

**De:** "Guillaume LE GARDIEN" [REDACTED]  
**À:** [REDACTED] lannion-tregor.com  
**Cc:** "PLASTIDIS - Service Administratif" [REDACTED]  
**Envoyé:** Mardi 4 Mars 2025 15:32:18  
**Objet:** ENQUETE - CAVAN

Monsieur,

Par cette lettre, la société PLASTIDIS émet un avis positif à la modification du Plan Local d'Urbanisme sur la ZA de Kerbiquet attendue depuis longtemps. Cette évolution est indispensable pour son développement et représente une étape essentielle pour préserver l'emploi local.

Depuis sa première demande en 2019, Plastidis a toujours été convaincu que cette modification était cruciale pour son avenir. En tant qu'entreprise responsable, elle a déjà pris des mesures concrètes pour garantir un cadre de vie agréable. 225 arbres ont été plantés pour créer une butte végétale et une bande non constructible de 30 mètres a été instaurée, préservant ainsi 3 000 m<sup>2</sup> de terrain non construit (à la demande des voisins).

Afin de sécuriser l'accès à la route, une demande de miroir à déjà été demandé auprès de la mairie.

De plus nous suggérons l'aménagement d'une chicane pour un ralentissement de la circulation en nette hausse depuis la réfection de la route vers Tonquédec (Milin Cavan)

L'accès en parte basse du terrain ZR23 a été réalisé en concertation avec le voisinage.

Un portail en retrait de la voie publique sera aménagé pour sécuriser l'accès sans risque de stationnement sur la voie public.

La Société Plastidis est très enthousiaste face à cette avancée et reste engagée à contribuer positivement à son environnement tout en soutenant le développement économique de l'agglomération.

Très cordialement,

Guillaume Le Gardien



**Guillaume LE GARDIEN**

✉ [contact@plastidis.com](mailto:contact@plastidis.com)

☎ 02 96 54 65 50

📍 1, ZA de Kerbiquet - 22140  
Cavan

🌐 [www.plastidis.com](http://www.plastidis.com)

