

## Chargé de mission stratégies d'aménagement (H/F)

<b>Descriptif de l'emploi :</b>	Lannion Trégor Communauté recrute pour sa Direction de l'Aménagement et de l'Habitat un chargé(e) de mission stratégies d'aménagement afin d'accompagner les communes et le territoire dans l'élaboration et la formalisation de stratégies d'aménagement et la préfiguration des OAP centralités du futur PLUiH.
<b>Poste à pourvoir le :</b>	1/02/2022
<b>Grades :</b>	Attaché, Ingénieur
<b>Temps de travail :</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Complet <span style="margin-left: 200px;"><input type="checkbox"/> Non complet :</span>
<b>Missions ou activités :</b>	<p>1- <u>Accompagnement aux communes pour l'élaboration de stratégies de centralités formalisées :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Développement d'une méthodologie et formalisation d'indicateurs communs aidant à la priorisation des actions, adaptable dans le temps</li> <li>• Accompagnement des communes dans la formalisation de leurs projets de bourg : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Interlocuteur des chefs de projet communaux/ élus communaux</li> <li>○ sensibilisation à la concertation</li> <li>○ identification des différents leviers de dynamisation à actionner de façon coordonnée</li> </ul> </li> <li>• Réalisation de « plans-guides » en maîtrise d'œuvre <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Mise en valeur des interactions entre les dimensions de logement et d'habitat, de commerce, de services, d'animations, de qualité des espaces publics, de mobilité et de lutte contre le réchauffement climatique dans une dimension prospective</li> <li>○ formalisation de livrables sous forme de schémas et plans d'action</li> </ul> </li> <li>• Travail d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage auprès des communes <ul style="list-style-type: none"> <li>○ coordination des interlocuteurs notamment par l'aide au choix de bureaux d'études compétents</li> <li>○ Réalisation du suivi méthodologique</li> </ul> </li> <li>• Accompagnement à l'établissement de fiches actions et recherche de financements</li> <li>• assurer la veille, contribuer à la réflexion sur la démarche, l'organisation et l'animation, notamment auprès des partenaires institutionnels</li> </ul> <p>2- <u>Participation à la déclinaison opérationnelle des stratégies de centralités</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Analyse des enjeux urbains, programmation pour des projets pré-opérationnels</li> <li>• Interlocuteur du Bureau d'Etudes VRD et de la SPLA pour des projets opérationnels sur les communes suivies</li> <li>• Appui à l'action cohérente en termes de stratégie communautaire et communale</li> <li>• Appui aux chefs de projets de dispositifs contractuels ou labellisées (ORT, PVD, etc...) sur les thématiques aménagement</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Participation aux dispositifs de contractuels d'appui aux centralités sur les volets programmation/suivi/évaluation</li> </ul> <p>3- <u>Formalisation des OAP stratégies de centralités au sein du PLUi-H</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Participation à la réalisation d'un rendu « OAP de 1<sup>er</sup> niveau » dans le cadre du PLUi-H sur le volet centralités</li> <li>• Coordination d'une approche pluridisciplinaire en faveur des centralités en mobilisant et en organisant les services compétents</li> <li>• participation à la préparation des plans stratégiques (PLUiH, PCAET, PDM) sur le volet centralités (proposition de schémas d'OAP de niveau 1 du PLUi, contribution à l'identification des capacités de renouvellement urbain, proposition sur la base d'indicateurs communs, des appuis diagnostics à politiques sectorielles à l'échelle du territoire : besoins logements, en mobilité, identification des gisements de gains énergétiques, réseau d'équipements de services, etc...)</li> </ul> <p>4- <u>animation d'une lecture transversale en interne des services LTC</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pilotage du tableau de bord de suivi et de coordination des actions de LTC sur les centres notamment dans les dimensions de l'urbanisme et de l'habitat, du commerce et de l'aménagement des espaces publics</li> <li>• Coordination et animation de temps d'échanges entre les services concernés : Habitat, Urbanisme, BE, économie, ... <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Réalisation d'un tableau de suivi de l'ensemble des actions</li> <li>○ Identification des points de blocages éventuels et proposition méthodologique</li> <li>○ Réalisation de synthèse d'actions</li> </ul> </li> </ul> <p>5- <u>Communication - animation :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Contribution à la production des supports de communication</li> <li>• Animation des ateliers, des commissions de travail ou d'élus.</li> </ul>
<b>Profil recherché :</b>	Aptitude à la pédagogie et aisance relationnelle Aptitude au travail avec les élus Compétences en méthodologie de projet et animations de démarches Compétences techniques et juridiques en urbanisme et droit du sol, foncier Connaissances générales en matière de politiques publiques et de l'aménagement urbain Connaissances en commerce, aménagement opérationnel Maîtriser les logiciels informatiques de base et spécifiques (Système d'Information Géographique)
<b>Contraintes particulières :</b>	Réunions en soirée Déplacements fréquents, notamment sur le territoire LTC
<b>Infos complémentaires :</b>	Candidature (lettre de motivation, CV et dernier arrêté de situation administrative) à l'attention de Monsieur le Président Adresse : 1 rue Monge, CS 10761, 22307 LANNION CEDEX Mèl : <a href="mailto:ressources.humaines@lannion-tregor.com">ressources.humaines@lannion-tregor.com</a>
<b>Date de limite de candidature</b>	29/12/2021
<b>Contact :</b>	- Direction des Ressources Humaines, tel. : 02.96.05.40.57 <a href="mailto:ressources.humaines@lannion-tregor.com">ressources.humaines@lannion-tregor.com</a>
<b>Lieu :</b>	Lannion