

ARRETE n° 25/001
Portant sur la mise à jour du PLU
de Plounérin – création d'une
zone de préemption au titre des
espaces naturels sensibles

Monsieur Gervais EGAULT, Président de la Communauté d'agglomération 'Lannion-Trégor Communauté' ;

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- VU le Code de l'Urbanisme, notamment les articles L.215-1 à L.215-3, L.215-4 à L.215.8, L.142-1 et suivants ;
- VU la délibération du Conseil municipal de la Commune de Plounérin en date du 28/06/2017 approuvant le Plan Local d'Urbanisme (PLU) ;
- VU la délibération du Conseil départemental n°4.6 du 27 avril 2020 approuvant la création d'une zone de préemption au titre des Espaces Naturels Sensibles (ENS) dans la Commune de Plounérin ;
- VU le plan annexé ;

ARRETE

Article 1

Le PLU de Plounérin est mis à jour à la date du présent arrêté afin d'intégrer la nouvelle zone de préemption au titre des ENS qui couvre le territoire communal validé par le Conseil communautaire du 10/12/2019.

Article 2

Le PLU de Plounérin mis à jour est tenu à la disposition du public en mairie de Plounérin et au siège de Lannion-Trégor Communauté ainsi qu'en Sous-Préfecture aux jours et horaires habituels d'ouverture.

Article 3

Le présent arrêté fera l'objet d'un affichage au siège de Lannion-Trégor Communauté ainsi qu'en mairie de Plounérin pendant 1 mois et d'une publication au recueil des actes administratifs.

Article 4

Le présent arrêté ainsi que toutes informations utiles sur cette procédure seront publiés sur le site Internet de Lannion-Trégor Communauté.

Article 5

La Direction Générale de Lannion-Trégor Communauté est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Article 6

- Le présent arrêté sera transmis à :
- Madame la Sous-préfète de Lannion
 - Monsieur le Maire de Plounérin

FAIT à LANNION, le 20/01/2025

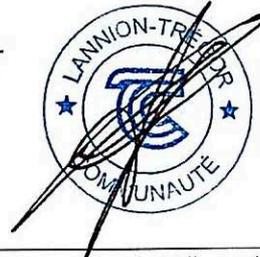
POUR EXTRAIT CONFORME AU REGISTRE DES ARRETES

Le Président,
Gervais EGAULT

Le Président atteste le caractère exécutoire
du présent arrêté, notifié le.....2.7.JAN.2025
transmis au contrôle de légalité
par télétransmission le2.7.JAN.2025...
publié, mis en ligne sur le site internet de LTC
le2.7.JAN.2025...



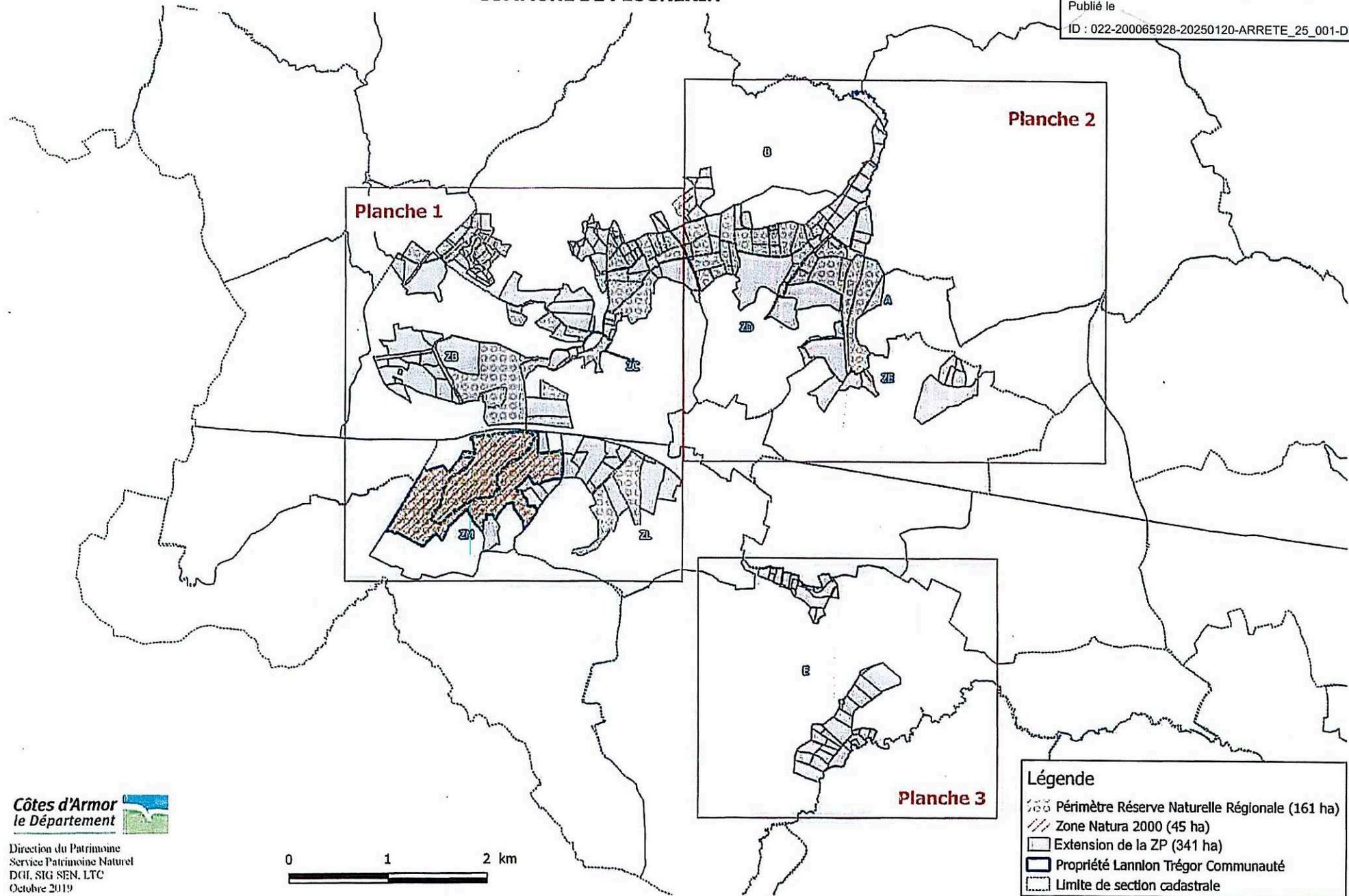
Le Président,
Gervais EGAULT



Le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif
dans un délai de deux mois à compter de son affichage

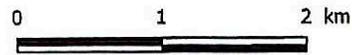
CREATION DE ZONE DE PREEMPTION COMMUNE DE PLOUNERIN

Envoyé en préfecture le 27/01/2025
Reçu en préfecture le 27/01/2025
Publié le
ID : 022-200065928-20250120-ARRETE_25_001-DE



Côtes d'Armor
le Département

Direction du Patrimoine
Service Patrimoine Naturel
DCH, SIG SEN, LTC
Octobre 2019

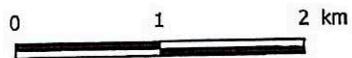
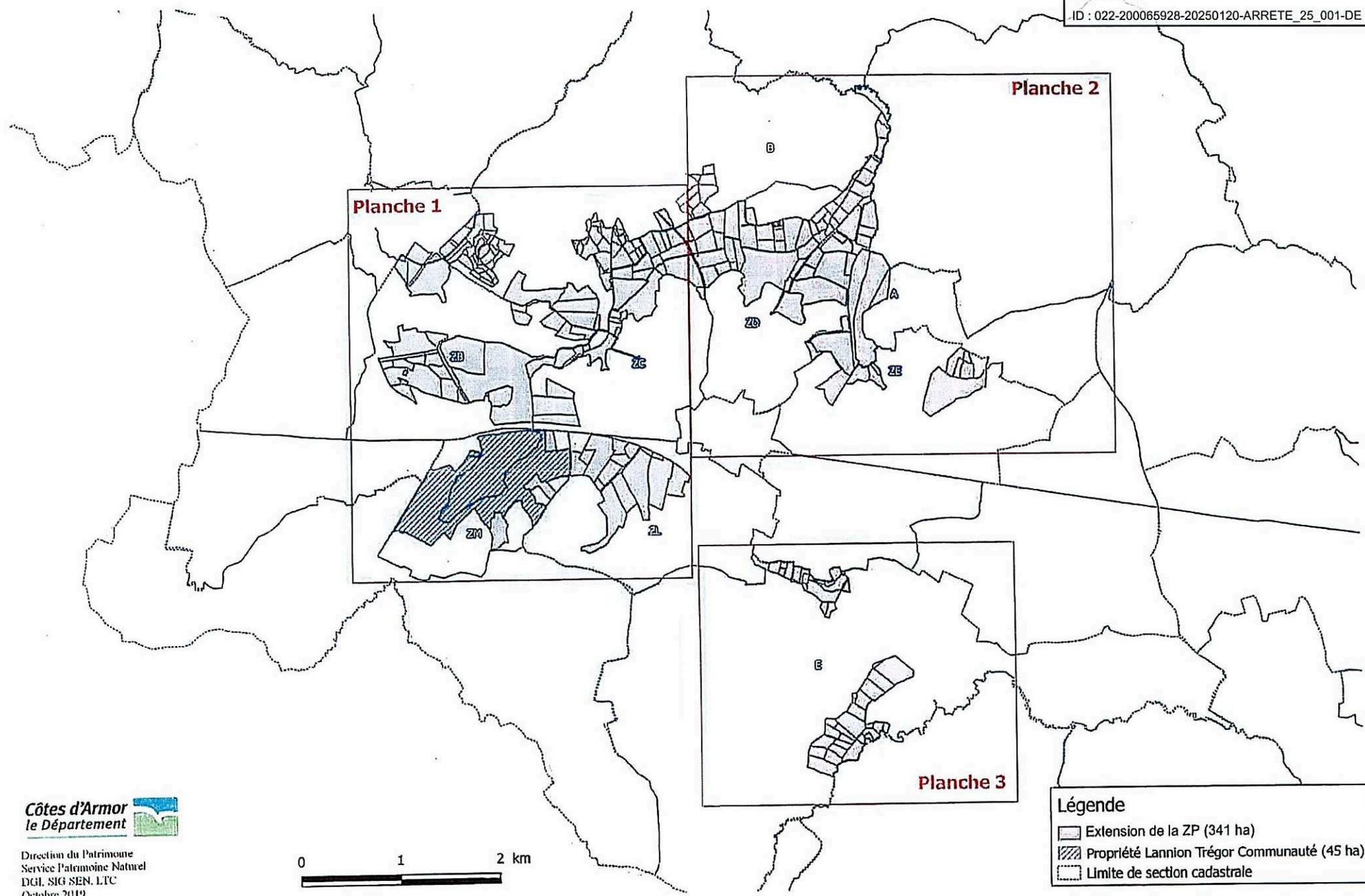


Légende

- ▨ Périètre Réserve Naturelle Régionale (161 ha)
- ▨ Zone Natura 2000 (45 ha)
- Extension de la ZP (341 ha)
- Propriété Lannlon Trégor Communauté
- - - Limite de section cadastrale

CREATION DE ZONE DE PREEMPTION (ZP)

Envoyé en préfecture le 27/01/2025
Reçu en préfecture le 27/01/2025
Publié le
ID : 022-200065928-20250120-ARRETE_25_001-DE

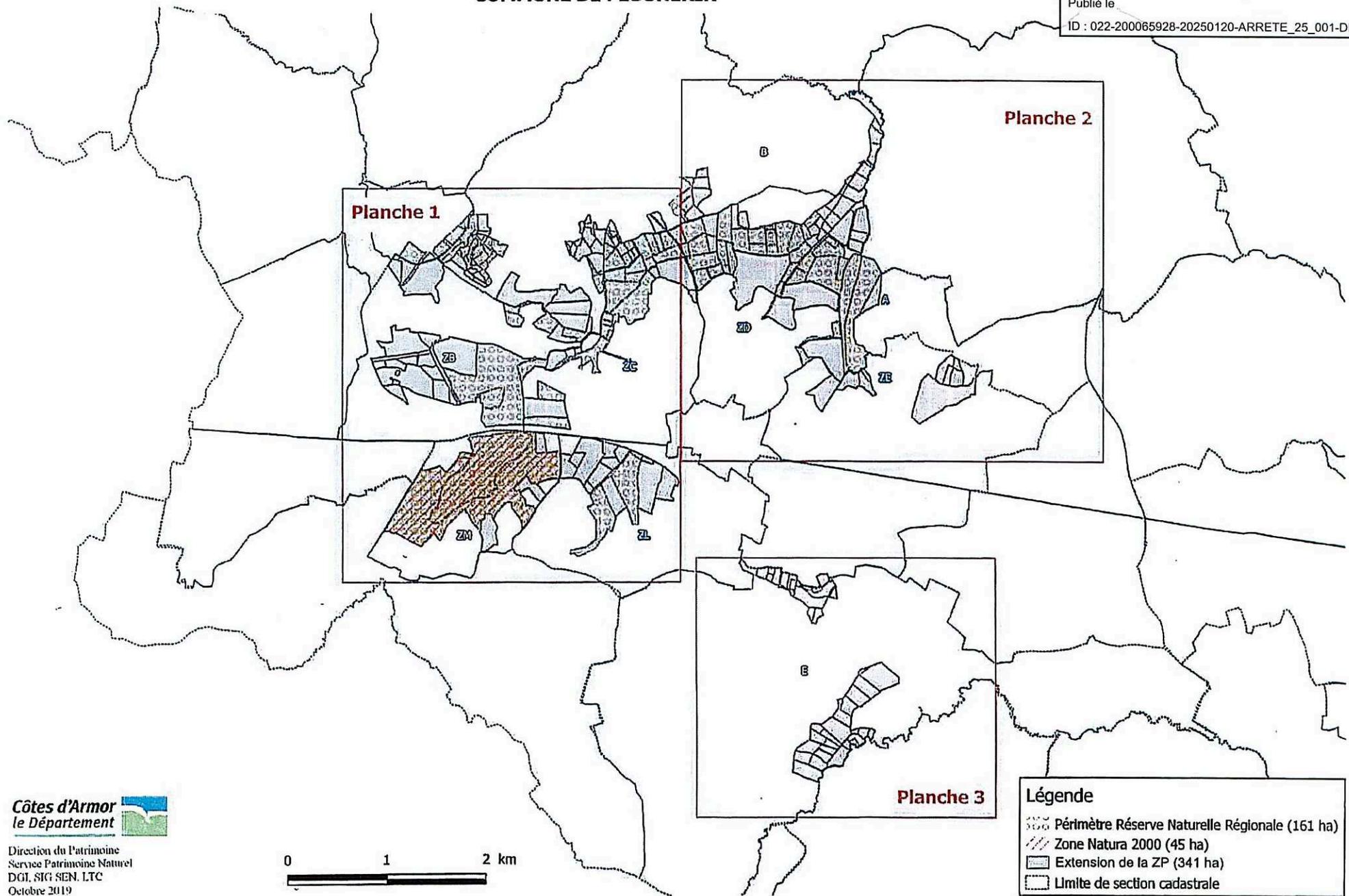


Légende

- Extension de la ZP (341 ha)
- Propriété Lannion Trégor Communauté (45 ha)
- Limite de section cadastrale

CREATION DE ZONE DE PREEMPTION COMMUNE DE PLOUNERIN

Envoyé en préfecture le 27/01/2025
Reçu en préfecture le 27/01/2025
Publié le
ID : 022-200065928-20250120-ARRETE_25_001-DE

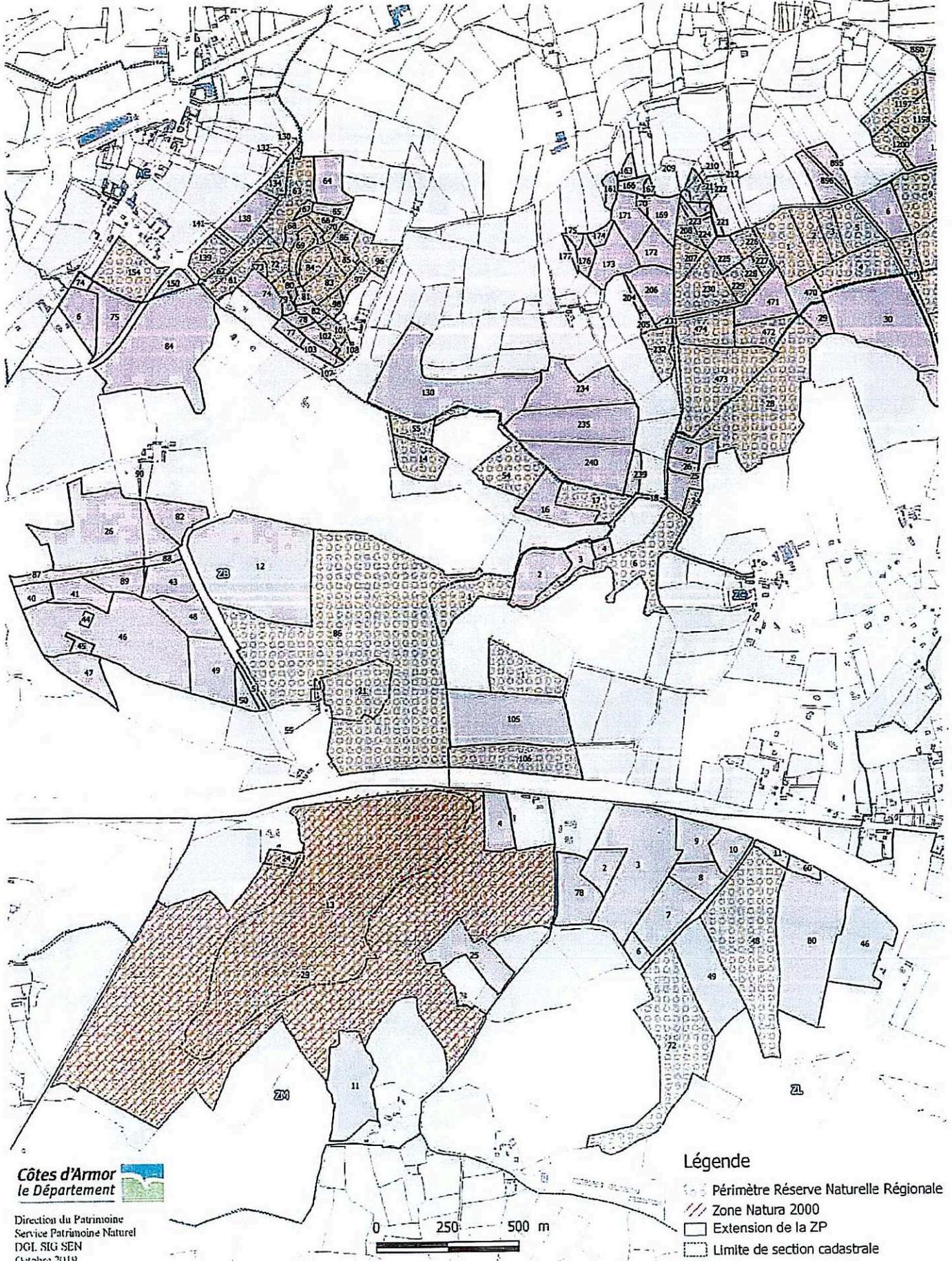


Légende

- ▨ Périmètre Réserve Naturelle Régionale (161 ha)
- ▩ Zone Natura 2000 (45 ha)
- Extension de la ZP (341 ha)
- ⋯ Limite de section cadastrale

CREATION DE ZONE DE PREEMPTION (ZP) COMMUNE DE PLOUNERIN PLANCHE 1

Envoyé en préfecture le 27/01/2025
Reçu en préfecture le 27/01/2025
Publié le
ID : 022-200065928-20250120-ARRETE_25_001-DE



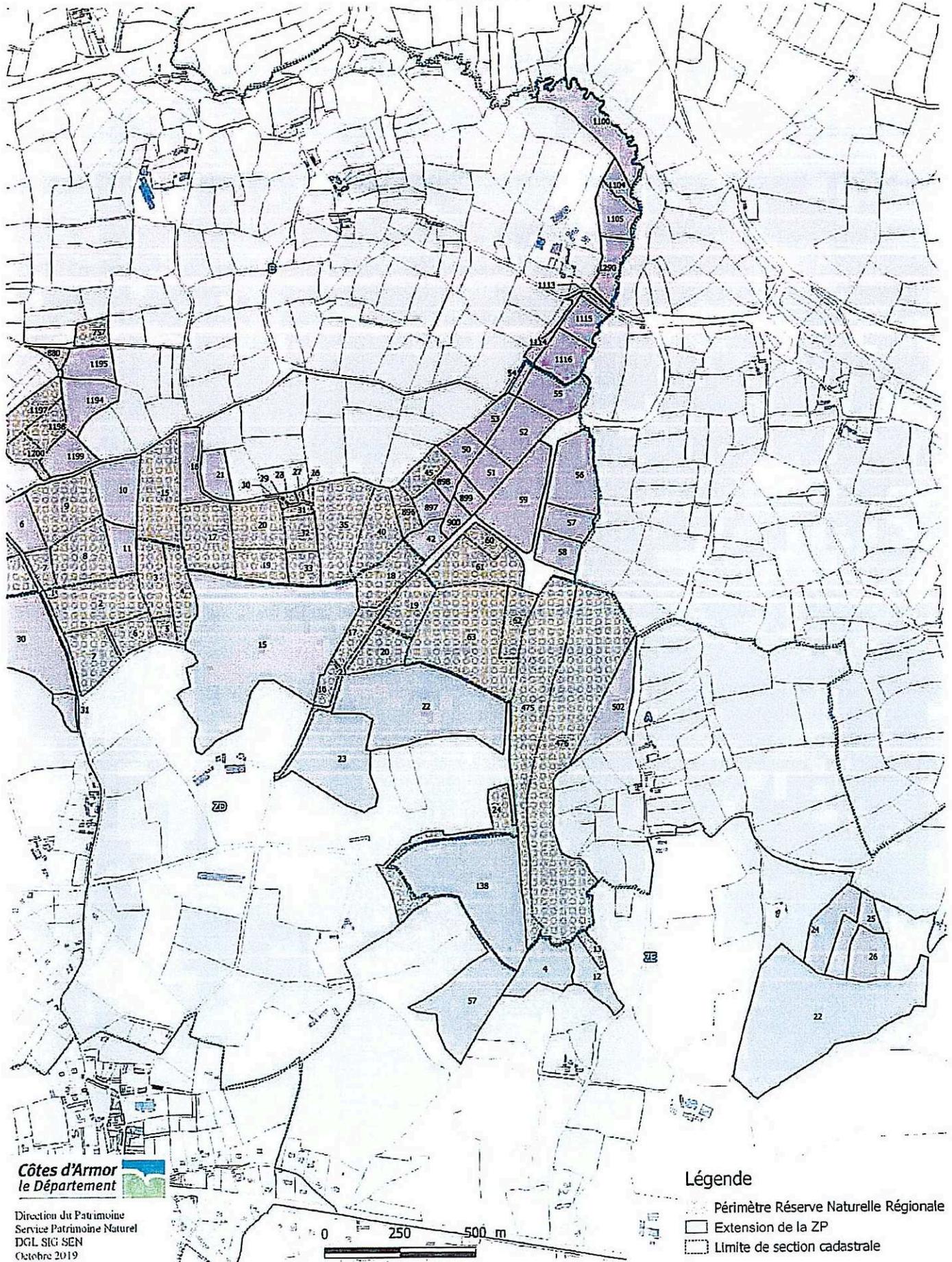
CREATION DE ZONE DE PREEMPT COMMUNE DE PLOUNERIN PLANCHE 2

Envoyé en préfecture le 27/01/2025

Reçu en préfecture le 27/01/2025

Publié le

ID : 022-200065928-20250120-ARRETE_25_001-DE



Côtes d'Armor
le Département

Direction du Patrimoine
Service Patrimoine Naturel
DGL SIG SEN
Octobre 2019

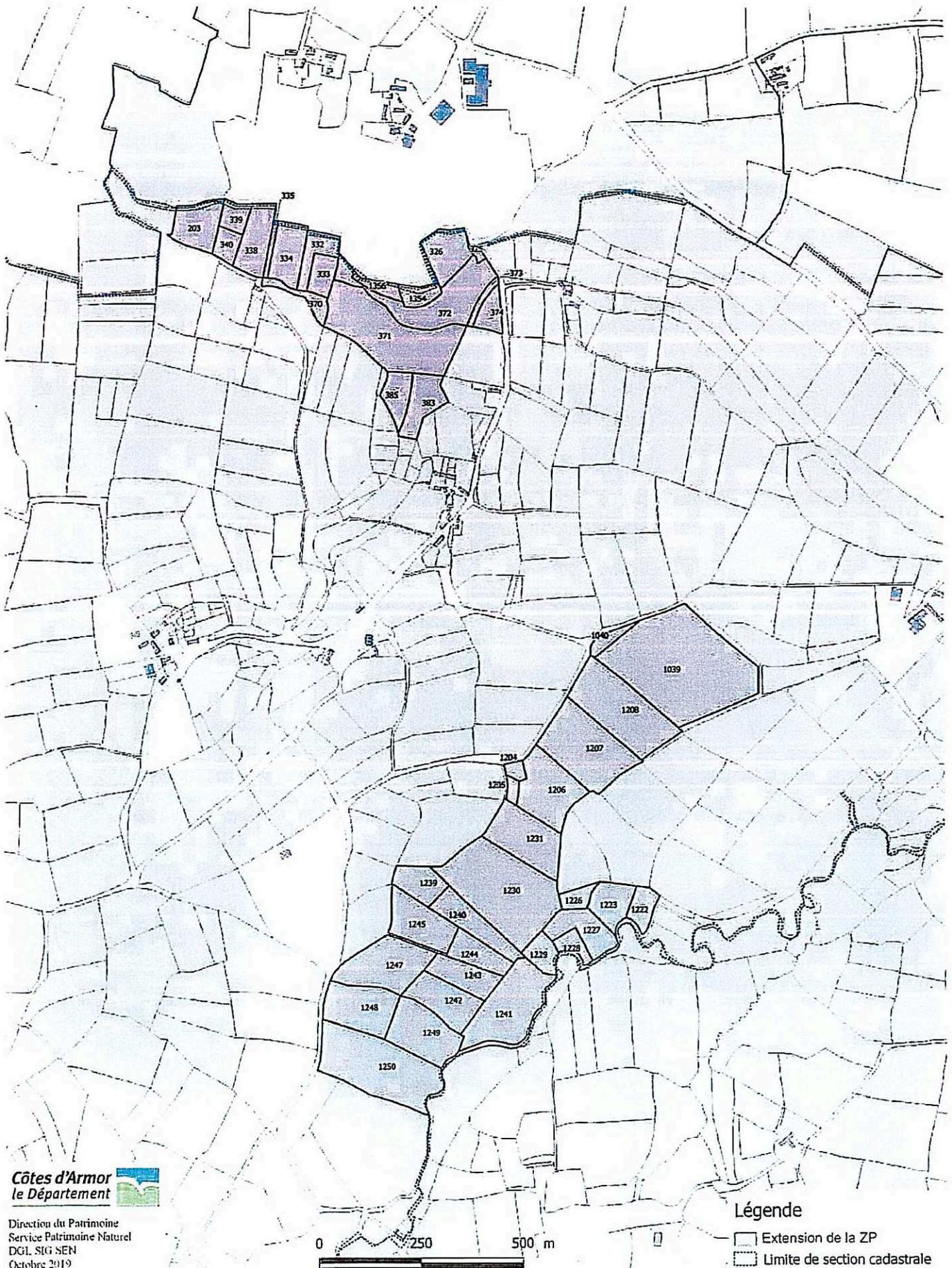


Légende

- Périmètre Réserve Naturelle Régionale
- Extension de la ZP
- Limite de section cadastrale

**CREATION DE ZONE DE PREEMPTION
COMMUNE DE PLOUNERIN
PLANCHE 3**

Envoyé en préfecture le 27/01/2025
Reçu en préfecture le 27/01/2025
Publié le
ID : 022-200065928-20250120-ARRETE_25_001-DE



Légende

- Extension de la ZP
- Limite de section cadastrale