

# APPARTEMENT B11 NEUF À VENDRE



## Caractéristiques

- Surface : T4 en Duplex de 94 m<sup>2</sup> + 54 m<sup>2</sup> hors carrez
- Terrasse de 32 m<sup>2</sup> exposée sud-ouest
- Pièces : séjour-salon spacieux, 3 chambres, 2 salles de bain, 2 WC séparés
- Atouts : terrasse, parking, cave

## Localisation

- Un cadre naturel exceptionnel
- À deux pas de la côte de Granit Rose, l'une des plus belles de Bretagne.
- Proximité immédiate de Port-Blanc, ses plages de sable fin et ses petites îles.
- Sentiers côtiers (GR34) parfaits pour randonner et profiter du grand air.
- Proche des commerces et services, à pied ou à vélo

Contactez-nous pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».



02 96 05 54 11

CONTACT.SPLALTA@LANNION-TREGOR.COM

