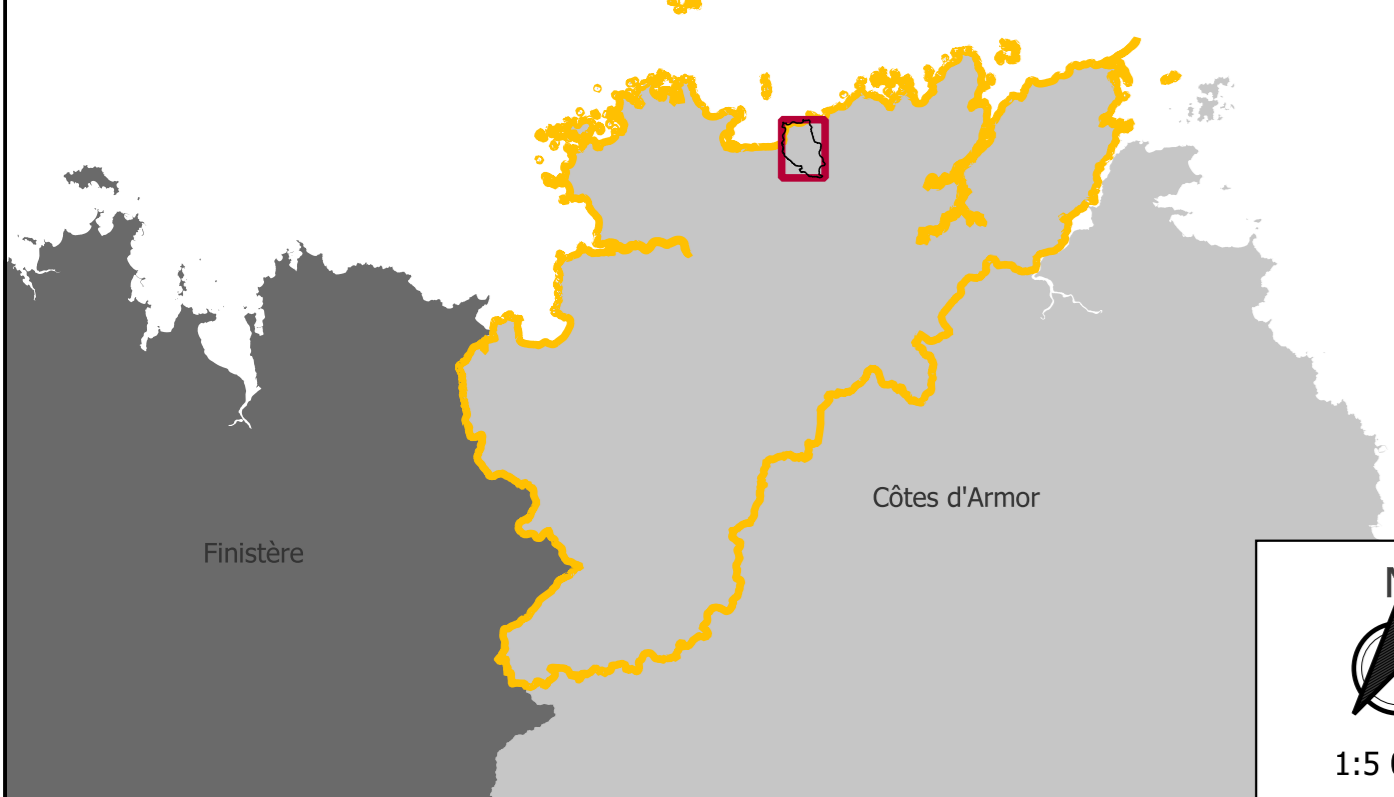




Lannion Trégor Communauté



P.L.U. approuvé le : 16 mars 2017

Dernière modification : 14 mars 2023

Sources :
Cadastré : © Direction Générale des Finances Publiques - année 2021
Réalisation : © Lannion-Trégor Communauté - Service Data & Géomatique - mars 2023

Zones et secteurs

- UA : Centre-bourg traditionnel
- UC : Extensions denses du centre-bourg
- UCr : Secteur urbain soumis à risque de submersion marine
- UE : Zone urbaine (équipement d'intérêt collectif et services publics)
- UN : Secteur de Kerbost
- USdu : Secteur déjà urbanisé au titre de l'article L.121-8 du CU
- Uy : Zone urbaine (activités artisanales et équipements d'intérêt collectif)
- 1AU1 à 1AU4 : Zone à urbaniser réglementée à vocation principale d'habitat (soumise à OAP)
- 1AUy : Zone à urbaniser réglementée à vocation d'activités artisanales et d'équipements collectifs (soumise à OAP)
- 2AU : Zone à urbaniser stricte à vocation principale d'habitat (soumise à OAP)
- A : Zone agricole
- N : Zone naturelle
- NL : Espaces et milieux littoraux remarquables
- Nr : Zone naturelle soumise à risques naturels
- NT : Zone naturelle (équipements de loisirs et installations à caractère touristique (campings))
- Ntr : Zone naturelle (équipements de loisirs et installations à caractère touristique (campings) soumis à risques naturels)

Prescriptions

- ★ Bâti des zones A et N pouvant changer de destination
- Haies et talus identifiés au titre de l'article L.151-19 du CU
- Boucle de randonnée à préserver ou à créer
- Marge de recul vis-à-vis des routes départementales
- Espace proche du rivage
- Zone de présomption du Conseil Départemental au titre des ENS
- Espace boisé classé à conserver
- Emplacement réservé
- Cellule commerciale identifiée au rez-de-chaussée dans la centralité commerciale : changement de destination interdit
- Centralité commerciale identifiée au titre de l'article L.151-16 du CU
- SDU : périmètres bâtis existants au sein des secteurs USdu

N° de l'emplacement réservé	Nature de l'emplacement réservé
ER01	Amenagement d'un point de vue
ER02	Amenagement d'un accès de secours

0 500 1 000 m