



LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TREGER
KUMUNIEZH

Service GEPU

Gestion des Eaux Pluviales Urbaines

Mise à jour juin 2026

Les ressources pour mettre en œuvre
LA GESTION A LA SOURCE ET PAR INFILTRATION
sur le territoire de Lannion-Trégor Communauté

▼ Venez participer au ▼



Contacts LTC :
service.gepu@lannion-tregor.com



01

Avoir les bonnes
références

02

La boîte à outils en image

03

Des exemples : de la
maison individuelle à la
zone d'activité



Gestion Intégrée des Eaux Pluviales

*Infiltrer les eaux pluviales à la source, au plus
près de là où elles tombent.*

La GIEP est une alternative au tout tuyau

Gestion intégrée ≠ Gestion intégrale

*Développer une Approche globale et une
responsabilité partagée entre tous les
acteurs d'un territoire en intégrant
« l'eau » dans l'aménagement et
l'acte de construire*



LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TREGER
KUMUNIEZH

Service GEPU

Gestion des **E**aux **P**luviales **U**rbaines

01

La gestion à la source et par infiltration

Avoir les bonnes références



LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TREGER
KUMUNIEZH

01

Gestion à la source et par infiltration

Avoir les bonnes références

Où retrouver les bonnes informations ?

Des ressources essentielles pour maîtriser le sujet

LES MEILLEURES RESSOURCES EN LIGNE



<https://www.adopta.fr/>

Un organisme de référence qui propose de nombreux exemples, fiches techniques, webinaires, ...



<https://guidebatimentdurable.brussels/>

Une section « eaux pluviales » très fournie, avec de nombreuses illustrations et des coupes techniques



<https://redagieo.fr/>

Le réseau en construction des acteurs de la gestion intégrée des eaux pluviales du Grand Ouest dont Lannion-Trégor Agglomération est partenaire technique et financier



LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

01

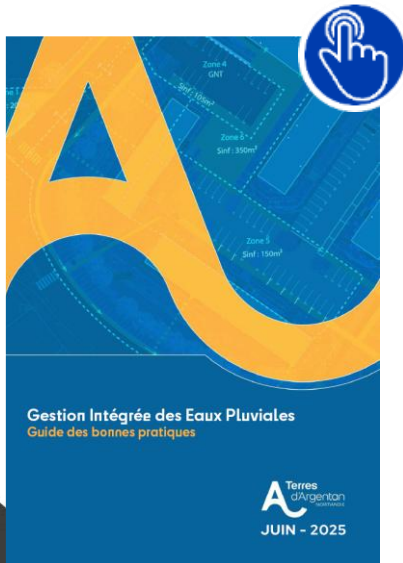
Gestion à la source et par infiltration

Avoir les bonnes références

Où retrouver les bonnes informations ?

Des ressources essentielles pour maîtriser le sujet

LES MEILLEURS GUIDES ILLUSTRÉS À IMPRIMER





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

Service GEPU

Gestion des Eaux Pluviales Urbaines

02

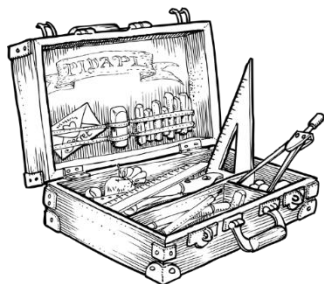
La gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils en image



Quels sont les dispositifs de gestion à la source et par infiltration ?

Pour faire simple : 4 principes d'aménagement à maîtriser



LA BOÎTE À OUTILS

Les revêtements perméables

Aménager sans imperméabiliser

Le chemin de l'eau en surface

Utiliser le chemin naturellement pris par l'eau, de façon gravitaire et en surface

Les espaces verts creux

& autres solutions fondées sur la nature

Les structures d'infiltration

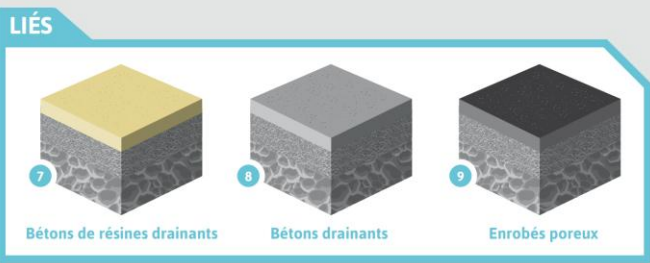
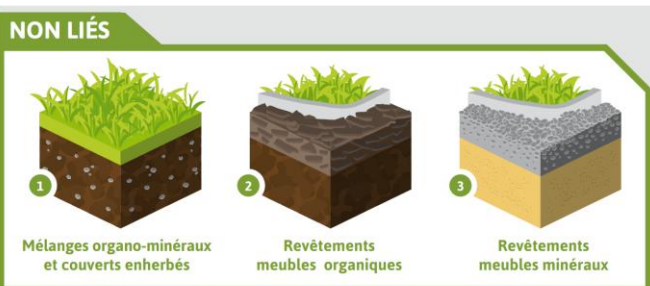
& autres solutions enterrées



Les revêtements perméables *Toute une palette, l'embaras du choix*



Prévoir une structure de 15 à 20 cm de matériaux poreux sous le revêtement pour « neutraliser » la surface





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Le chemin de l'eau en surface
Ne jamais enterrer l'eau !



CHOISISSEZ LE CHEMIN LE PLUS COURT POSSIBLE

Faites simple et direct

Ne compliquez pas le chemin de l'eau

Implantez les dispositifs au plus proche

La gouttière remettre l'eau en scène





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Le chemin de l'eau en surface
Ne jamais enterrer l'eau !

Le dauphin le plus direct du bâtiment à l'infiltration



Le déraccordement

©Agence de l'eau Rhin-Meuse



Déconnexion des
eaux pluviales à
Montrevault

©Agence de l'Eau Loire
Bretagne





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Le chemin de l'eau en surface
Ne jamais enterrer l'eau !

La cunette cc1, caniveau grille ou extra plat, chaînette pavé, ...



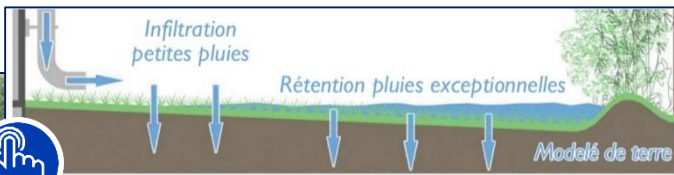


Les espaces verts creux
& autres solutions fondées sur la nature

L'espace vert « classique » avec une simple bute de terre

[Guide pratique GIEP des particuliers](#)

©Saint-Brieuc Armor Agglomération



▲ Petit merlon retenant la pluie dans le bourg de Saint-Quay-Perros

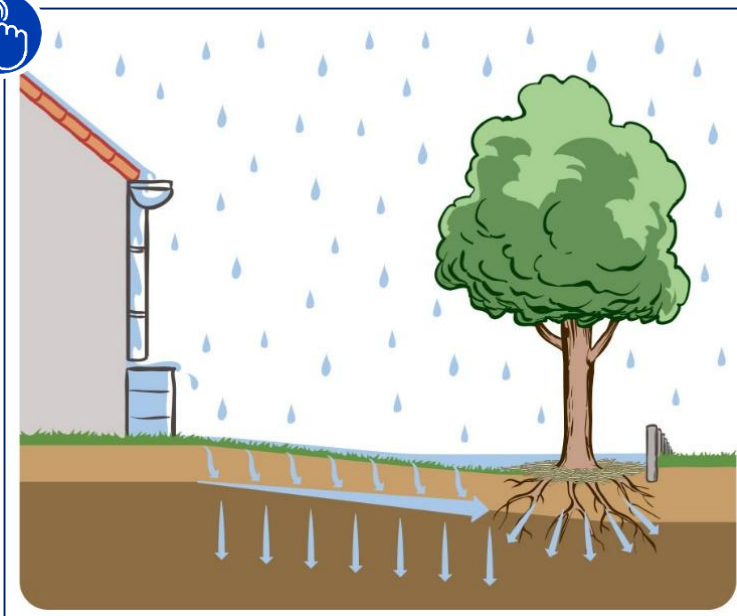


Gestion Intégrée des Eaux Pluviales : espaces verts creux



L'eau, n'en perdons pas une goutte

©CPIE Anjou-Loire





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils

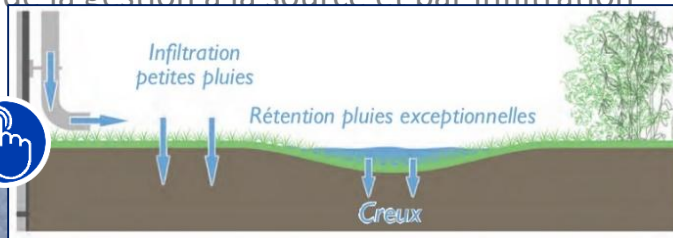


Les espaces verts creux
& autres solutions fondées sur la nature

La noue le grand classique de la gestion à la source et par infiltration

[Guide pratique GIEP des particuliers](#)

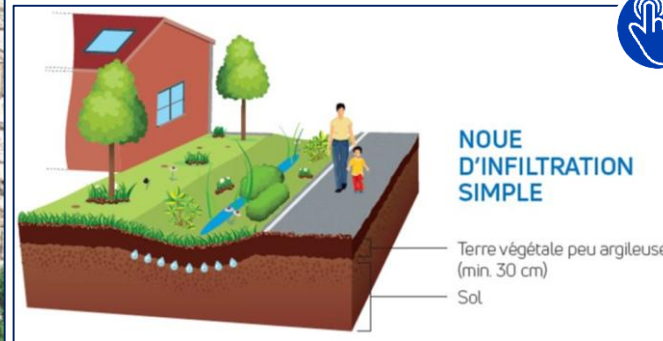
©Saint-Brieuc Armor Agglomération



▲ Noue dans un quartier résidentiel à Douay



Gestion Intégrée des Eaux Pluviales : noue d'infiltration



[La noue d'infiltration](#)

©Adopta



[Le échelles d'eau](#)

©Echeld'eau

L'échelle d'eau une noue

étroite, dans un coffrage



LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Les espaces verts creux
& autres solutions fondées sur la nature

Le jardin de pluie végétalisé, esthétique et rustique



▲ Jardin de pluie à Douay @ADOPATA



[Guide pratique GIEP
des particuliers](#)

©Saint-Brieuc Armor Agglomération



Plantes indigènes
à longues racines

Entrée d'eau

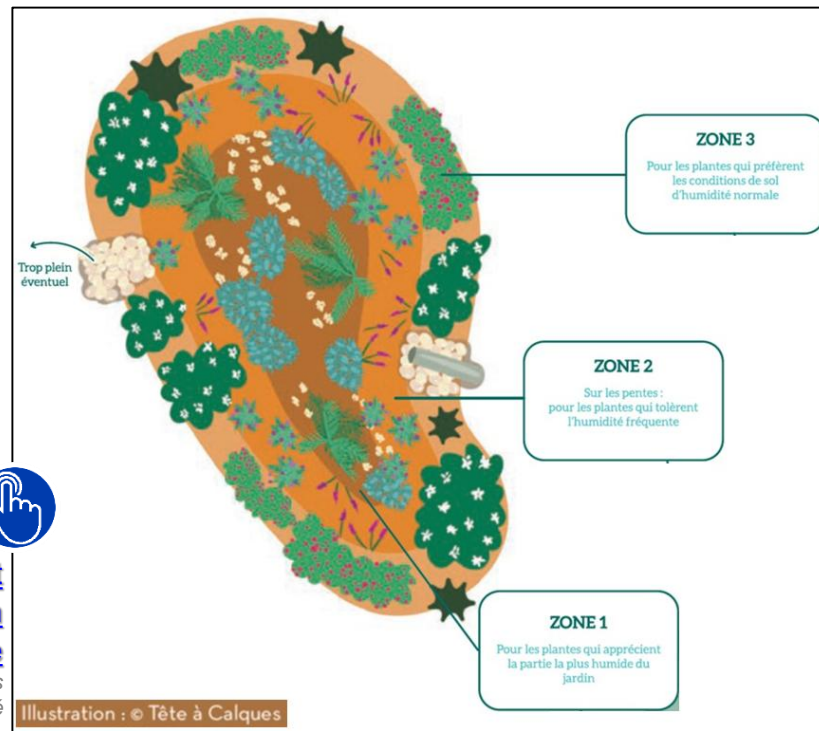
Terre végétale

Gestion Intégrée des Eaux Pluviales : jardin de pluie



[Concevoir et
entretenir un
jardin de pluie](#)

©Mauges
communauté





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUNON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Les espaces verts creux
& autres solutions fondées sur la nature

L'arbre de pluie pour conserver et arroser les arbres existants lors de la réhabilitation des espaces publics

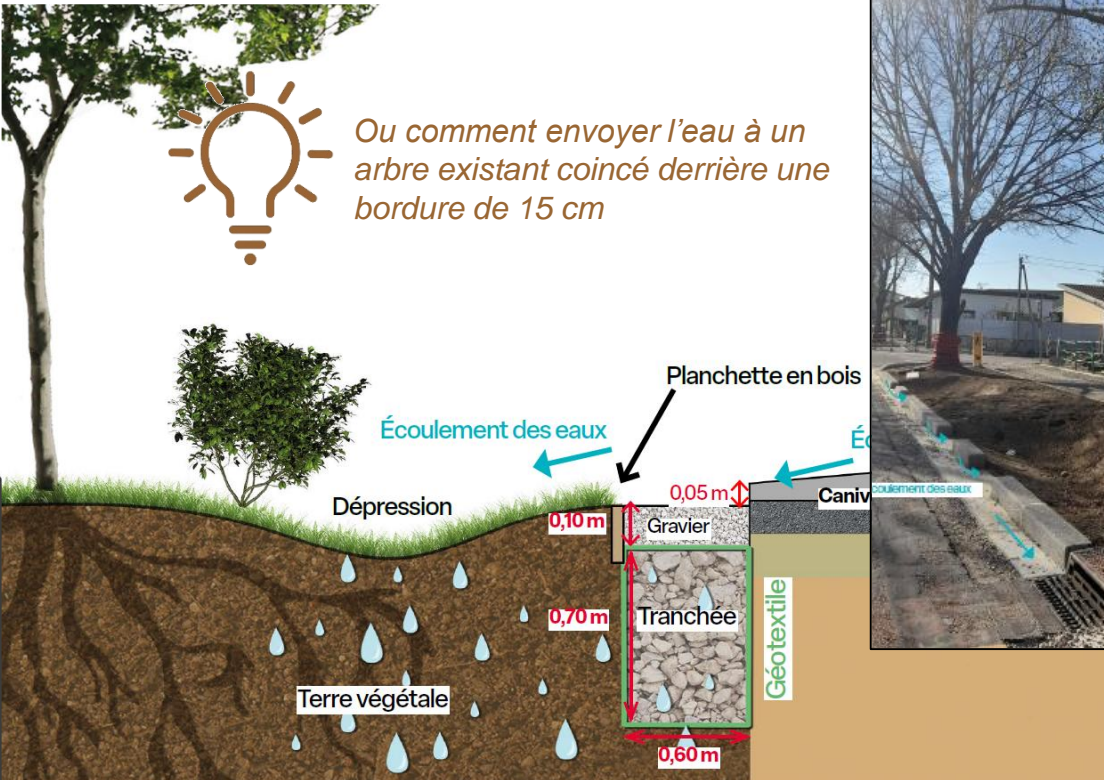


[Le livret techniques des arbres de pluie](#)

©Métropole Grand Lyon



Ou comment envoyer l'eau à un arbre existant coincé derrière une bordure de 15 cm





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Les espaces verts creux
& autres solutions fondées sur la nature

Préservez les sols en conception et réalisation



Ne pas terrasser et préférer créer des butées de terre
En cas de terrassement, faites **peu profond**
Protéger les surfaces qui serviront à l'infiltration
Conserver la **terre végétale vivante**
Savoir arrêter et **reporter** les travaux



Changez les
habitudes de
terrassement !



LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Les espaces verts creux
& autres solutions fondées sur la nature

Pas de grilles dans les espaces verts



Réduisez les profondeurs pour un même volume
Faites simplement **déborder en surface**
Si besoin, implantez **la grille dans le revêtement**





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Les espaces verts creux
& autres solutions fondées sur la nature

Plantez pour entretenir un sol vivant et sa porosité



Arbres et arbustes du bocage
costarmoricain

©CD22



Guide

*Arbres
et arbustes*
du bocage costarmoricain





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Les espaces verts creux
& autres solutions fondées sur la nature

Colmatage par les fines



*Attention aux revêtements « soit disant »
perméables, qui génèrent du ruissellement
et des fines*

Sablé compacté, mélange terre pierre, ...





Les espaces verts creux
& autres solutions fondées sur la nature

La toiture végétale

Fiche technique La toiture végétalisée

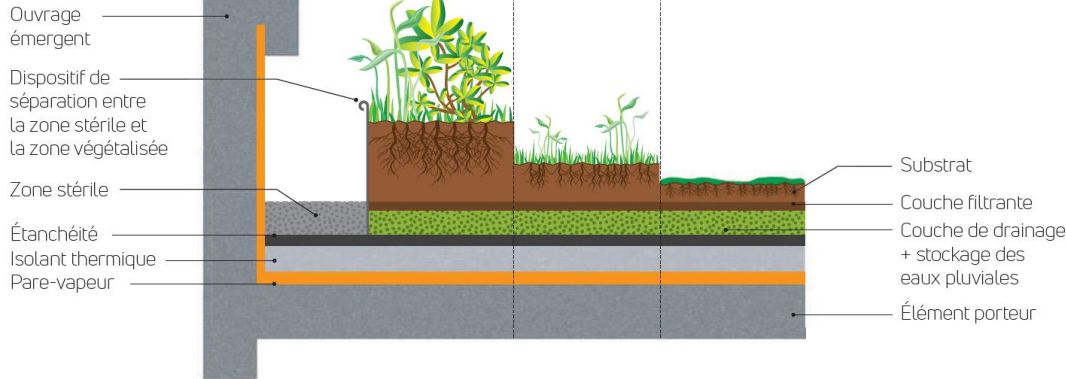
©Adopta



Intensive (jardin)

Semi-intensive

Extensive



Une alternative pour les toits terrasses : le stockage temporaire de l'eau de pluie

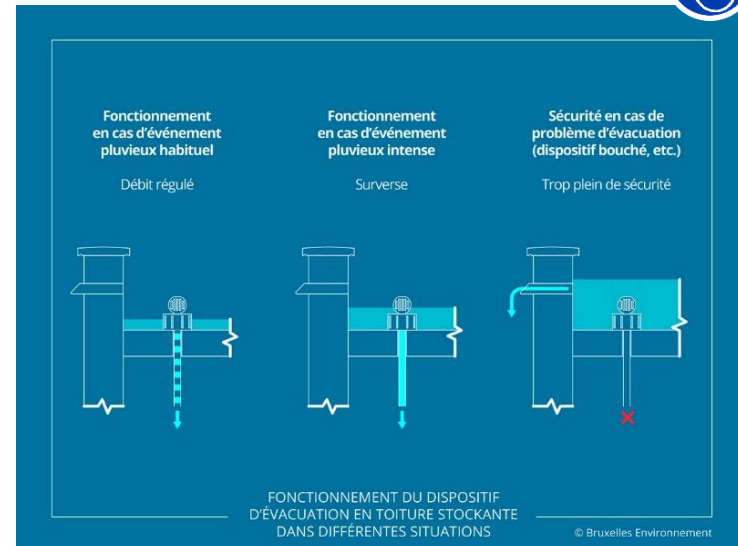
Limiteur de débit sur toiture terrasse



Toitures stockantes



©Bruxelles environnement





Les structures d'infiltration
Un savoir-faire à acquérir



Filtere ADOPTA

©Canofiltre

La chaussée à structure réservoir

infiltrer l'eau sous la route



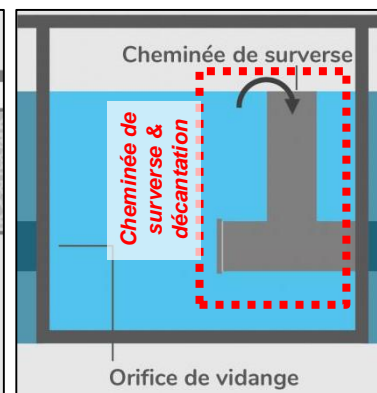
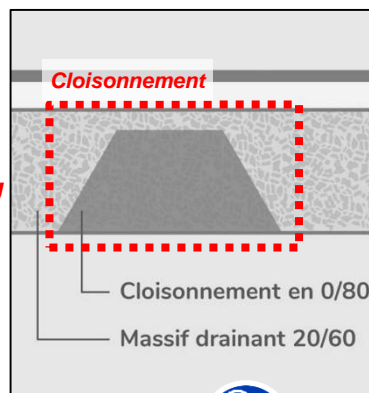
Fiche technique

La chaussée à structure réservoir

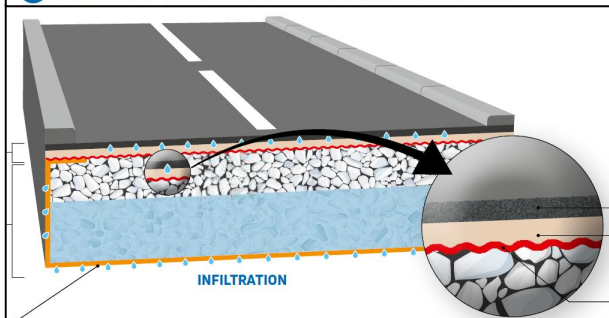
©Adopta



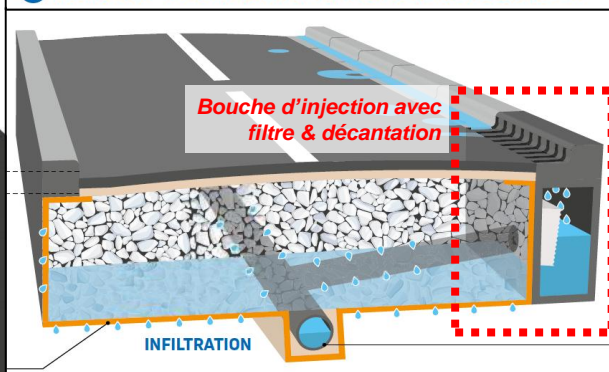
INJECTEZ DE L'EAU PROPRE
Contrôle du colmatage, décantation, filtration & répartition



A AVEC INFILTRATION ET ENROBÉ POREUX



B AVEC INFILTRATION ET ENROBÉ « CLASSIQUE »

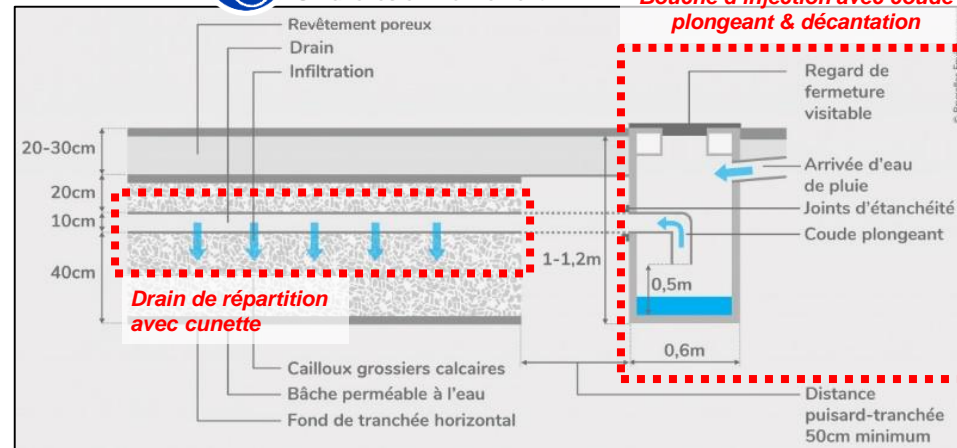


PRÉVOYEZ LA MISE EN CHARGE
Cloisonnement, surverse, trop plein & débordement



Les massifs stockants

©Bruxelles environnement





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUNON-TRÉGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Les structures d'infiltration
Un savoir-faire à acquérir

La chaussée à structure réservoir

infiltrer l'eau sous la route



▲ Chaussée à structure réservoir en construction sur Rennes





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TREGER
KUMUNIEZH

02

Gestion à la source et par infiltration

La boîte à outils



Les structures d'infiltration
Un savoir-faire à acquérir

Sous la cour, le stationnement, ...

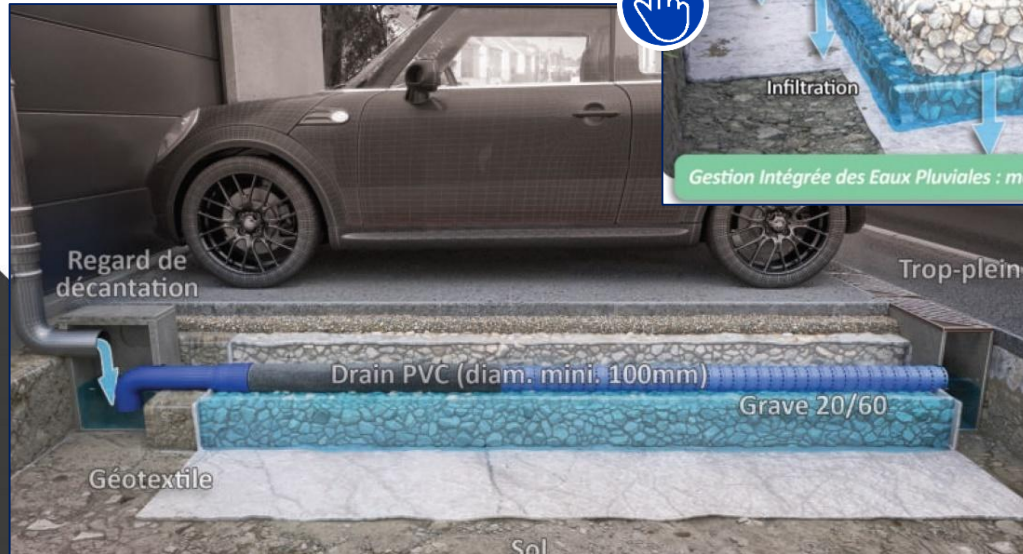
Partout où une structure est mise en œuvre



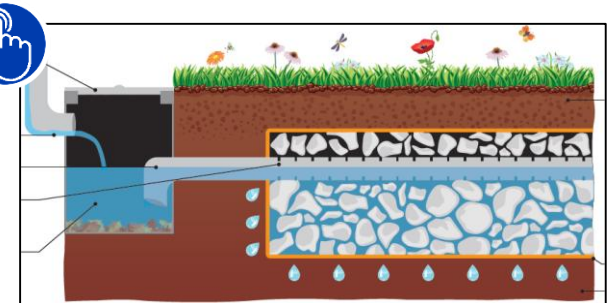
▲ Cours d'école à Rennes en enrobée sur structure d'infiltration

[Guide pratique GIEP des particuliers](#)

©Saint-Brieuc Armor Agglomération



[Le massif d'infiltration](#)
©Adopta





03

La gestion à la source et par infiltration

De la maison individuelle à la zone d'activité



La maison individuelle et tout autre de bâtiment

FICHE TECHNIQUE 1

Gestion à la parcelle – Maison Individuelle



Guide pratique de la GIEP
©Saint-Brieuc Armor Agglomération



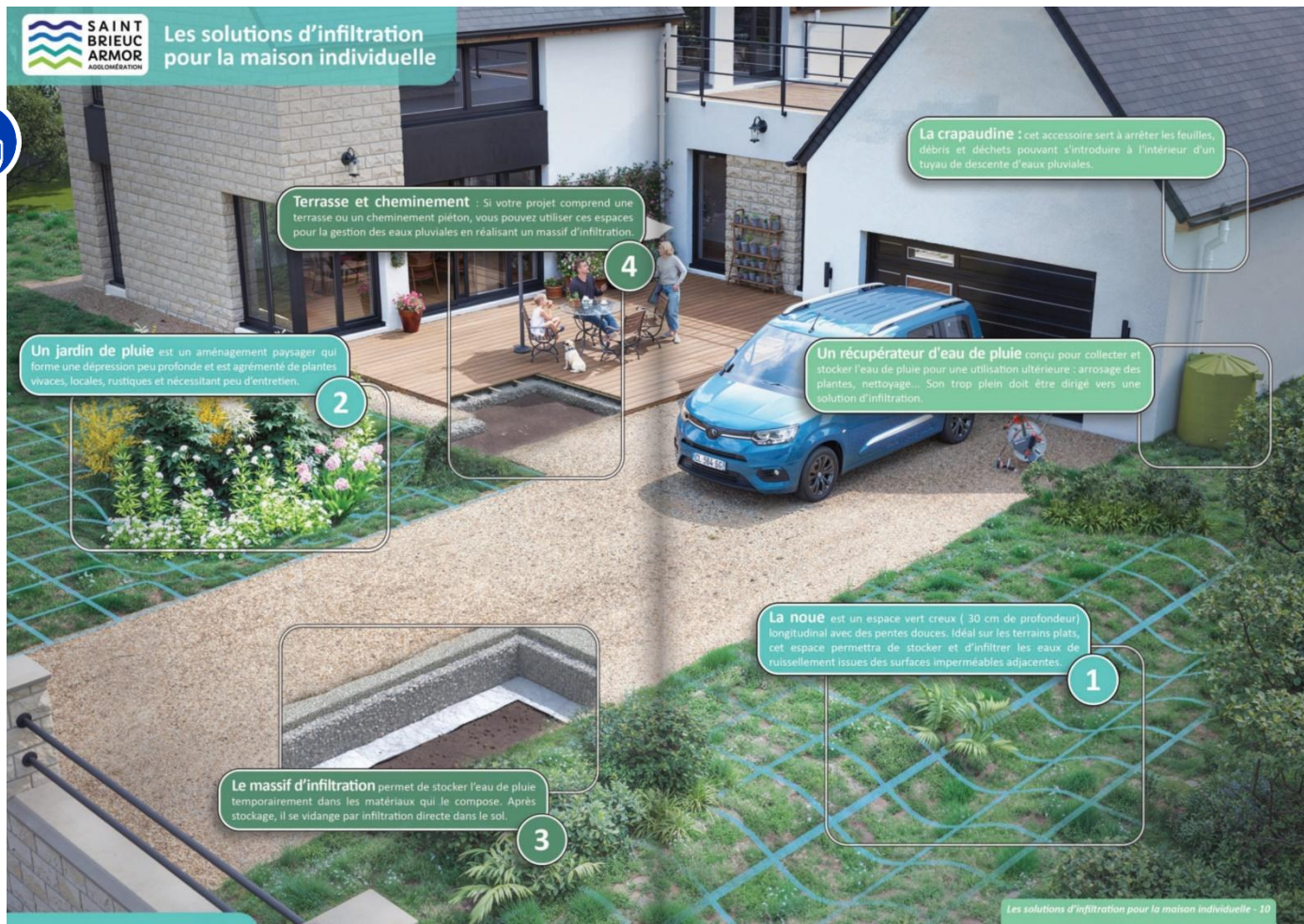


La maison individuelle et tout autre de bâtiment



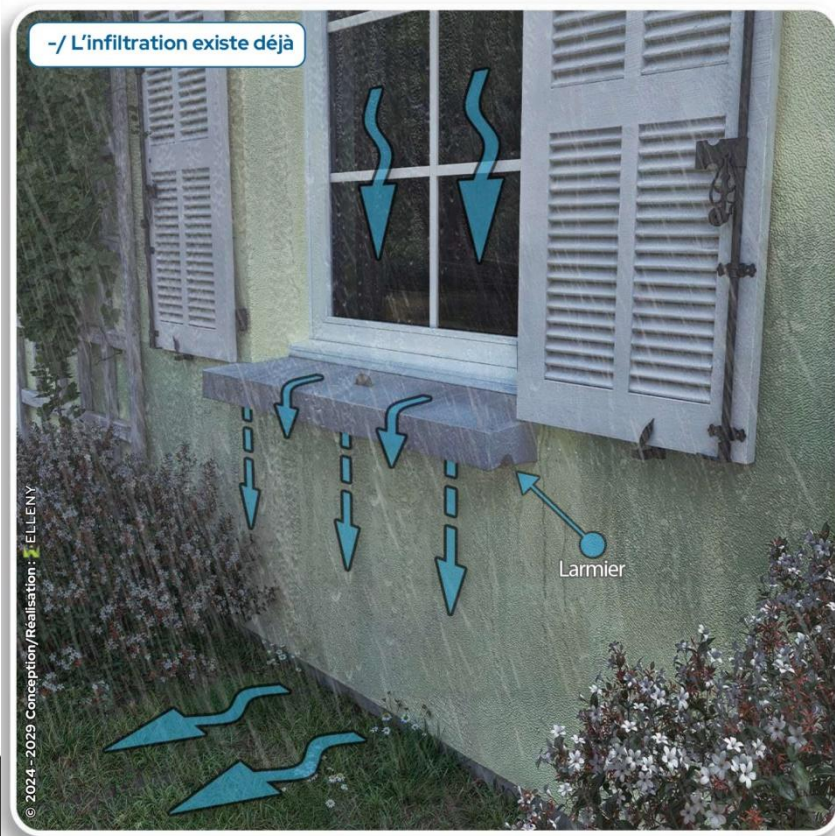
Guide pratique GIEP des particuliers

©Saint-Brieuc Armor Agglomération





La maison individuelle



-/ Solution Puisard

Regard EP

5m 8m

Pente

Ø 1000
Surface d'infiltration ≈ 1m

Bilan : S-imperméable / S-infiltration = 100 / 1 = 100

-/ Solution GIEP

Coude

5m 8m

Pente

E.V.C
25m²

Léger merlon

Pente vers l'extérieur indispensable

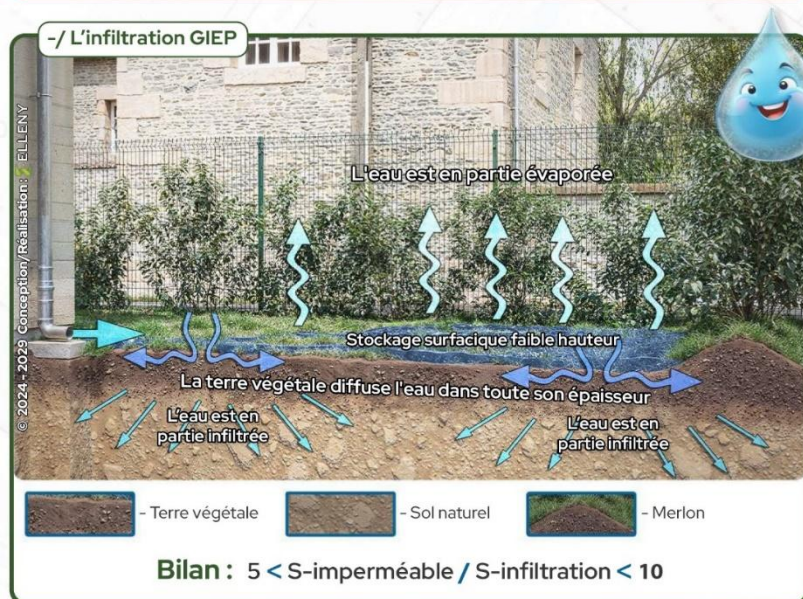
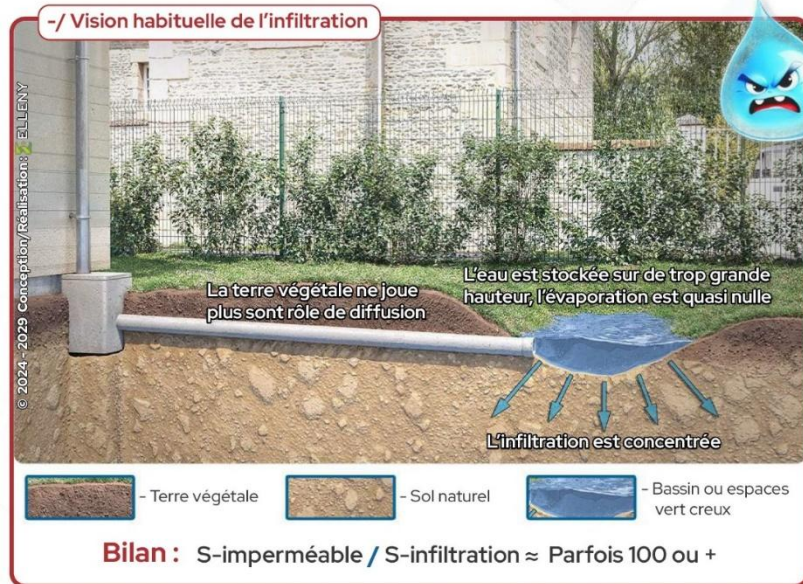
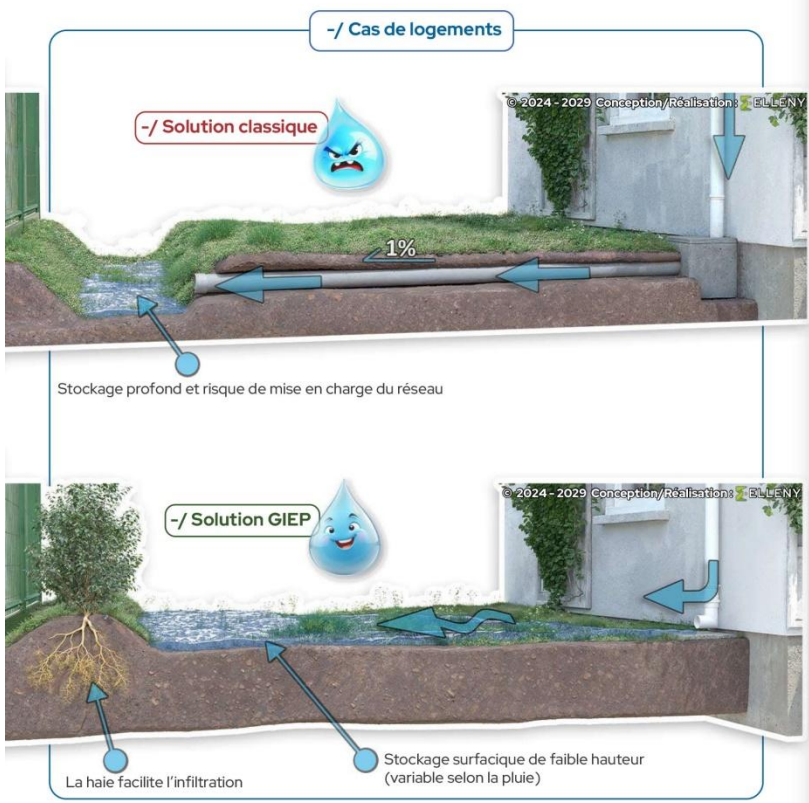
Léger merlon

Bilan : S-imperméable / S-infiltration = 100 / 25 = 4





La maison individuelle et tout autre de bâtiment





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TREGER
KUMUNIEZH

03

Gestion à la source et par infiltration

De la maison individuelle à la zone d'activité

La maison individuelle et
tout autre de bâtiment



▼ Projet de déconnexion du restaurant scolaire de Louannec



[Catalogue technique
d'aide à la
déconnexion des eaux
pluviales](#)

©Lannion-Trégor Communauté





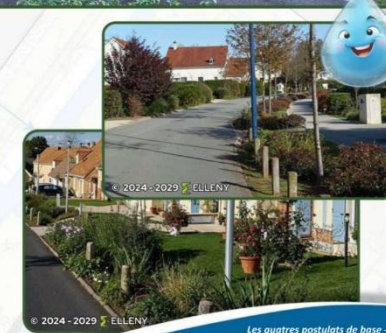
Lotissement



Gestion intégrée des eaux pluviales
Guide pratique



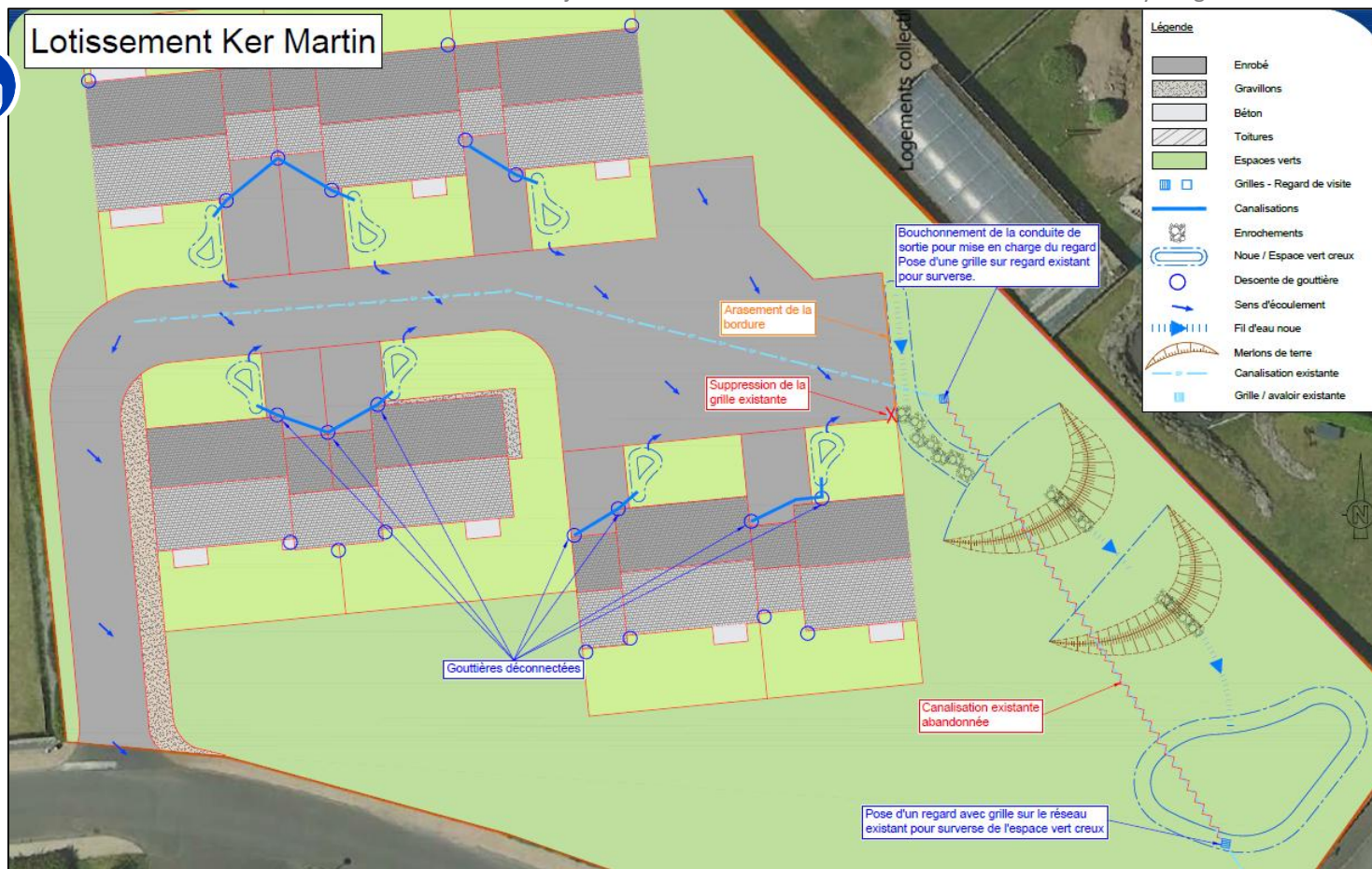
©Elleny





Lotissement

▼ Projet de déconnexion du lotissement de Ker Martin à Minihy-Tréguier



[Catalogue technique
d'aide à la
déconnexion des eaux
pluviales](#)

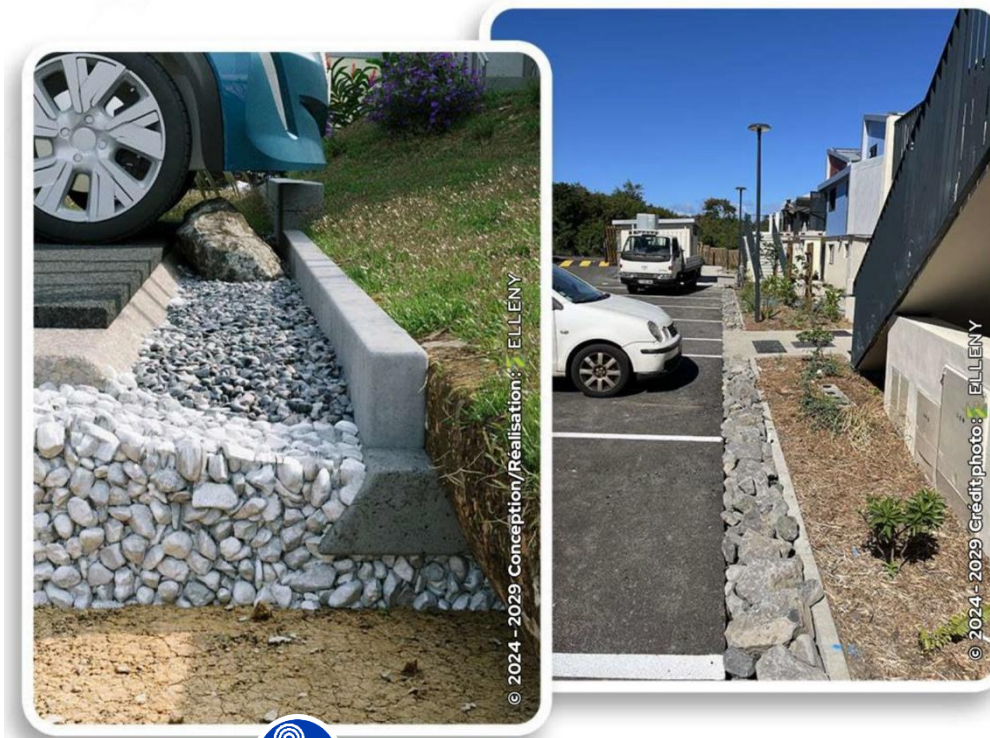
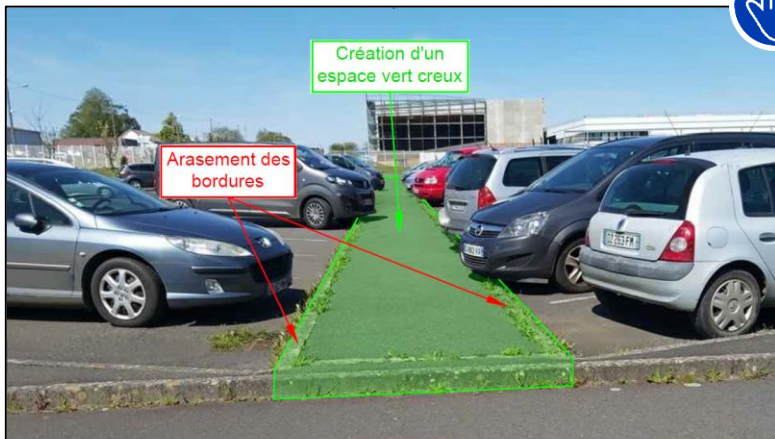
©Lannion-Trégor Communauté



Parc de stationnement

Catalogue technique d'aide à la déconnexion des eaux pluviales

©Lannion-Trégor Communauté



Gestion intégrée des eaux pluviales

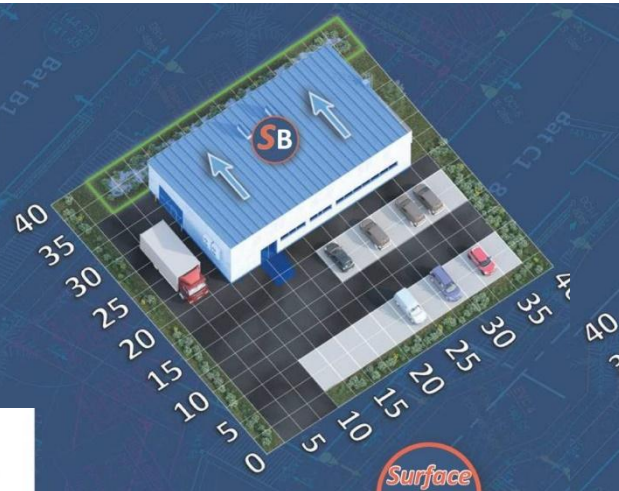
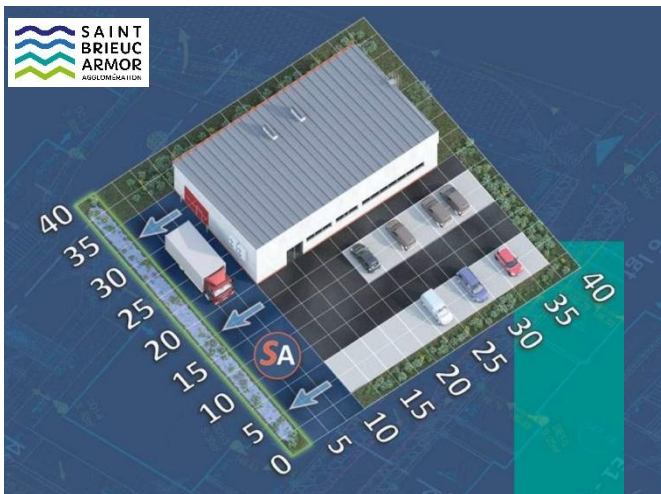
Guide pratique

©Elleny





Parcelle d'activité







FICHE TECHNIQUE 2

Gestion à la parcelle - Entreprise commerciale / artisanale

2

Parcelle d'une surface totale de **1 600 m²**

-  Bâtiment principal : **375 m²**
-  Voirie enrobée : **519 m²**
-  Stationnement perméable : **225 m²**
-  Espaces verts : **481 m²**



Gestion à la source et par infiltration

De la maison individuelle à la zone d'activité

Parcelle d'activité



Gestion intégrée
des eaux pluviales
Guide pratique





Zone d'activité



Gestion intégrée
des eaux pluviales
Guide pratique

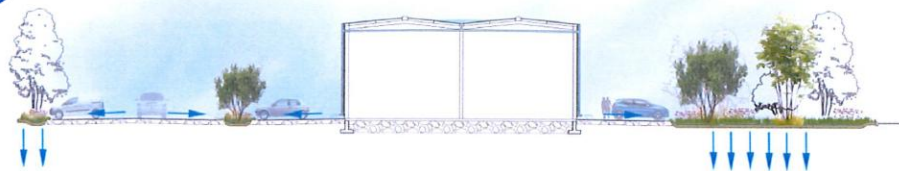


©Elleny



Eaux et biodiversité dans les espaces commerciaux

©Perifem





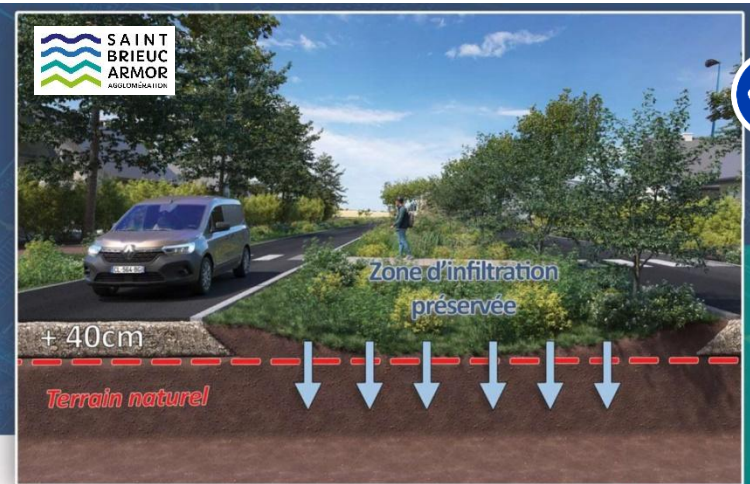
LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

03

Gestion à la source et par infiltration

De la maison individuelle à la zone d'activité

Rue et espace public



[Guide pratique
GIEP des
particuliers](#)

©Saint-Brieuc Armor
Agglomération



[Gestion intégrée
des eaux pluviales](#)
[Guide pratique](#)

©Elleny



-/ Cas d'espaces publics

-/ Schéma classique

C chaussée bi-pente

© 2024 - 2029 Conception/Réalisations : ELLENY

Espaces verts profonds du fait des canalisation et croisement de réseaux

-/ Solution GIEP-1

C chaussée mono-pente

© 2024 - 2029 Conception/Réalisations : ELLENY

Gestion surfacique. Infiltration diffuse.

-/ Solution GIEP-2

C chaussée réservoir

Espaces verts mobilisés pour autres secteurs

© 2024 - 2029 Conception/Réalisations : ELLENY

Les objectifs incontournables- 26

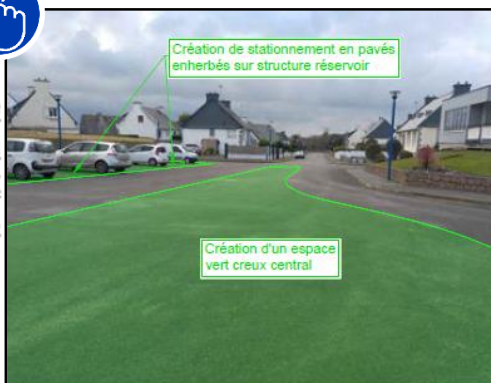


Rue et espace public



[Catalogue technique
d'aide à la
déconnexion des eaux
pluviales](#)

©Lannion-Trégor Communauté





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

lannion-tregor.com

Suivez-nous



Merci pour votre attention | Trugarez