

Stage Géomaticien.ne

Elaboration d'une étude de référentiel foncier

Descriptif du stage :	<p>Lannion-Trégor Communauté élabore un référentiel foncier déployé sur les centralités afin d'engager une stratégie d'ensemble de maîtrise du foncier et réduire le rythme de consommation d'espace.</p> <p>Il s'agit d'une étude qui identifie et qualifie les gisements fonciers et immobiliers des centres-villes et bourgs du territoire. Outil d'aide à la décision pour les élus communaux et communautaires, il sert la mise en œuvre d'une vraie stratégie volontariste du renouvellement et de densification de l'enveloppe urbaine. Il concrétise les orientations prises par le PLH et le SCOT de l'EPCI et participe à l'élaboration du futur PLUi-H.</p> <p>La méthodologie mise en place par la collectivité est en partie automatisée (traitement des bases de données sur Qgis et FME) afin de déployer l'étude sur l'ensemble des 57 communes avant 2021. Le référentiel foncier se compose de plusieurs phases : diagnostic du territoire communal, repérage des gisements fonciers et immobiliers, qualification et priorisation de ces gisements, conversion en nombre de logements potentiels, définition d'une stratégie foncière, mise à jour.</p>
A pourvoir le :	Printemps 2020
Temps de travail :	<input checked="" type="checkbox"/> Complet <input type="checkbox"/> Non complet :
Objectifs du stage :	<p>Acquérir des compétences pratiques dans la mise en œuvre d'une étude de référentiel foncier sur l'ensemble du territoire de l'EPCI.</p> <p>Thématiques abordées : politique foncière, densification et renouvellement urbain, constitution de bases de données pour le repérage de gisements fonciers et immobiliers, traitement automatique de bases de données, suivi de l'enveloppe urbaine, friches urbaines, repérage de la vacance, etc.</p>
Missions ou activités :	<p>Le/la stagiaire sera placé.e sous la tutelle de la chargée de mission Habitat -foncier, au sein du service habitat, pôle économie et aménagement.</p> <p>Il/elle participera à :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Relevés de terrain (repérage et vérification), - Rencontres avec les élus et acteurs locaux de l'habitat et du foncier, - La constitution, l'enrichissement et le traitement des bases de données sur l'application FME notamment, - La production de cartographies sur QGIS et de documents de synthèse et de rendu.

Profil recherché :	<p>Master 1 ou Master 2 Géomatique, géographie.</p> <p>Le/la stagiaire devra faire preuve :</p> <ul style="list-style-type: none"> - d'une bonne maîtrise du Système d'Information Géographique (QGIS ou Arcgis) et connaissances des bases de données (constitution, traitement), - connaissances en urbanisme et en aménagement, - d'autonomie, de curiosité et de capacité à « aller chercher » les informations, - de capacité à travailler en équipe, s'organiser dans la répartition des tâches (binôme potentiel avec un.e autre stagiaire), - de qualité rédactionnelle et d'esprit d'analyse.
Contraintes particulières :	Permis B
Infos complémentaires :	Candidature (lettre de motivation, CV) à adresser par mail à stages@lannion-tregor.com
Date de limite de candidature	07/02/2019
Contact :	<p>02 96 05 09 00</p> <p>Marie Rousset, chargée de mission, service habitat marie.rousset@lannion-tregor.com, 02 96 05 01 55</p>
Courriel :	stages@lannion-tregor.com
Lieu de travail :	Lannion