

# APPARTEMENT B01 NEUF À VENDRE

siret 85275885300018



310 500 €

## Caractéristiques

- Surface : T3 en Rez de jardin de 67 m<sup>2</sup>+ 44 m<sup>2</sup> hors carrez
- Jardinnet exposé sud de 21 m<sup>2</sup> + cour de 16 m<sup>2</sup>
- Pièces : séjour-salon spacieux, 2 chambres, salle de bain adapté PMR, WC séparé
- Atouts : jardinnet, parking, cave

## Localisation

- Un cadre naturel exceptionnel
- À deux pas de la côte de Granit Rose, l'une des plus belles de Bretagne.
- Proximité immédiate de Port-Blanc, ses plages de sable fin et ses petites îles.
- Sentiers côtiers (GR34) parfaits pour randonner et profiter du grand air.
- Proche des commerces et services, à pied ou à vélo

Contactez-nous pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».



02 96 05 54 11

CONTACT.SPLALTA@LANNION-TREGOR.COM

