



**Lannion-Trégor**  
AMÉNAGEMENT  
Lannuon-Tregor Aozadur

# LE VIEUX MARCHÉ

## LOTISSEMENT LES CHÊNES



### LA COMMUNE DE LE VIEUX MARCHÉ

Commune rurale d'un peu plus de 1 300 habitants, Le Vieux Marché se situe au centre du Trégor à proximité immédiate de la gare TGV de Plouaret-Trégor.

Située à seulement 14 km au sud-est de Lannion, la commune du Vieux-Marché connaît depuis une dizaine d'années un accroissement régulier de sa population.

Le fleuve côtier, le Léguer, traverse la commune et de jolies balades vous attendent dans la vallée de Saint-Thurien.

De nombreux monuments sont visibles dont notamment la chapelle des Septs-Saints.

### LE LOTISSEMENT LES CHÊNES

Le lotissement «Les Chênes» se situe à l'ouest du centre-bourg du Vieux Marché. De fait, il jouit d'une proximité aux services de la commune : école primaire, bibliothèque, salle polyvalente, mairie, participe ainsi à la vitalité de la commune et bénéficie des nombreux autres atouts de la commune : commerces, vie associative très riche... Le lotissement «Les Chênes» est orienté Nord-Sud, offrant donc d'intéressantes possibilités d'exposition pour les futures habitations.

#### ► Mairie de Le Vieux Marché

Tél. 02 96 38 91 13

accueil.mairie@levieuxmarche.com



### DESCRIPTIF DE L'OPÉRATION

- 12 lots viabilisés et libres de constructeur
- Surface des lots : de 435m<sup>2</sup> à 771m<sup>2</sup>
- Situation : à proximité immédiate du bourg
- Environnement calme, cadre naturel boisé et préservé
- Ecole, Mairie, Bibliothèque, salle polyvalente

Terrains livrés viabilisés : électricité, téléphonie, adduction eau potable, eaux pluviales, eaux usées (assainissement collectif)

Urbanisme réglementaire : Plan Local d'Urbanisme

N° LOT	Surface en m <sup>2</sup>	Prix (€TTC)
lot n°1	440	16 800 €
lot n°2	435	16 600 €
lot n°3	653	24 900 €
lot n°4	497	19 000 €
lot n°5	435	16 600 €
lot n°6	771	29 400 €
lot n°7	492	18 800 €
lot n°8	653	24 900 €
lot n°9	596	22 700 €
lot n°10	607	23 200 €
lot n°11	580	22 100 €
lot n°12	731	27 900 €

### RÉSERVATION DE LOTS

#### ► Point Info Habitat (PIH)

Tél. 02 96 05 93 50

info.habitat@lannion-tregor.com

► à Lannion au 7, bd Louis Guilloux

du lundi au vendredi : 9h-12h / 13h30-17h30

fermé le mardi après-midi et le vendredi après-midi

samedi : 10h-12h

► à Plouaret sur RDV au 02.96.05.55.50

à l'espace France Services :

du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h

(sauf le mercredi et le vendredi après-midi)



Des AIDES  
POUR LES  
PRIMO-ACCÉDANTS  
(sous conditions)

**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
SPLA Lannion Trégor Aménagement

1 rue Monge 22300 Lannion

Tél. 02 96 05 55 80

splta@lannion-tregor.com

www.lannion-tregor.com