

Minihy-Tréguier, le 12 juillet 2023

## **Travaux de construction d'une chaufferie bois et d'un réseau de chaleur sur les communes de Minihy-Tréguier et Tréguier Visite de chantier**



**Démarré au printemps 2022, le chantier du réseau de chaleur situé à Tréguier-Minihy-Tréguier avance et sera réceptionné à l'automne prochain.**

**Ce chantier s'inscrit dans la politique de transition énergétique de Lannion-Trégor Communauté via la mise en œuvre de son schéma communautaire de développement des chaufferies bois et réseaux de chaleur, équipements approvisionnés par du bois local géré durablement.**

La construction du circuit fermé de distribution d'eau chaude, sur environ 3 km, est à ce jour réalisée. À l'heure des derniers branchements, fin 2023, 11 sites via 16 sous-stations, dont l'hôpital, l'EHPAD, les collèges Renan et Saint-Yves, le lycée Joseph Savina ou la piscine Ô Trégor, verront leurs anciennes chaudières à gaz remplacées par un système de chaufferie alimenté par une ressource locale, le bois. Le Centre d'Intervention et de Secours, dont le chantier vient de débuter à proximité de la chaufferie, constituera le 17<sup>ème</sup> bâtiment à raccorder à son achèvement. Une substitution d'une énergie fossile d'importation par une source d'énergie en circuit court et pérenne, et pour laquelle Lannion-Trégor Communauté est engagée sur tous les maillons de la chaîne : de l'entretien du bocage et des talus sur son territoire (dans le cadre de plans de gestion durable), jusqu'à la livraison sous forme de plaquettes destinées à alimenter la chaufferie.

La construction de la chaudière, dont les travaux ont débuté à l'automne 2022 se poursuivent et se termineront dans les prochaines semaines. Cette chaudière, située rue de la Corderie à Minihy-Tréguier, proche du collège, permettra de produire 1500 kw (via 2714 tonnes en bois plaquettes issues à 100 % de bois énergie) et d'alimenter le réseau de chaleur pour raccorder les bâtiments cités précédemment.

Lannion-Trégor Communauté assure la maîtrise d'ouvrage, la maîtrise d'œuvre étant menée par le bureau d'études Exoceth (Guer- Morbihan) pour la partie chaufferie et le bureau d'études VRD de LTC pour le réseau de chaleur. Le bâtiment de la chaufferie a été conçu par LAAB Fauquert Architectes de Lannion.

Le montant global du projet est de **4 242 310 € HT** dont :

- **Lannion-Trégor Communauté** (maîtrise d'ouvrage) : **1 307 028 € HT**

À noter que la participation de LTC est couverte par la revente de chaleur aux différents abonnés.

- **Partenaires financiers**

**État (DSIL) : 410 093 € HT**

**Fournisseurs d'énergies :** *Certificats d'Economie d'Énergie (CEE) « coup de pouce pour le chauffage des bâtiments tertiaires »* : **332 988 € HT**

**Ademe (Fonds chaleur territorial) : 2 192 201€ HT**

## CONTACT PRESSE

Direction de la communication

Tél. 02 96 05 91 37 / mail : [communication@lannion-tregor.com](mailto:communication@lannion-tregor.com)