

<b>SOMMAIRE</b>
-----------------

<b>1.1</b>	<b>Projet concernant la rue de Tréguier .....</b>	<b>3</b>
<b>1.2</b>	<b>Projet concernant la rue de Kermado .....</b>	<b>6</b>
<b>1.3</b>	<b>Projet concernant la rue des Patriotes.....</b>	<b>9</b>
<b>1.4</b>	<b>Projet concernant la rue des Promenades.....</b>	<b>12</b>
<b>1.5</b>	<b>Projet concernant la rue de Kerbriand.....</b>	<b>15</b>
<b>1.6</b>	<b>Projet concernant la rue de Keranscoualch.....</b>	<b>18</b>
<b>1.7</b>	<b>Projet concernant la rue de Leur Min .....</b>	<b>21</b>
<b>1.8</b>	<b>Projet concernant la rue Amiral de Cuverville .....</b>	<b>24</b>
<b>1.9</b>	<b>Projet concernant la D 74 .....</b>	<b>27</b>
<b>1.10</b>	<b>Projet concernant l'Impasse du Moulin de la Comtesse.....</b>	<b>30</b>
<b>1.11</b>	<b>Projet concernant le Chemin de la Marine .....</b>	<b>33</b>
<b>1.12</b>	<b>Projet concernant la D 74 Nord .....</b>	<b>36</b>
<b>1.13</b>	<b>Projet concernant la rue Anatole Le Braz .....</b>	<b>39</b>
<b>1.14</b>	<b>Projet concernant la rue de Clandeyer .....</b>	<b>42</b>
<b>1.15</b>	<b>Projet concernant Crec'h Goulard.....</b>	<b>45</b>
<b>1.16</b>	<b>Projet concernant la rue de Launay .....</b>	<b>48</b>
<b>1.17</b>	<b>Projet concernant Placen Amic.....</b>	<b>51</b>
<b>1.18</b>	<b>Projet concernant Boutil .....</b>	<b>54</b>
<b>1.19</b>	<b>Projet concernant l'Impasse Mezo Bras.....</b>	<b>57</b>
<b>1.20</b>	<b>Projet concernant la rue de l'Ile Instan .....</b>	<b>60</b>
<b>1.21</b>	<b>Comparaison économique collectif-non collectif .....</b>	<b>63</b>

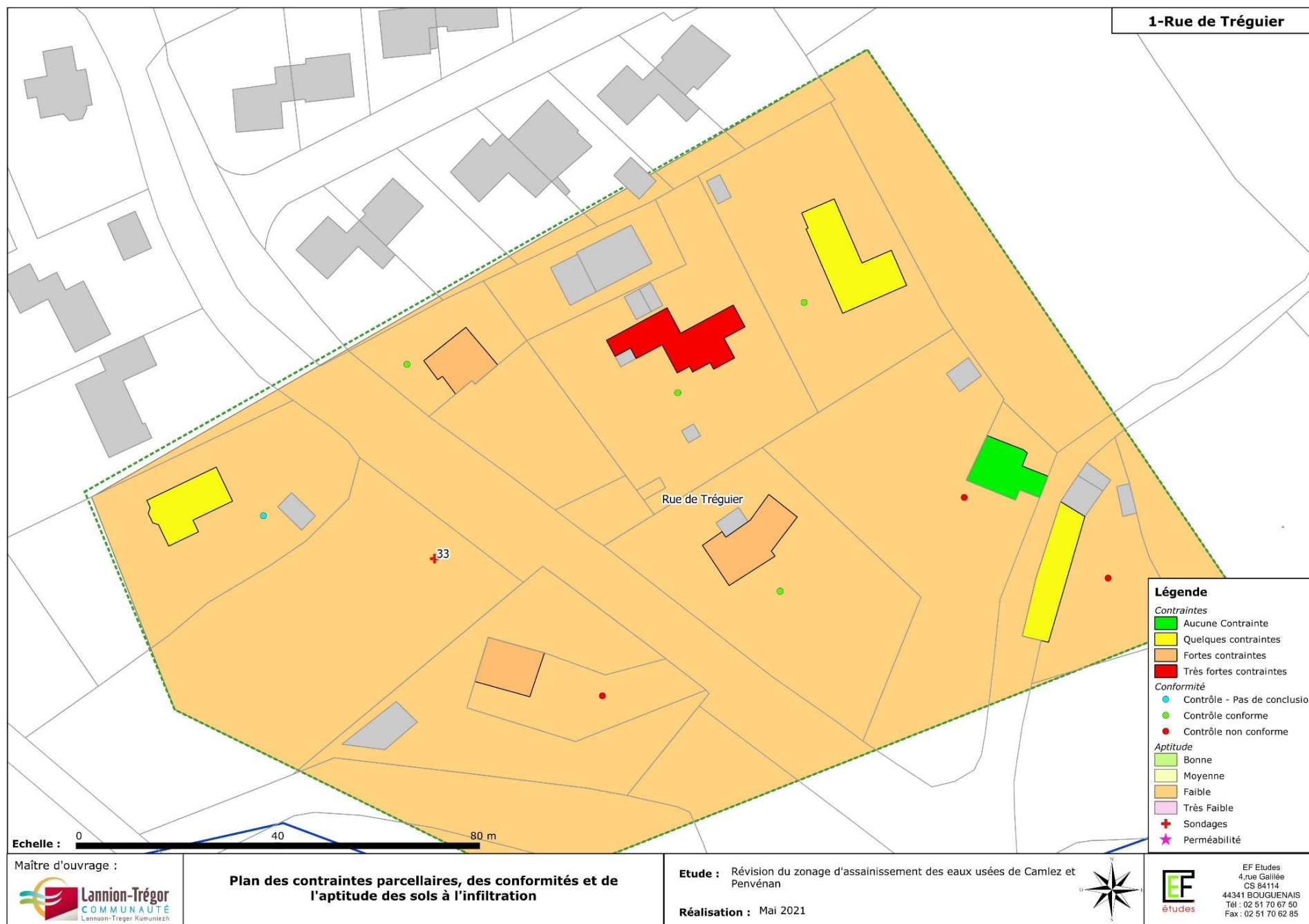
SOMMAIRE DES PLANS

Plan 39 : Projet de plan de zonage d’assainissement des eaux usées pour la commune de Penvénan Nord/Est.....	64
Plan 40 : Projet de plan de zonage d’assainissement des eaux usées pour la commune de Penvénan Nord/Ouest.....	65
Plan 41 : Projet de plan de zonage d’assainissement des eaux usées pour la commune de Penvénan Sud .....	66

**1.1 Projet concernant la rue de Tréguier**

Habitations totales du secteur	8	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	8	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	19,39
Ratio en (Ml) : longueur de réseau par nombre de branchements	50	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	48	MI	8 640,00
Réseau gravitaire sous RD	250,00	150	MI	37 500,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	5	Unité	5 750,00
Branchements	1 100,00	8	Unité	8 800,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	150	MI	6 750,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	50	MI	4 000,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			121 440
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>17 457</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		18 216
	Total			139 656
	Coût par branchement			<b>17 457</b>
	Coût par Eqh			<b>7 204</b>







Maître d'ouvrage :



**Plan des propositions de mise en place d'un assainissement collectif**

**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021



EF Etudes  
4, rue Galilée  
CS 84114  
44341 BOUGUENAIS  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85

**1.2 Projet concernant la rue de Kermado**

Habitations totales du secteur	6	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	6	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	14,54
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	49	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	127	MI	22 860,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	3	Unité	3 450,00
Branchements	1 100,00	6	Unité	6 600,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	95	MI	4 275,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	70	MI	5 600,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			92 785
Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)				<b>17 784</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles		15,00%	13 918
	Total			106 703
	Coût par branchement			<b>17 784</b>
	Coût par Eqh			<b>7 339</b>



Maître d'ouvrage :



**Plan des contraintes parcelaires, des conformités et de l'aptitude des sols à l'infiltration**

**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021



EF Etudes  
4, rue Galilée  
CS 84114  
44341 BOUGUENAIS  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85

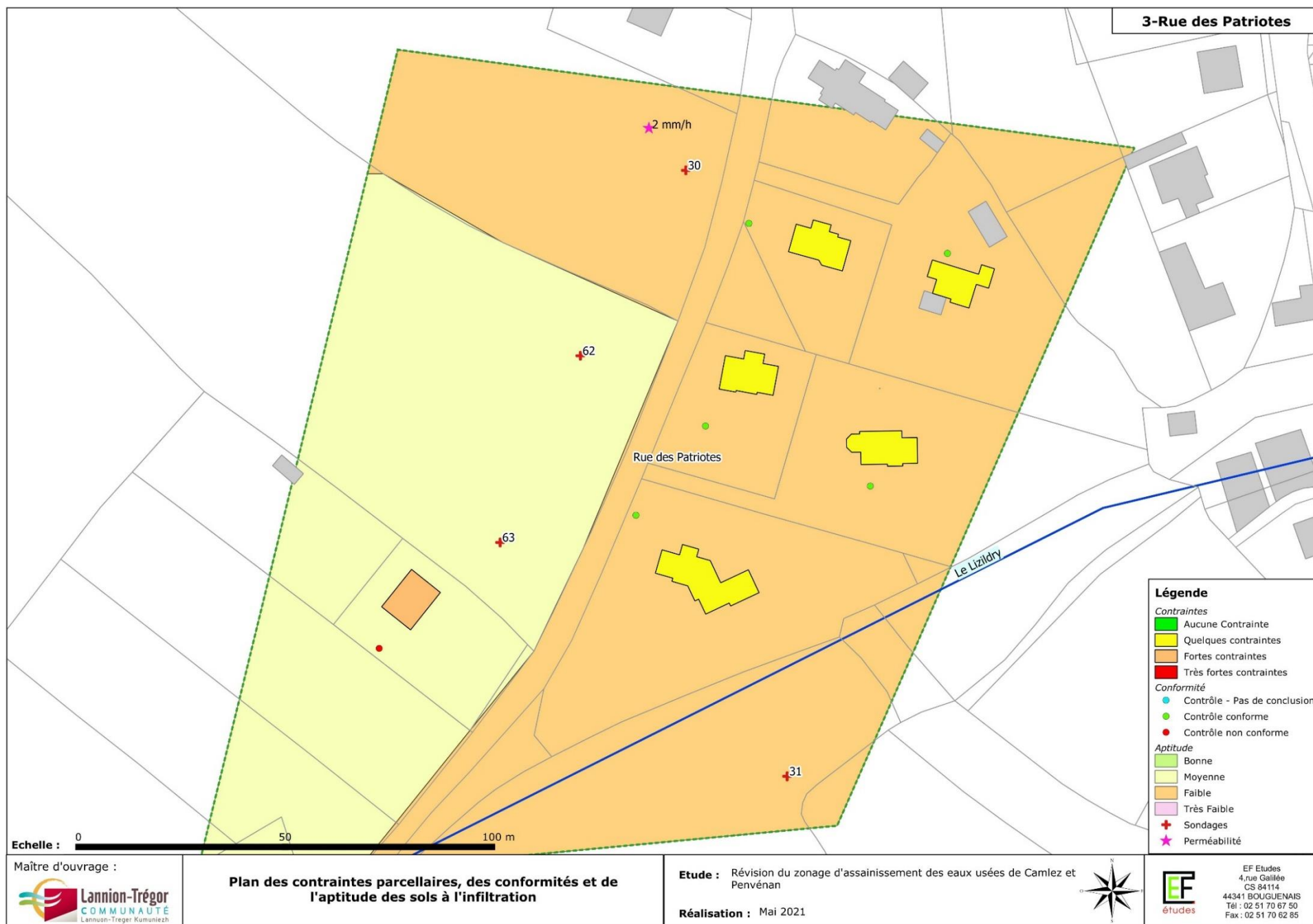


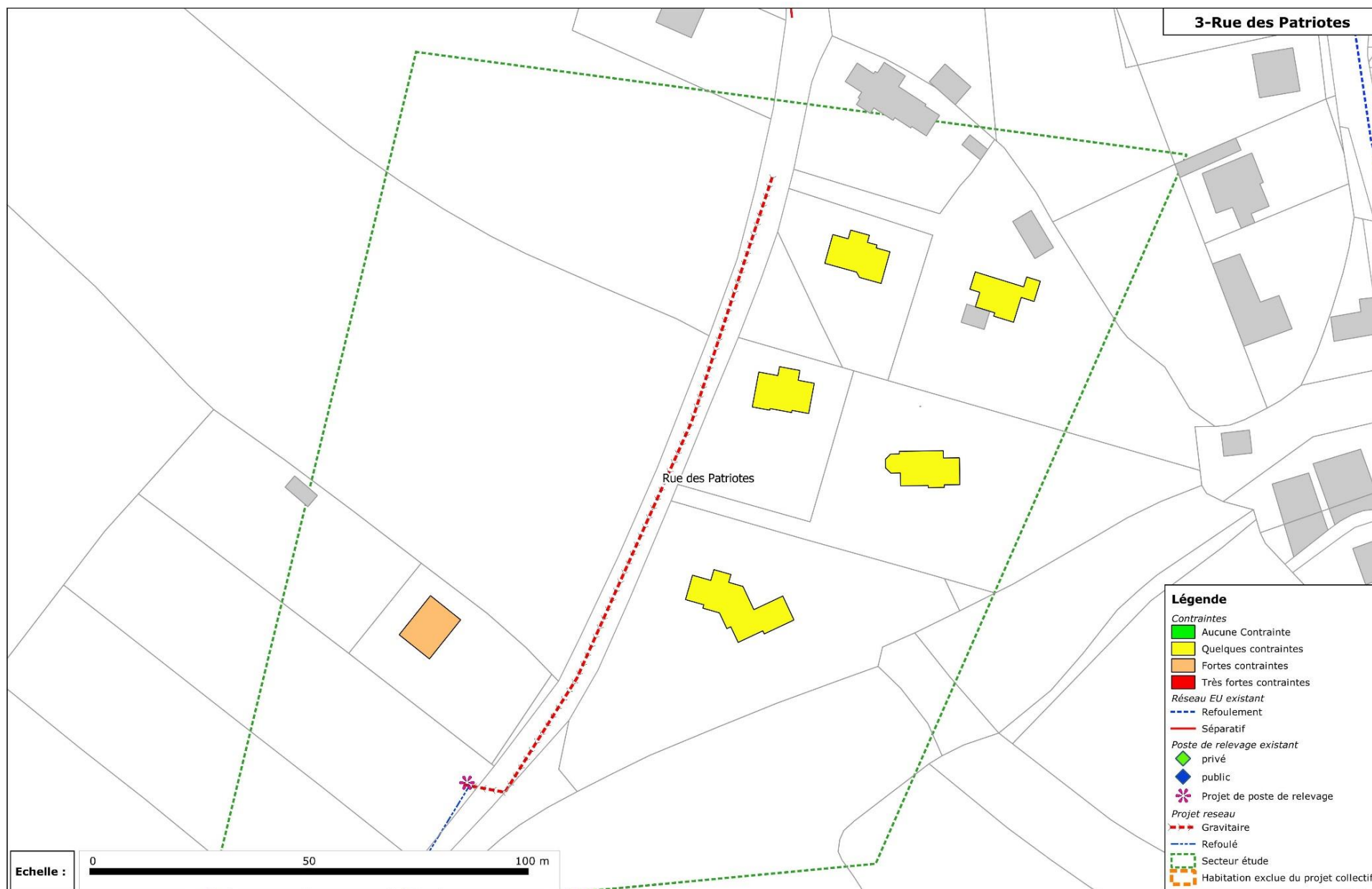
**1.3 Projet concernant la rue des Patriotes**

Habitations totales du secteur	6	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	6	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	14,54
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	41	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	165	MI	29 700,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	3	Unité	3 450,00
Branchements	1 100,00	6	Unité	6 600,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	0	MI	0,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	82	MI	6 560,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			96 310
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>18 459</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		14 447
	Total			110 757
	Coût par branchement			<b>18 459</b>
	Coût par Eqh			<b>7 618</b>







Maître d'ouvrage :



**Plan des propositions de mise en place d'un assainissement collectif**

**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021



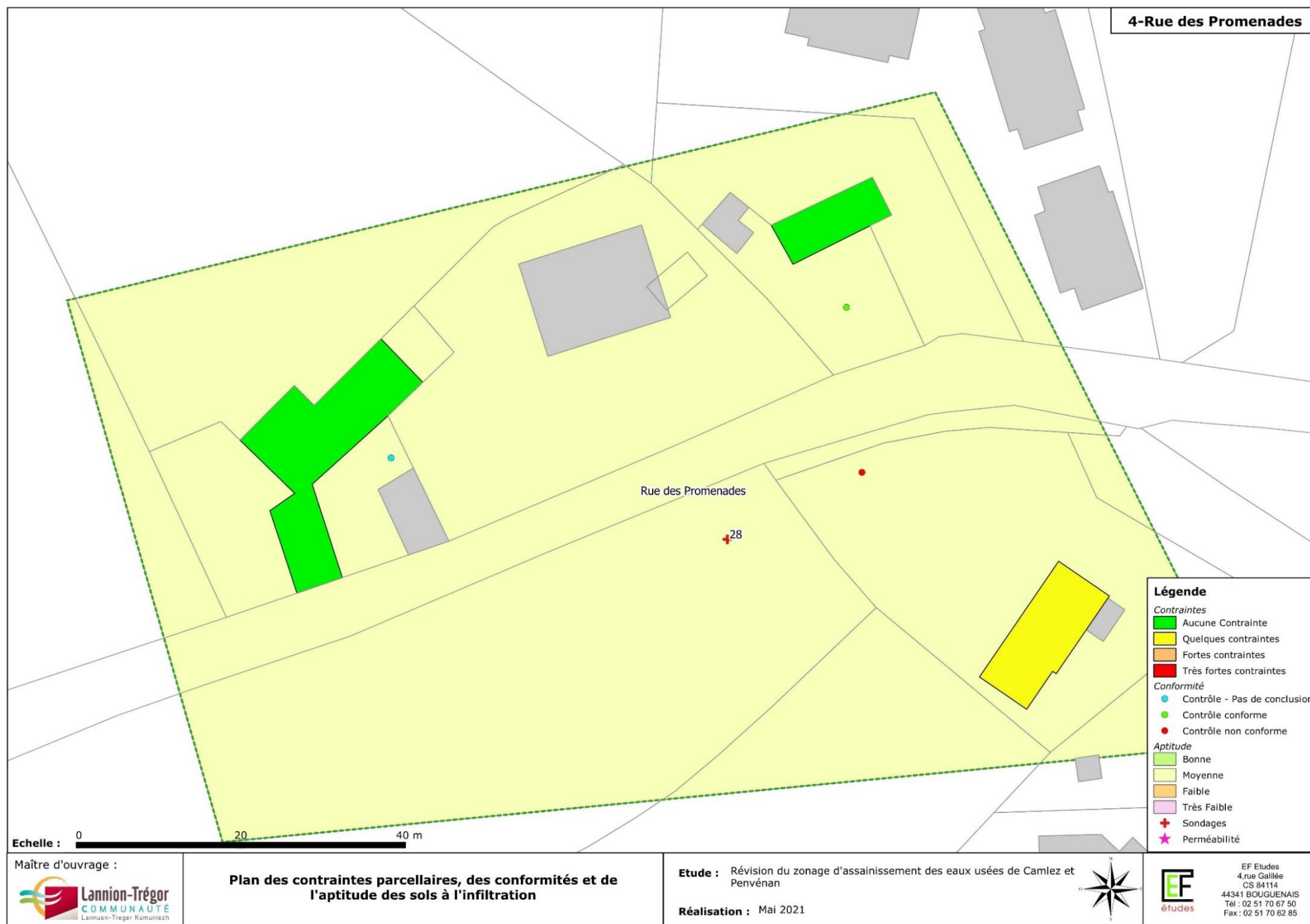
EF Etudes  
4, rue Galilée  
CS 84114  
44341 BOUGUENAI  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85

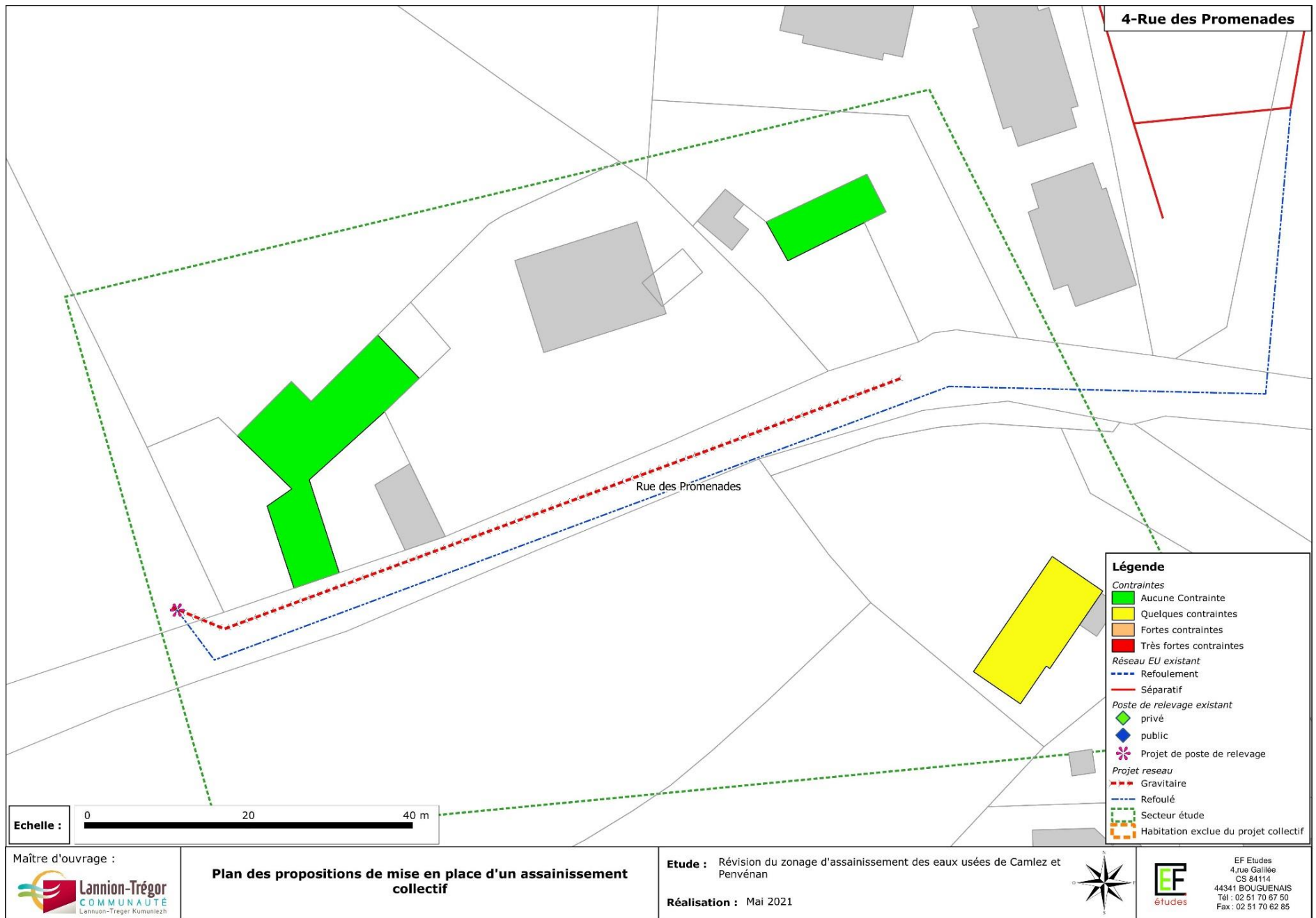
**1.4 Projet concernant la rue des Promenades**

Habitations totales du secteur	3	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	3	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	7,27
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	65	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	96	MI	17 280,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	2	Unité	2 300,00
Branchements	1 100,00	3	Unité	3 300,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	96	MI	4 320,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	4	MI	320,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			77 520
Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)				<b>29 716</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		11 628
	Total			89 148
	Coût par branchement			<b>29 716</b>
	Coût par Eqh			<b>12 263</b>







**1.5 Projet concernant la rue de Kerbriand**

Habitations totales du secteur	10	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	10	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	24,23
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	52	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	236	MI	42 480,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	5	Unité	5 750,00
Branchements	1 100,00	10	Unité	11 000,00
Refolement dans tranchée commune	45,00	236	MI	10 620,00
Refolement dans tranchée propre	80,00	49	MI	3 920,00
Poste de refolement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refolement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			123 770
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>14 234</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles		15,00%	18 566
	Total			142 336
	Coût par branchement			<b>14 234</b>
	Coût par Eqh			<b>5 874</b>



5-Rue de Kerbriand

Rue de Keranscoualch

Rue de Kerbriand

27

26

Légende	
<b>Contraintes</b>	
	Aucune Contrainte
	Quelques contraintes
	Fortes contraintes
	Très fortes contraintes
<b>Conformité</b>	
	Contrôle - Pas de conclusion
	Contrôle conforme
	Contrôle non conforme
<b>Aptitude</b>	
	Bonne
	Moyenne
	Faible
	Très Faible
	Sondages
	Perméabilité

Echelle : 0 40 80 m





Maître d'ouvrage :



**Plan des propositions de mise en place d'un assainissement collectif**

**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021



EF Etudes  
4, rue Gallié  
CS 84114  
44341 BOUGUENAIS  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85

**1.6 Projet concernant la rue de Keranscoualch**

Habitations totales du secteur	7	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	7	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	16,96
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	45	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous RD	250,00	120	MI	30 000,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	2	Unité	2 300,00
Branchements	1 100,00	7	Unité	7 700,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	120	MI	5 400,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	72	MI	5 760,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			101 160
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>16 619</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		15 174
	Total			116 334
	Coût par branchement			<b>16 619</b>
	Coût par Eqh			<b>6 858</b>





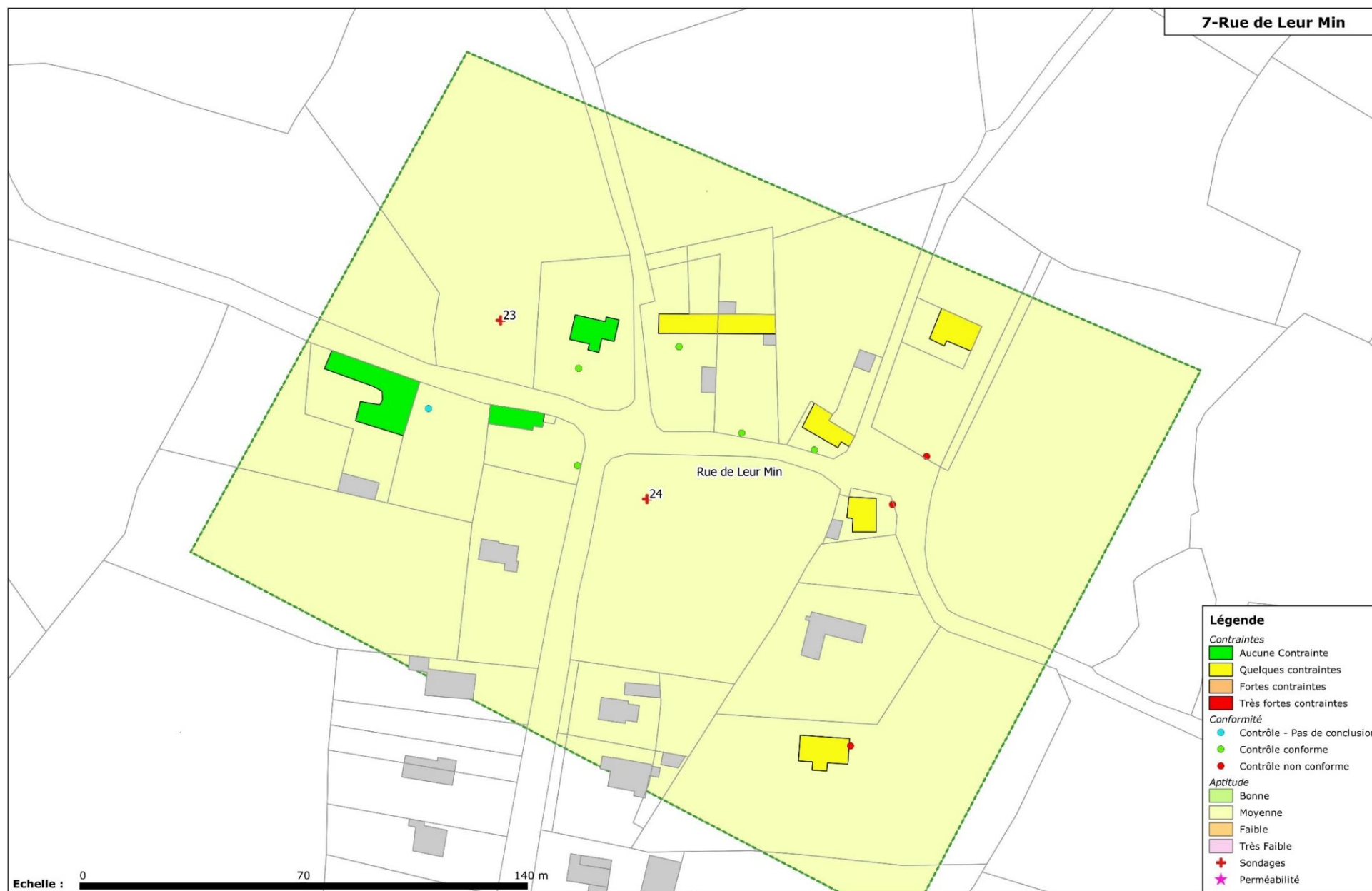


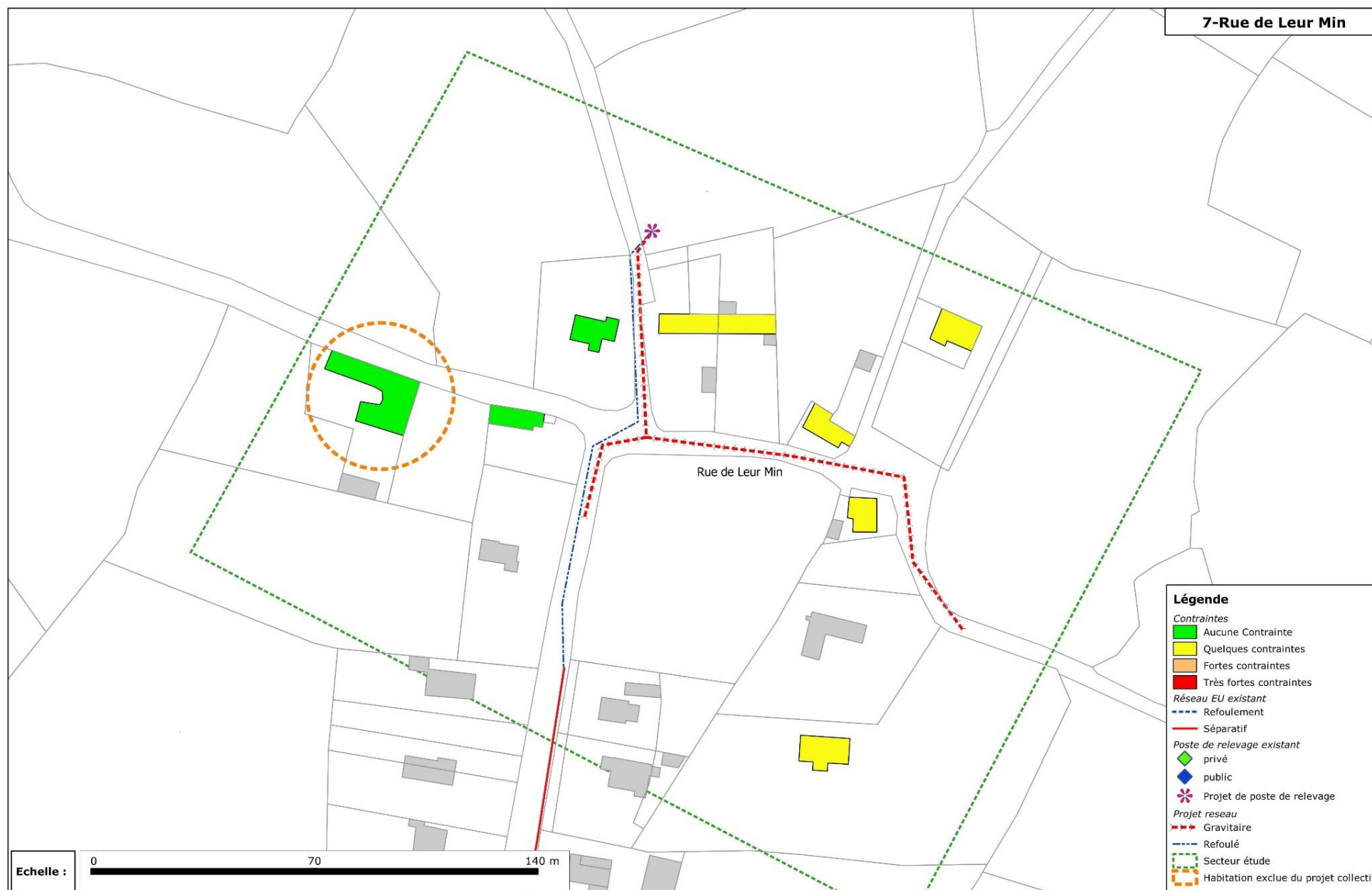


**1.7 Projet concernant la rue de Leur Min**

Habitations totales du secteur	9	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	1
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	8	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	19,39
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	49	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	140	MI	25 200,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous VC avec surcoût rocher	250,00	100	MI	25 000,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	7	Unité	8 050,00
Branchements	1 100,00	8	Unité	8 800,00
Refolement dans tranchée commune	45,00	102	MI	4 590,00
Refolement dans tranchée propre	80,00	50	MI	4 000,00
Poste de refolement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refolement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			125 640
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>18 061</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		18 846
	Total			144 486
	Coût par branchement			<b>18 061</b>
	Coût par Eqh			<b>7 453</b>

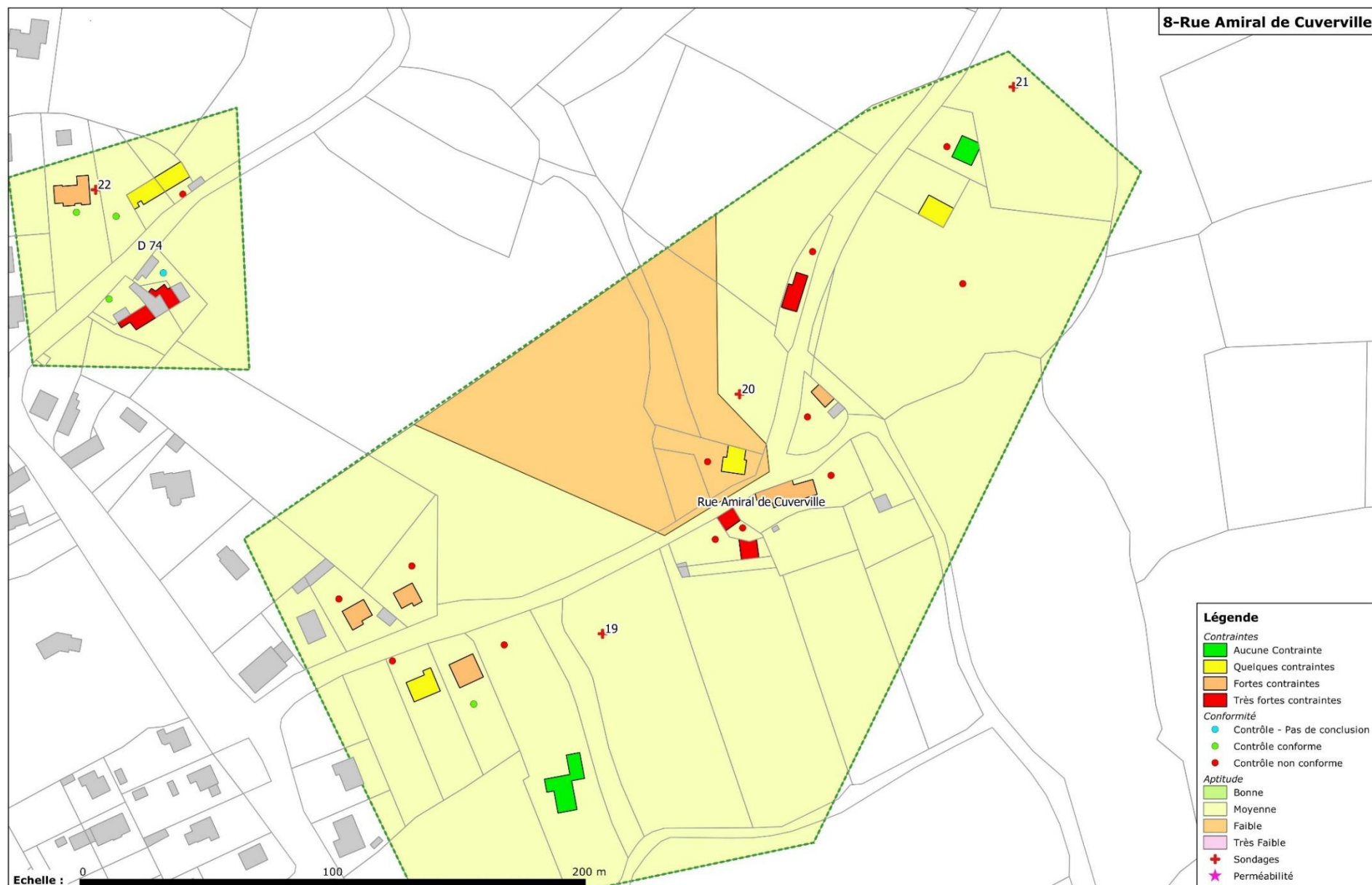




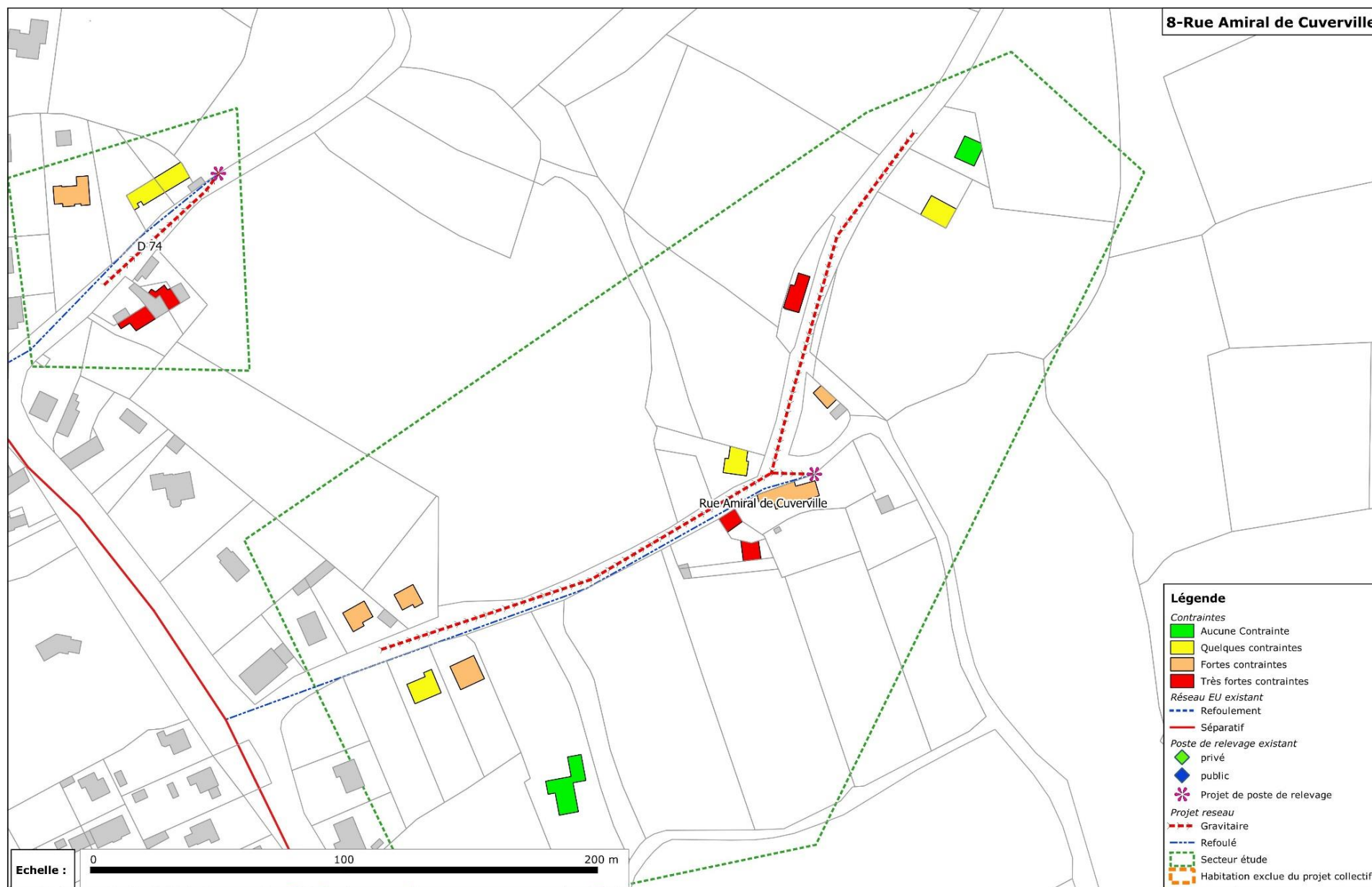
**1.8 Projet concernant la rue Amiral de Cuverville**

Habitations totales du secteur	13	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	13	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	31,50
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	46	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	337	MI	60 660,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	7	Unité	8 050,00
Branchements	1 100,00	13	Unité	14 300,00
Refolement dans tranchée commune	45,00	186	MI	8 370,00
Refolement dans tranchée propre	80,00	69	MI	5 520,00
Poste de refolement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refolement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			146 900
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>12 995</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		22 035
	Total			168 935
	Coût par branchement			<b>12 995</b>
	Coût par Eqh			<b>5 363</b>



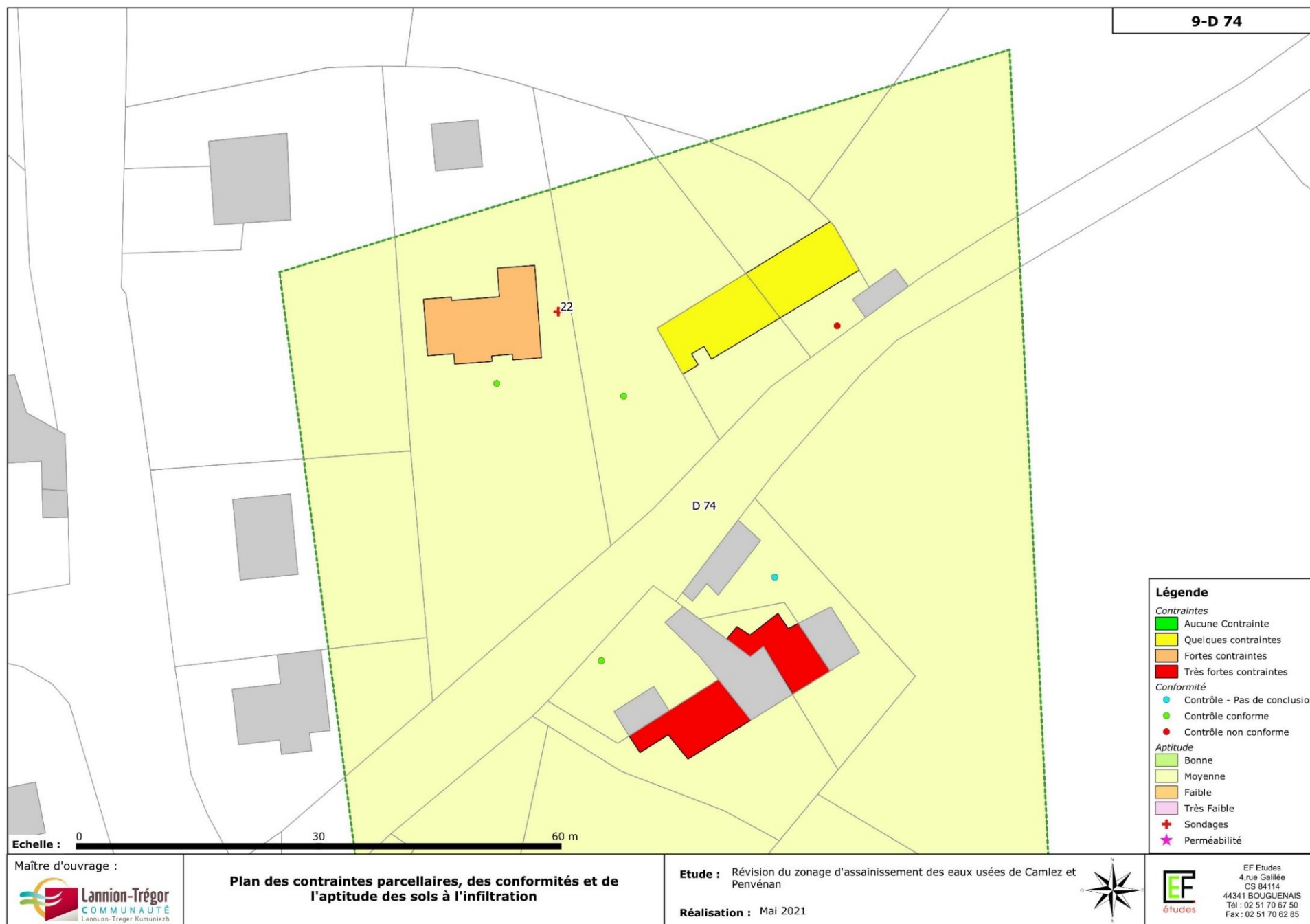




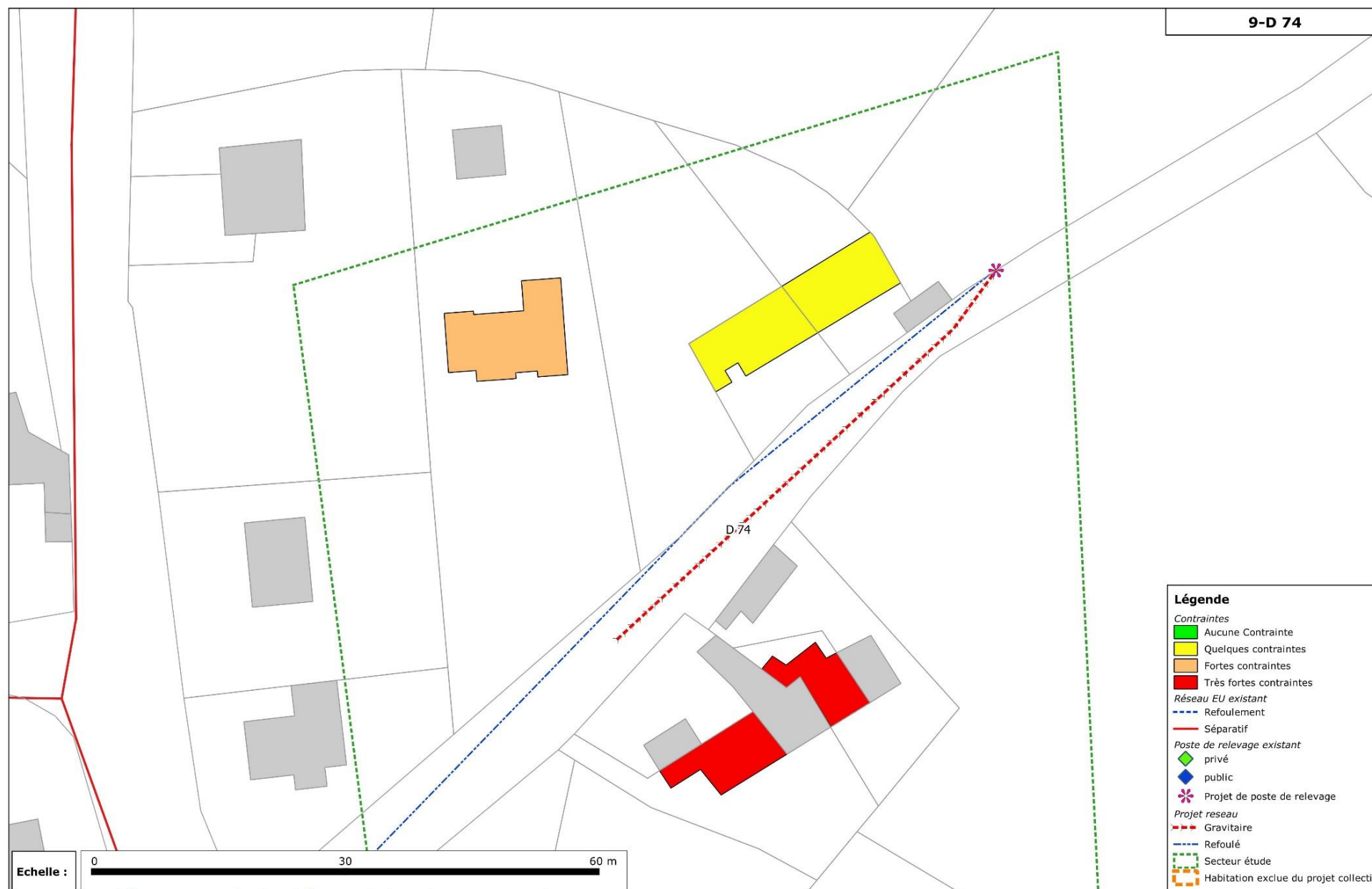
**1.9 Projet concernant la D 74**

Habitations totales du secteur	5	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	5	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	12,12
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	39	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	63	MI	11 340,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	1	Unité	1 150,00
Branchements	1 100,00	5	Unité	5 500,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	63	MI	2 835,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	67	MI	5 360,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			76 185
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>17 523</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles		15,00%	11 428
	Total			87 613
	Coût par branchement			<b>17 523</b>
	Coût par Eqh			<b>7 231</b>



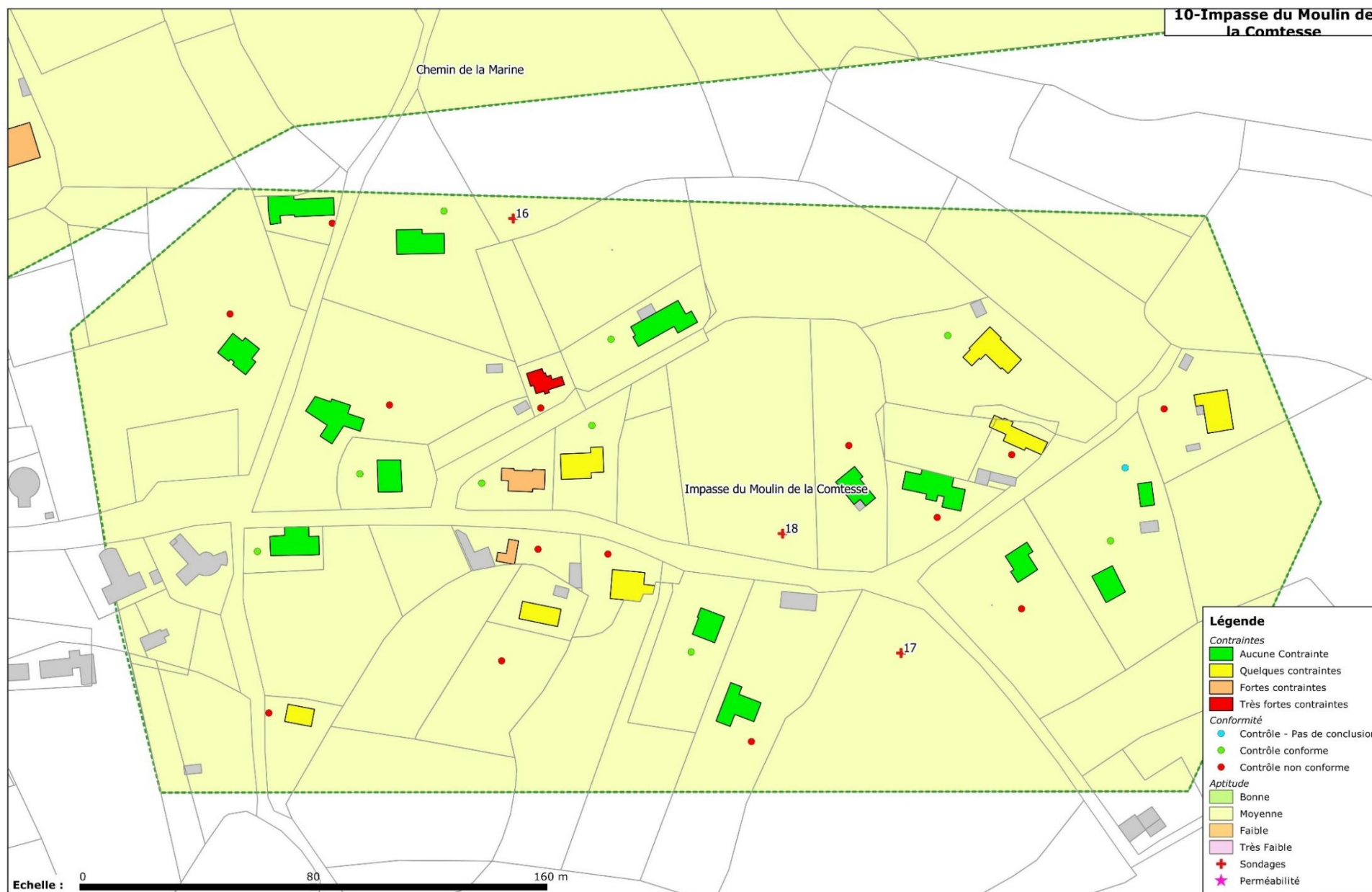




**1.10 Projet concernant l'Impasse du Moulin de la Comtesse**

Habitations totales du secteur	24	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	24	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	60,58
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	40	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	334	MI	60 120,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	100	MI	25 000,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	9	Unité	10 350,00
Branchements	1 100,00	24	Unité	26 400,00
Refolement dans tranchée commune	45,00	434	MI	19 530,00
Refolement dans tranchée propre	80,00	95	MI	7 600,00
Poste de refolement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refolement secondaire	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			249 000
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>11 931</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		37 350
	Total			286 350
	Coût par branchement			<b>11 931</b>
	Coût par Eqh			<b>4 727</b>



Maître d'ouvrage :



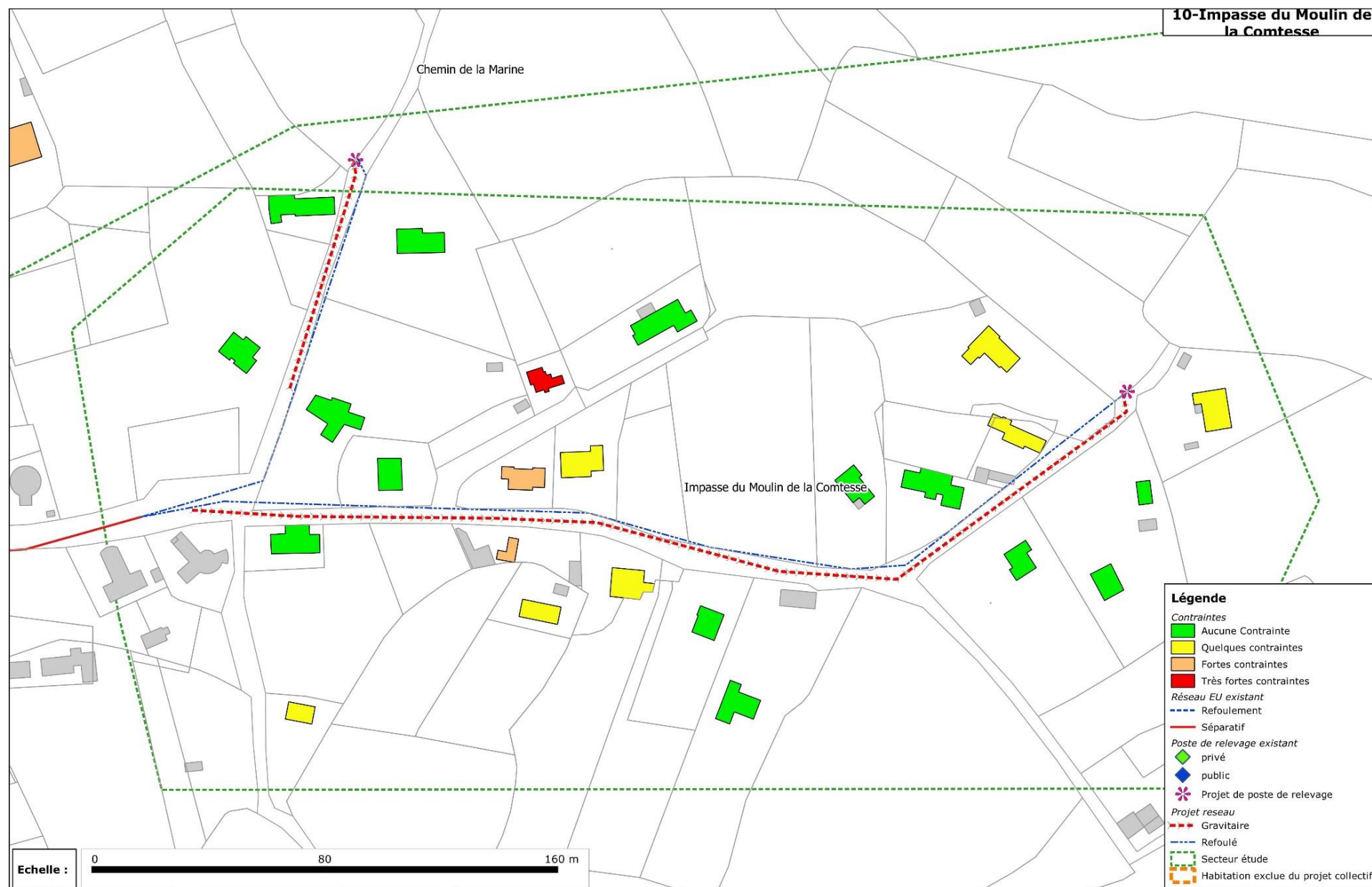
**Plan des contraintes parcelaires, des conformités et de l'aptitude des sols à l'infiltration**

**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021



EF Etudes  
4, rue Gallée  
CS 84114  
44341 BOUGUENAIS  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85

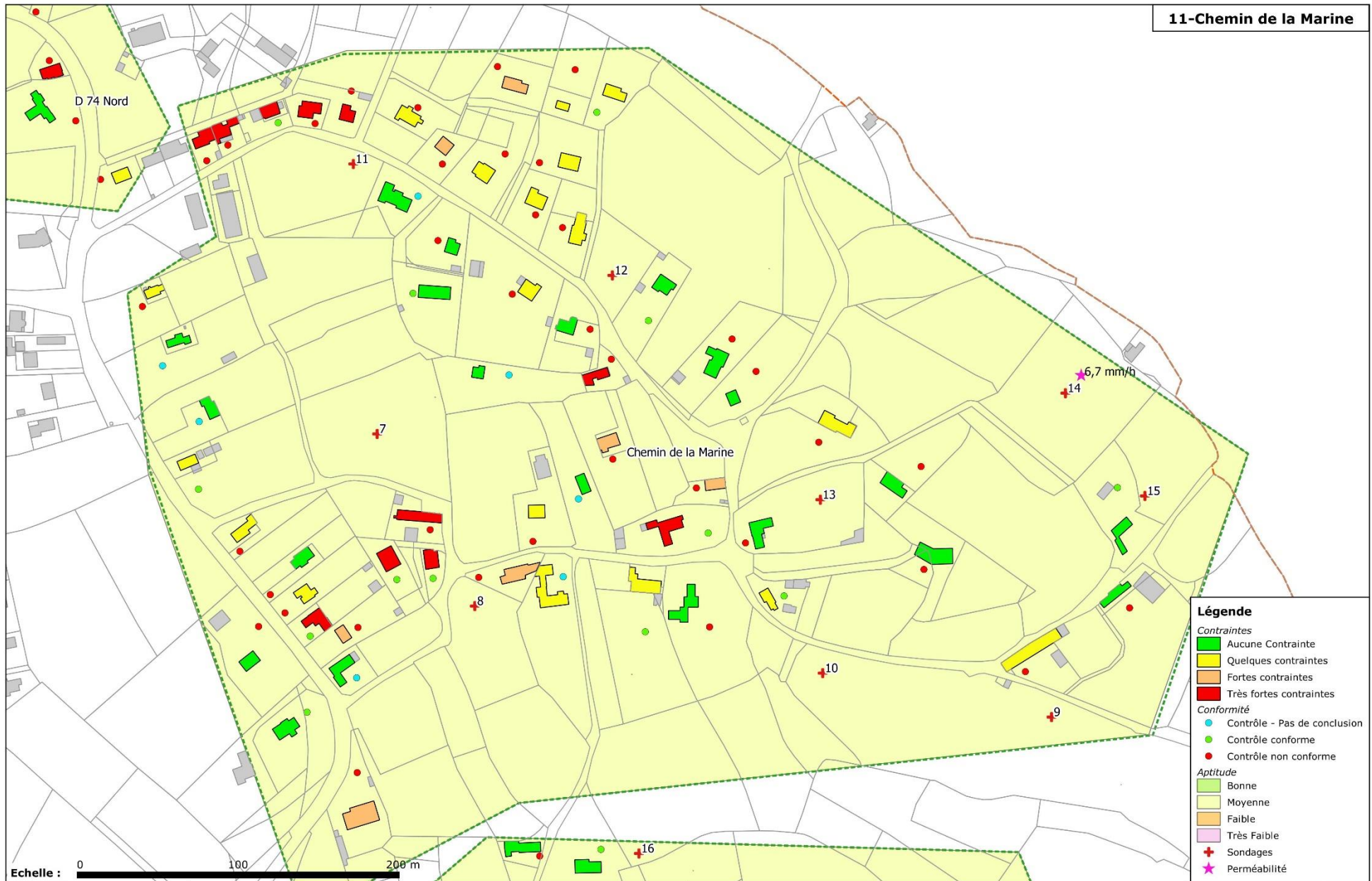


**1.11 Projet concernant le Chemin de la Marine**

Habitations totales du secteur	57	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	3
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	54	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	130,86
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	42	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	1 069	MI	192 420,00
Réseau gravitaire sous RD	250,00	235	MI	58 750,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	200	MI	50 000,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	28	Unité	32 200,00
Branchements	1 100,00	54	Unité	59 400,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	683	MI	30 735,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	59	MI	4 720,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			528 225
Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)				<b>11 249</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		79 234
	Total			607 459
	Coût par branchement			<b>11 249</b>
	Coût par Eqh			<b>4 642</b>





Maître d'ouvrage :



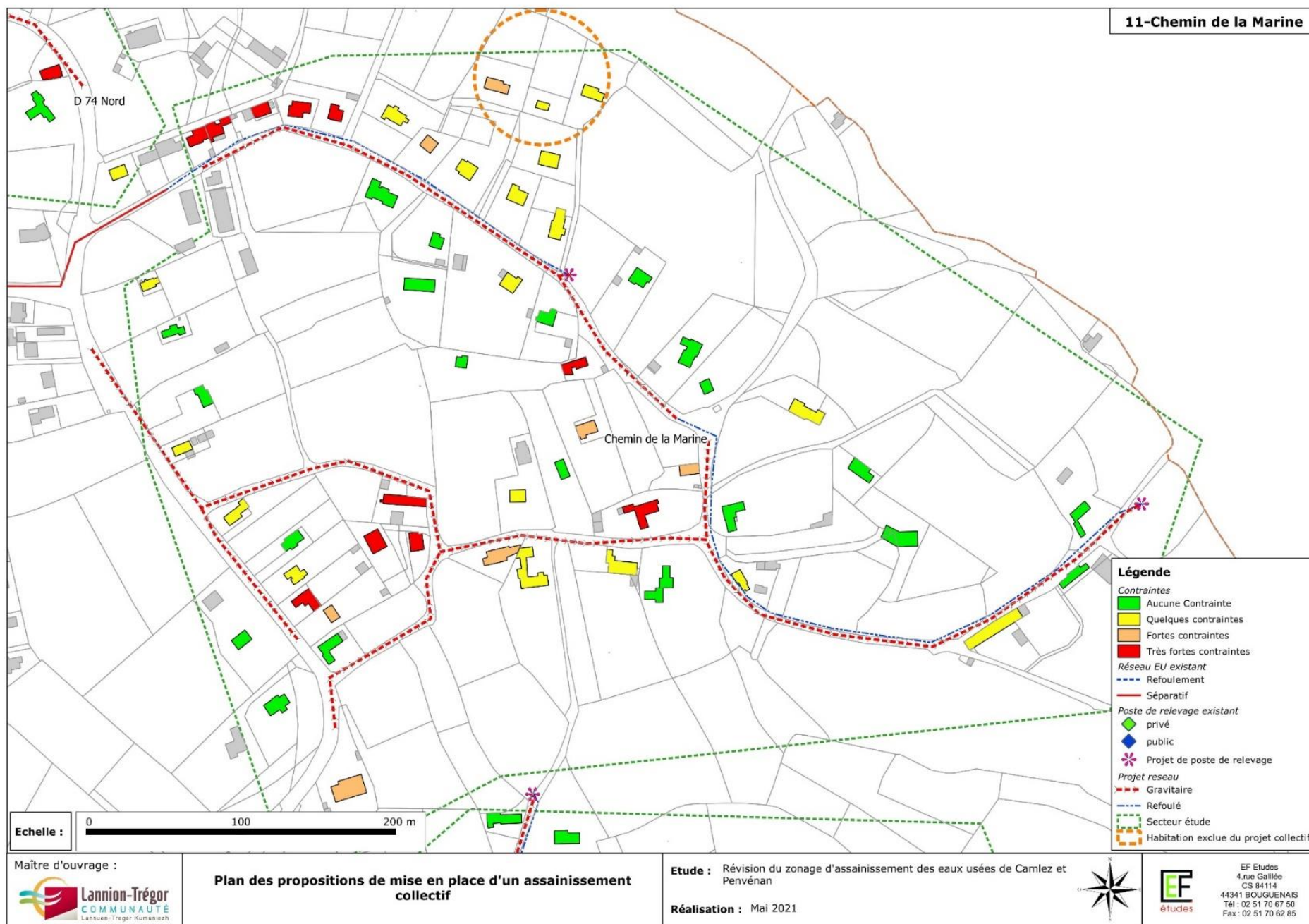
**Plan des contraintes parcelaires, des conformités et de l'aptitude des sols à l'infiltration**

**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021



EF Etudes  
4, rue Gallée  
CS 84114  
44341 BOUGUENAIS  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85



**1.12 Projet concernant la D 74 Nord**

Habitations totales du secteur	10	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	10	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	24,23
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	36	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous RD	250,00	358	MI	89 500,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	7	Unité	8 050,00
Branchements	1 100,00	10	Unité	11 000,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	0	MI	0,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	0	MI	0,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	0	Unité	0,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			108 550
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>12 483</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles		15,00%	16 283
	Total			124 833
	Coût par branchement			<b>12 483</b>
	Coût par Eqh			<b>5 151</b>



12-D 74 Nord



Echelle : 0 70 140 m

Maître d'ouvrage :



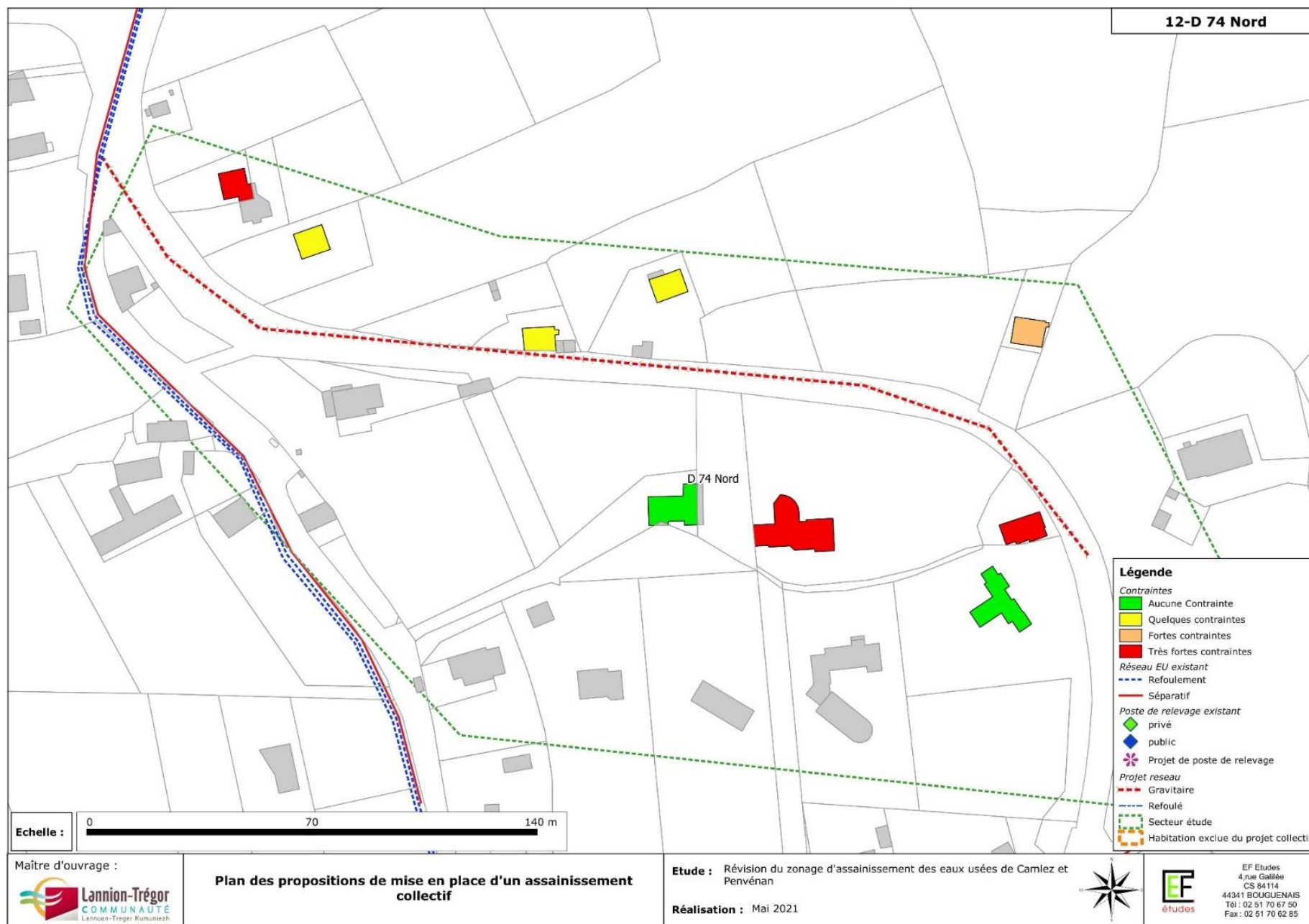
**Plan des contraintes parcellaires, des conformités et de l'aptitude des sols à l'infiltration**

**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021



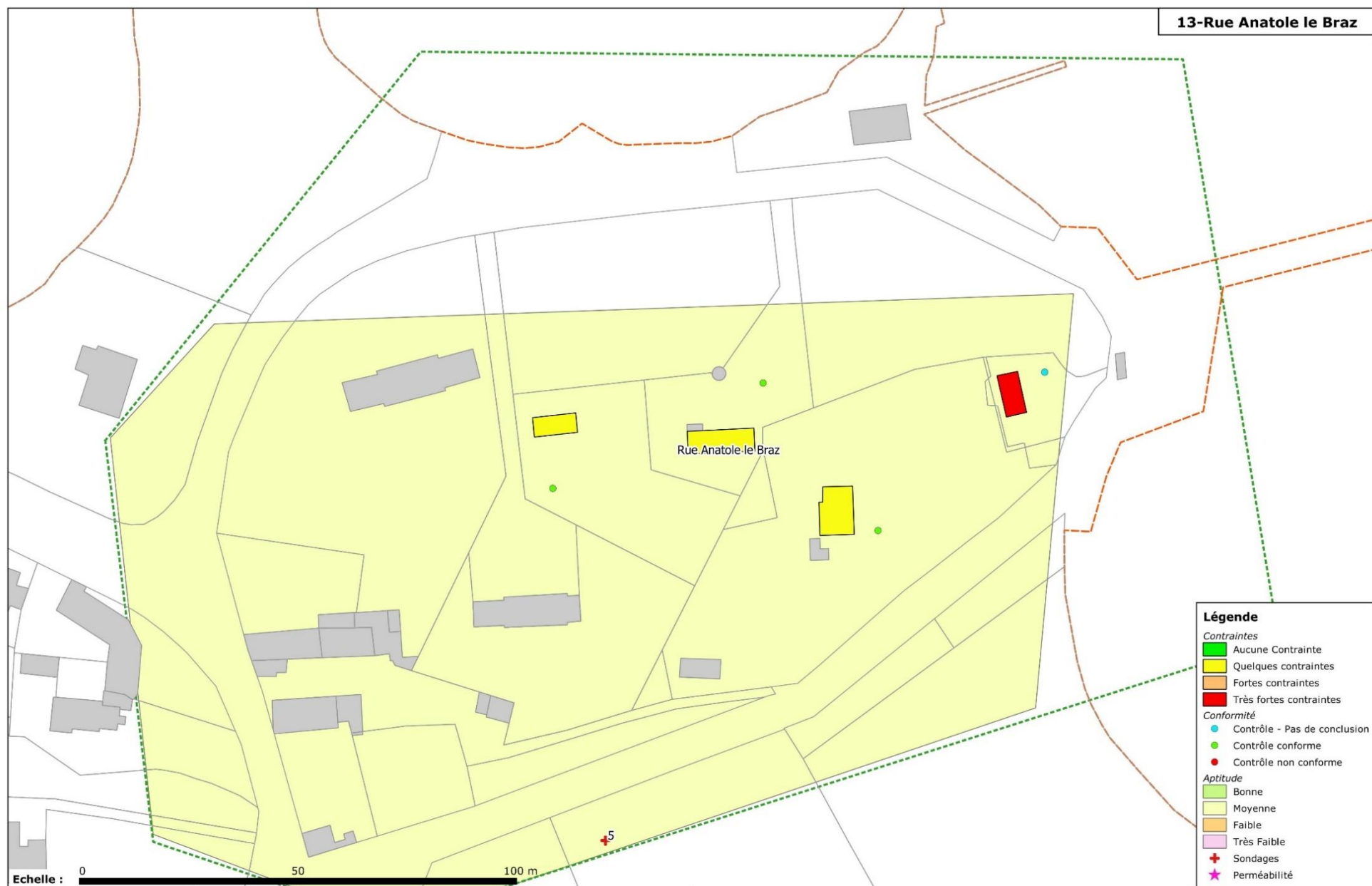
EF Etudes  
4, rue Galilée  
CS 84114  
44341 BOUGUENAIS  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85



**1.13 Projet concernant la rue Anatole Le Braz**

Habitations totales du secteur	4	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	4	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	9,69
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	138	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous VC avec surcoût rocher	250,00	235	MI	58 750,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	6	Unité	6 900,00
Branchements	1 100,00	4	Unité	4 400,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	194	MI	8 730,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	121	MI	9 680,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			138 460
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>39 807</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		20 769
	Total			159 229
	Coût par branchement			<b>39 807</b>
	Coût par Eqh			<b>16 427</b>



Maître d'ouvrage :



**Plan des contraintes parcelaires, des conformités et de l'aptitude des sols à l'infiltration**

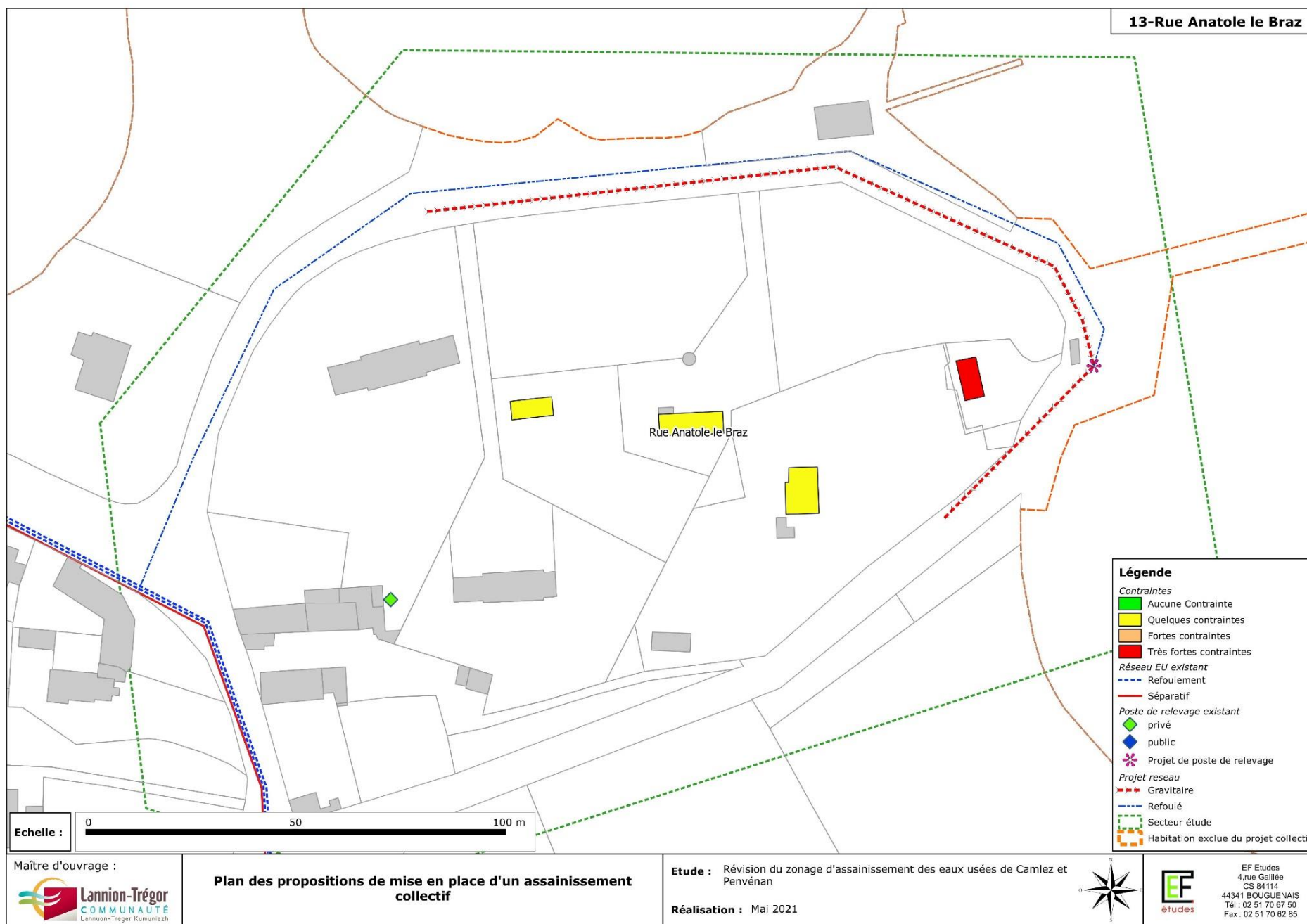
**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021



EF Etudes  
4, rue Gallée  
CS 84114  
44341 BLOUGUENNAIS  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85



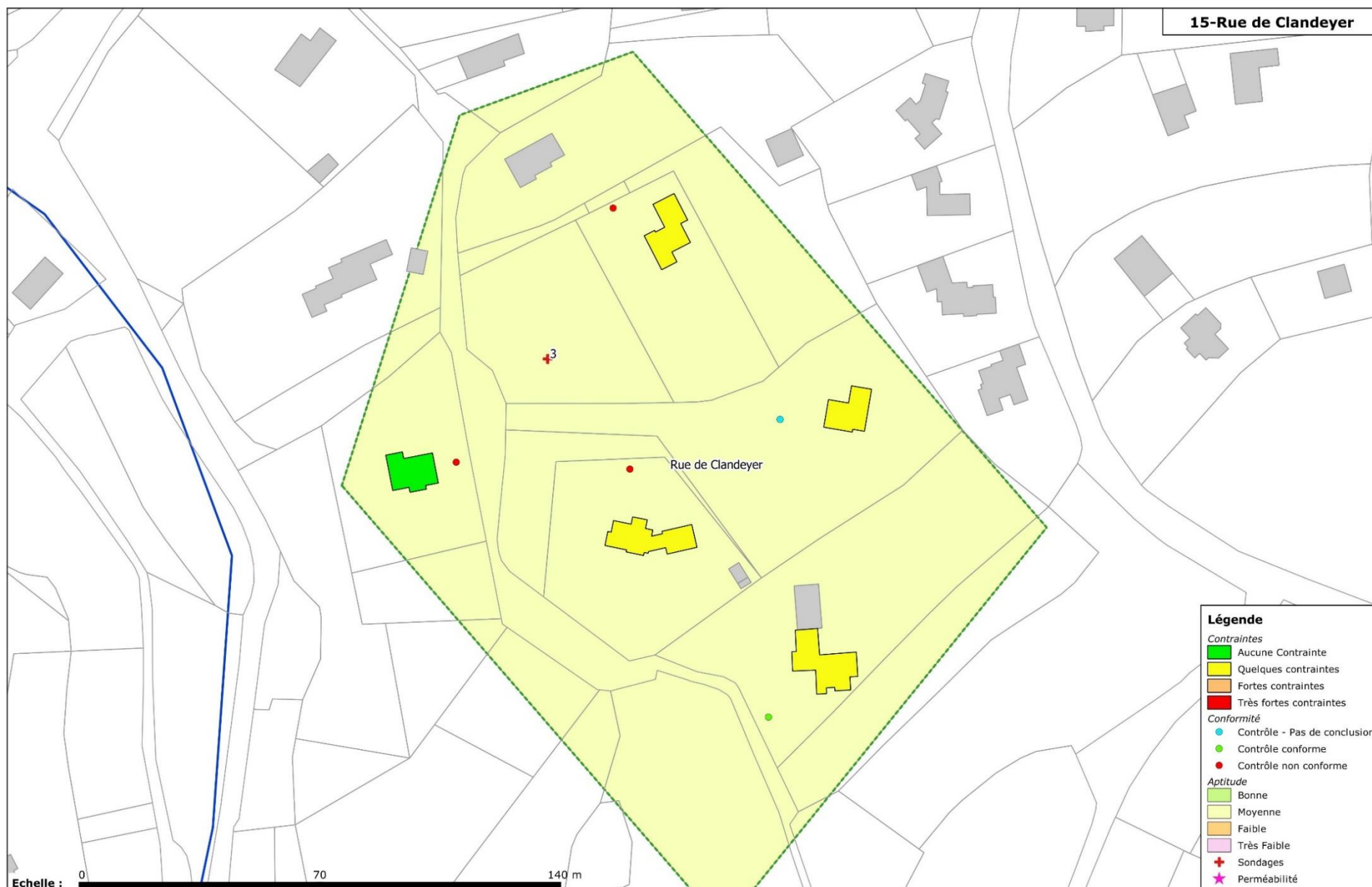




**1.14 Projet concernant la rue de Clandeyer**

Habitations totales du secteur	5	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	5	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	12,12
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	32	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	159	MI	28 620,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	4	Unité	4 600,00
Branchements	1 100,00	5	Unité	5 500,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	0	MI	0,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	0	MI	0,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	0	Unité	0,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			38 720
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>8 906</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		5 808
	Total			44 528
	Coût par branchement			<b>8 906</b>
	Coût par Eqh			<b>3 675</b>



Maître d'ouvrage :



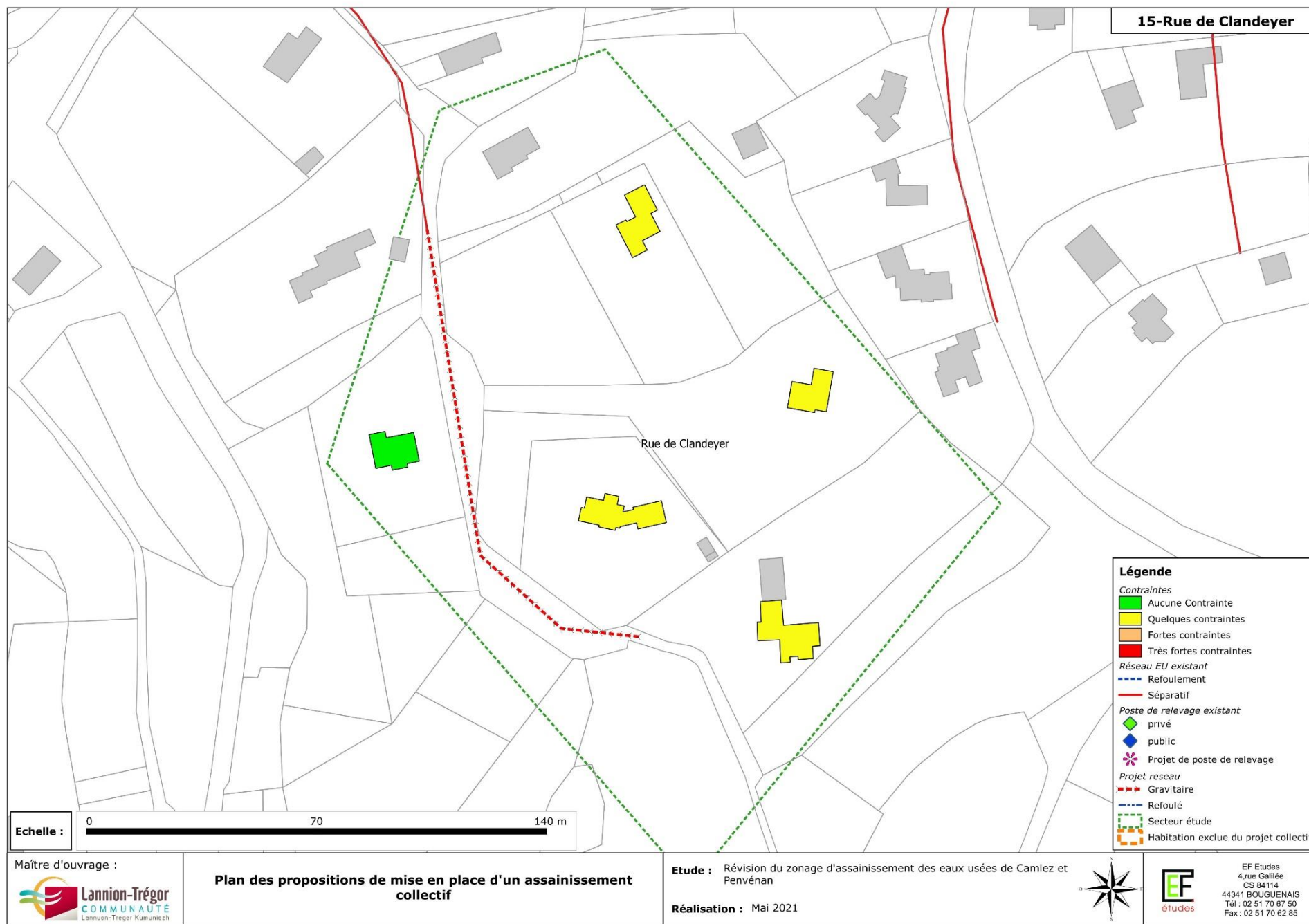
**Plan des contraintes parcelaires, des conformités et de l'aptitude des sols à l'infiltration**

**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021



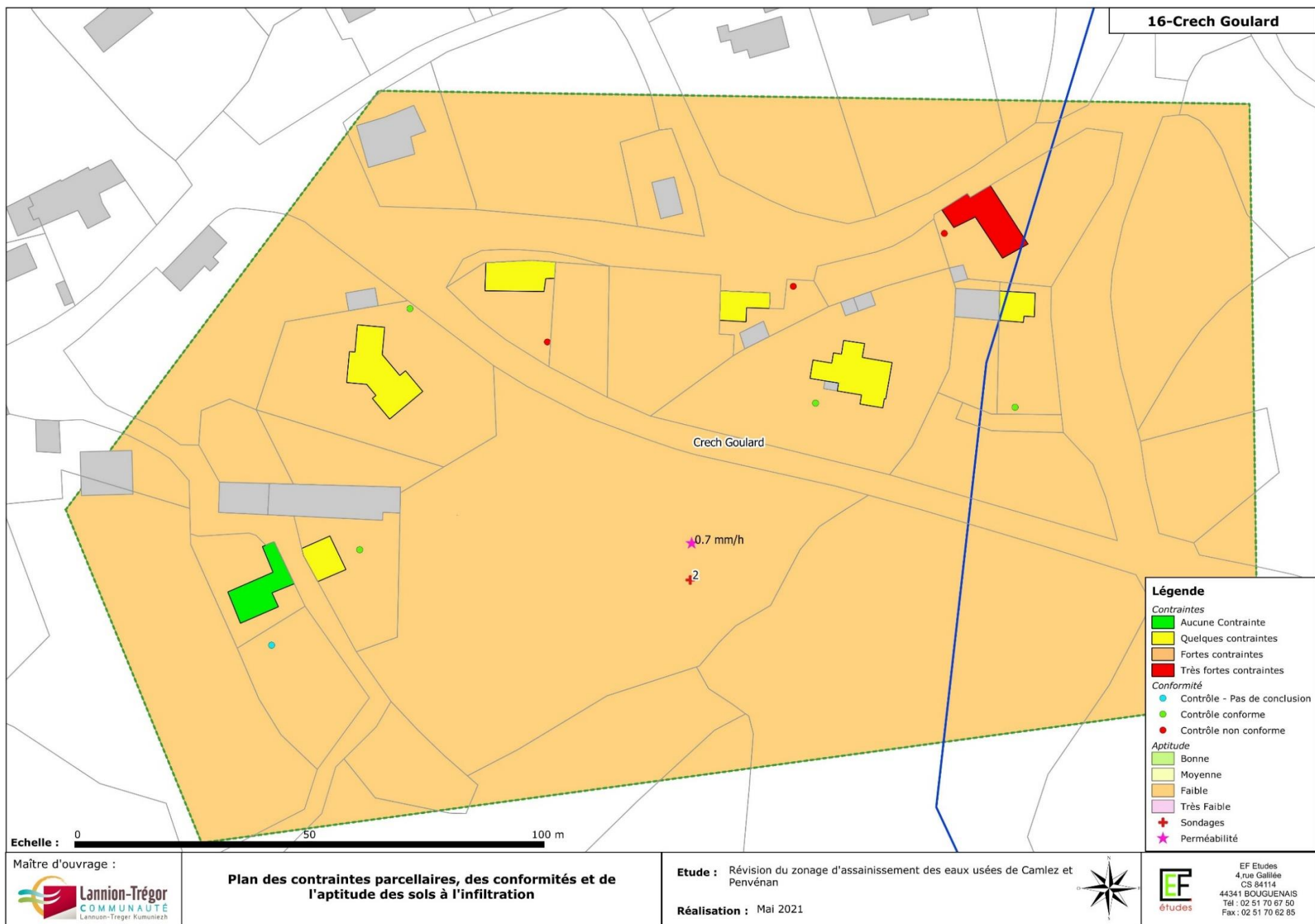
EF Etudes  
4,rue Galilée  
CS 84114  
44341 BOUGUENNAIS  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85



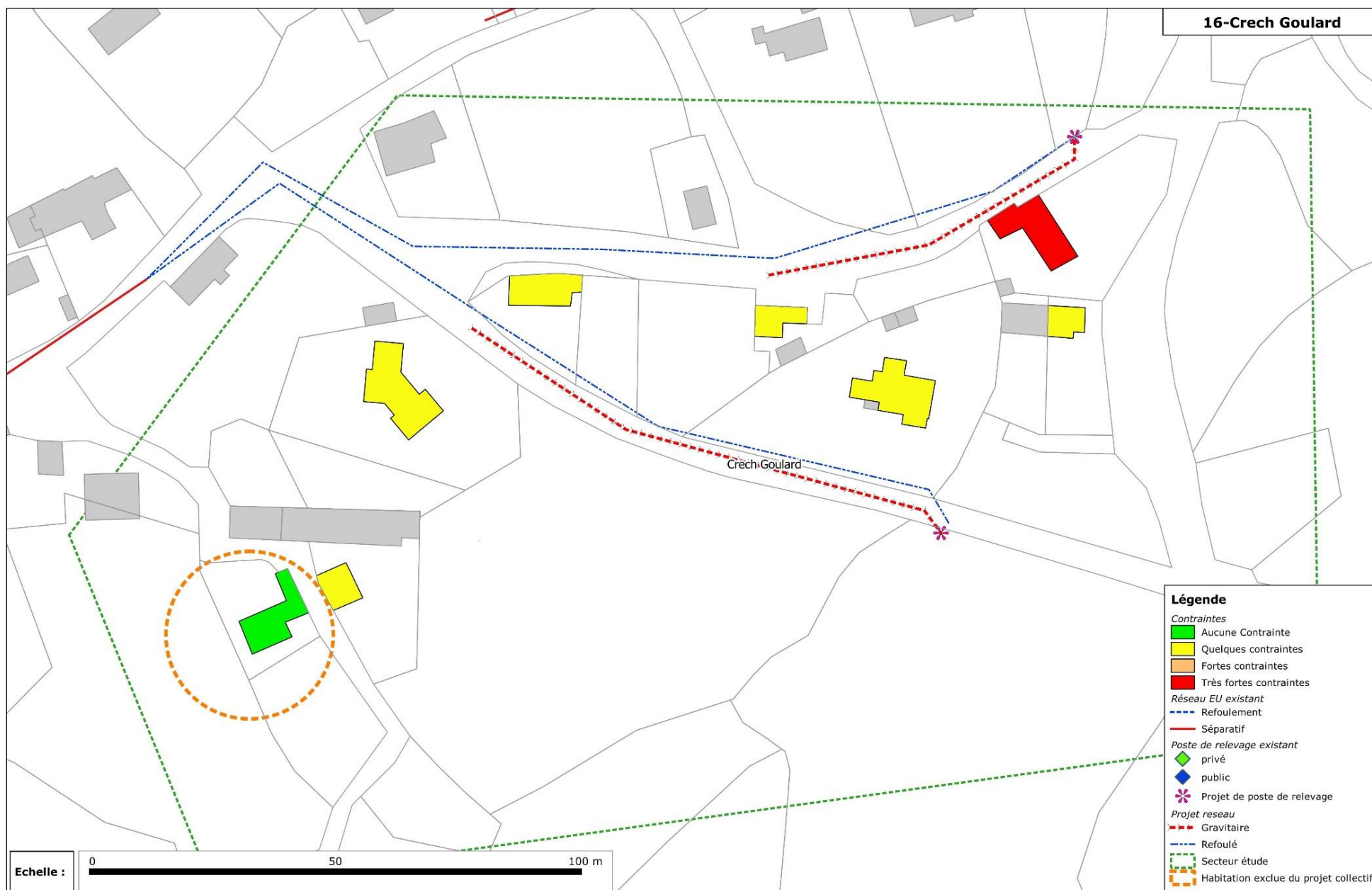
**1.15 Projet concernant Crec'h Goulard**

Habitations totales du secteur	8	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	1
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	7	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	16,96
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	83	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	180	MI	32 400,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	5	Unité	5 750,00
Branchements	1 100,00	7	Unité	7 700,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	180	MI	8 100,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	223	MI	17 840,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			171 790
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>28 223</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		25 769
	Total			197 559
	Coût par branchement			<b>28 223</b>
	Coût par Eqh			<b>11 647</b>



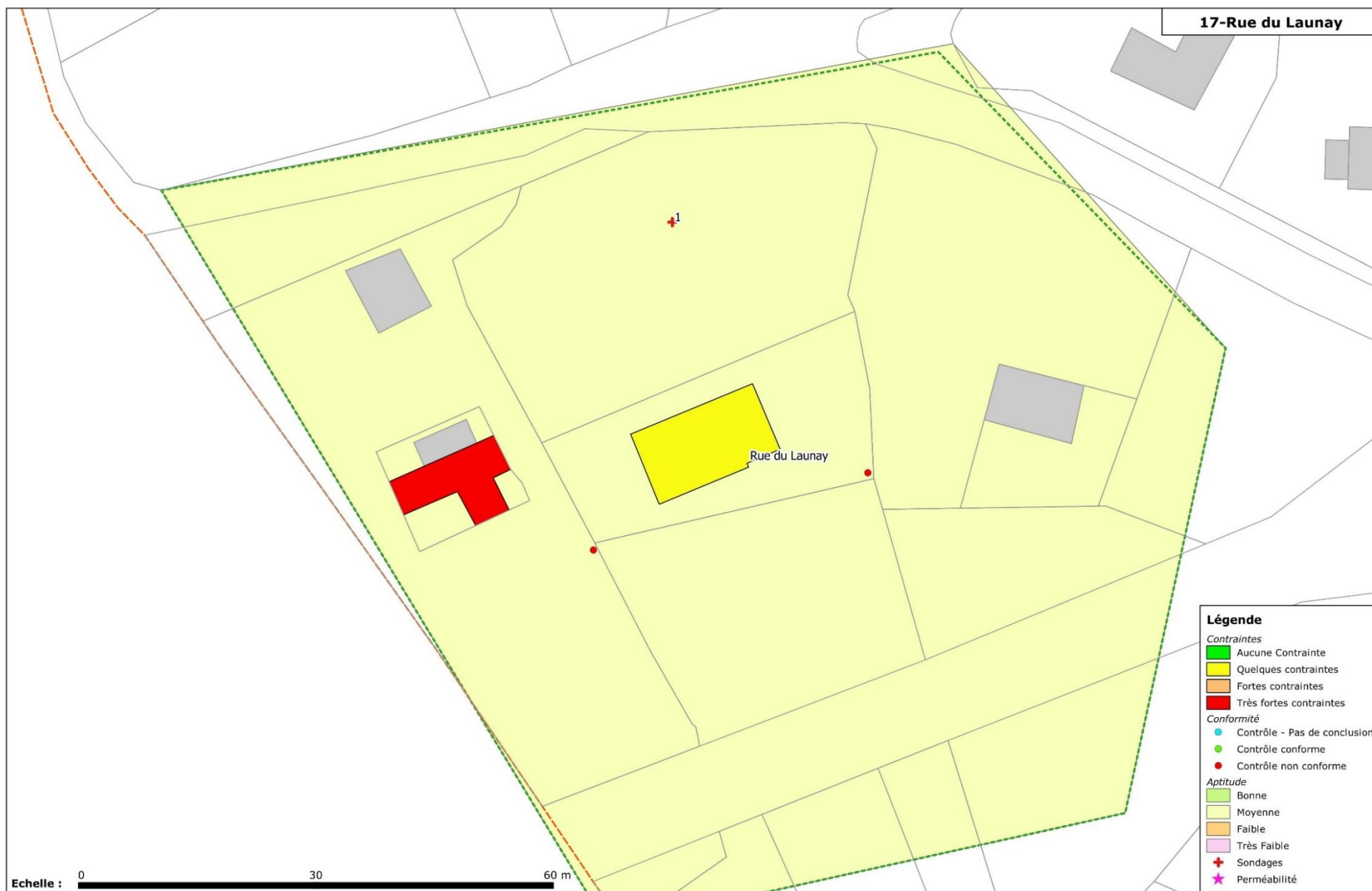




**1.16 Projet concernant la rue de Launay**

Habitations totales du secteur	2	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	2	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	4,85
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	74	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	59	MI	10 620,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	2	Unité	2 300,00
Branchements	1 100,00	2	Unité	2 200,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	59	MI	2 655,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	30	MI	2 400,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			70 175
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>40 351</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		10 526
	Total			80 701
	Coût par branchement			<b>40 351</b>
	Coût par Eqh			<b>16 651</b>



Maître d'ouvrage :



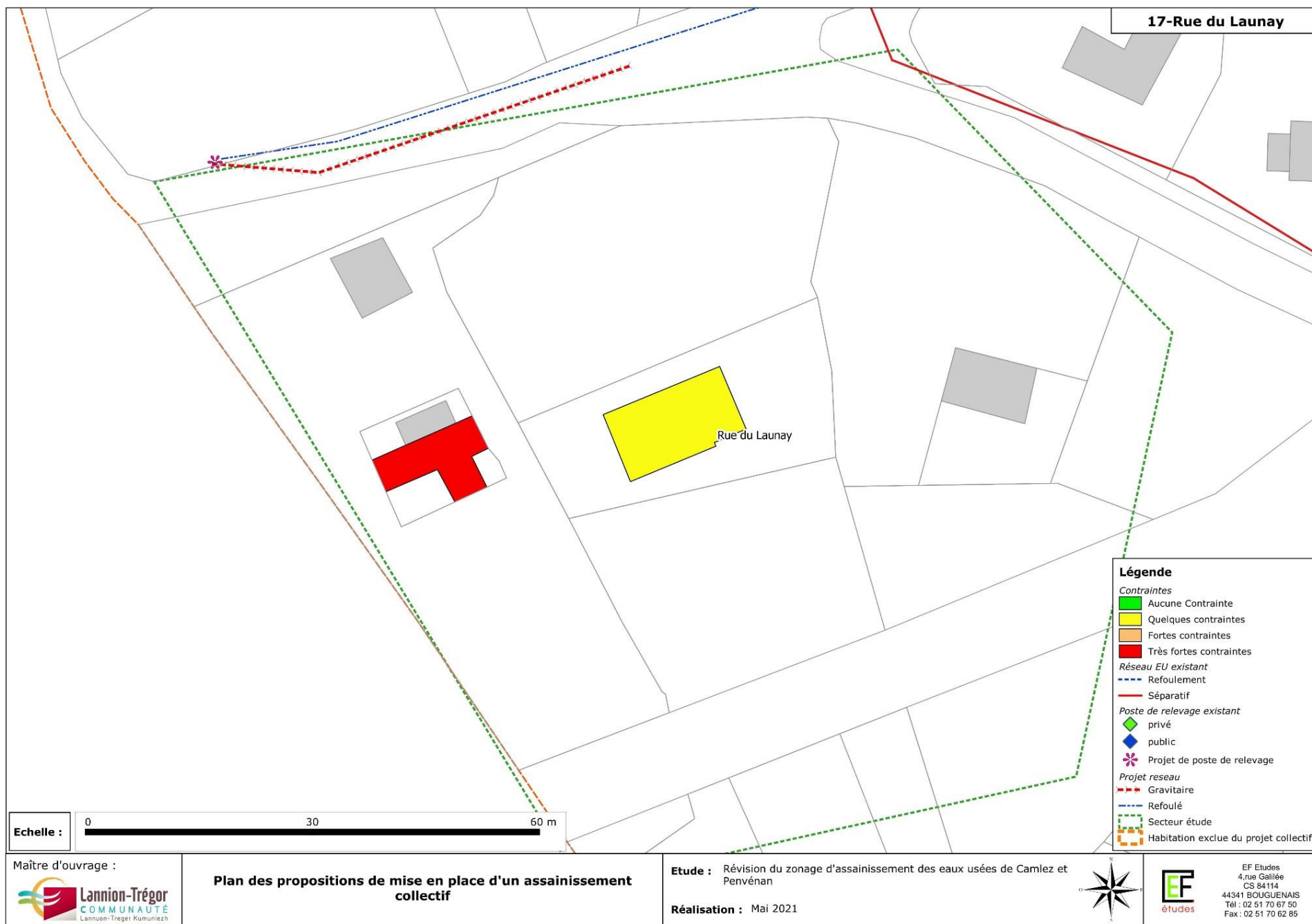
**Plan des contraintes parcellaires, des conformités et de l'aptitude des sols à l'infiltration**

**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021



EF Etudes  
4, rue Galilée  
CS 84114  
44341 BOUGUENNAIS  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85

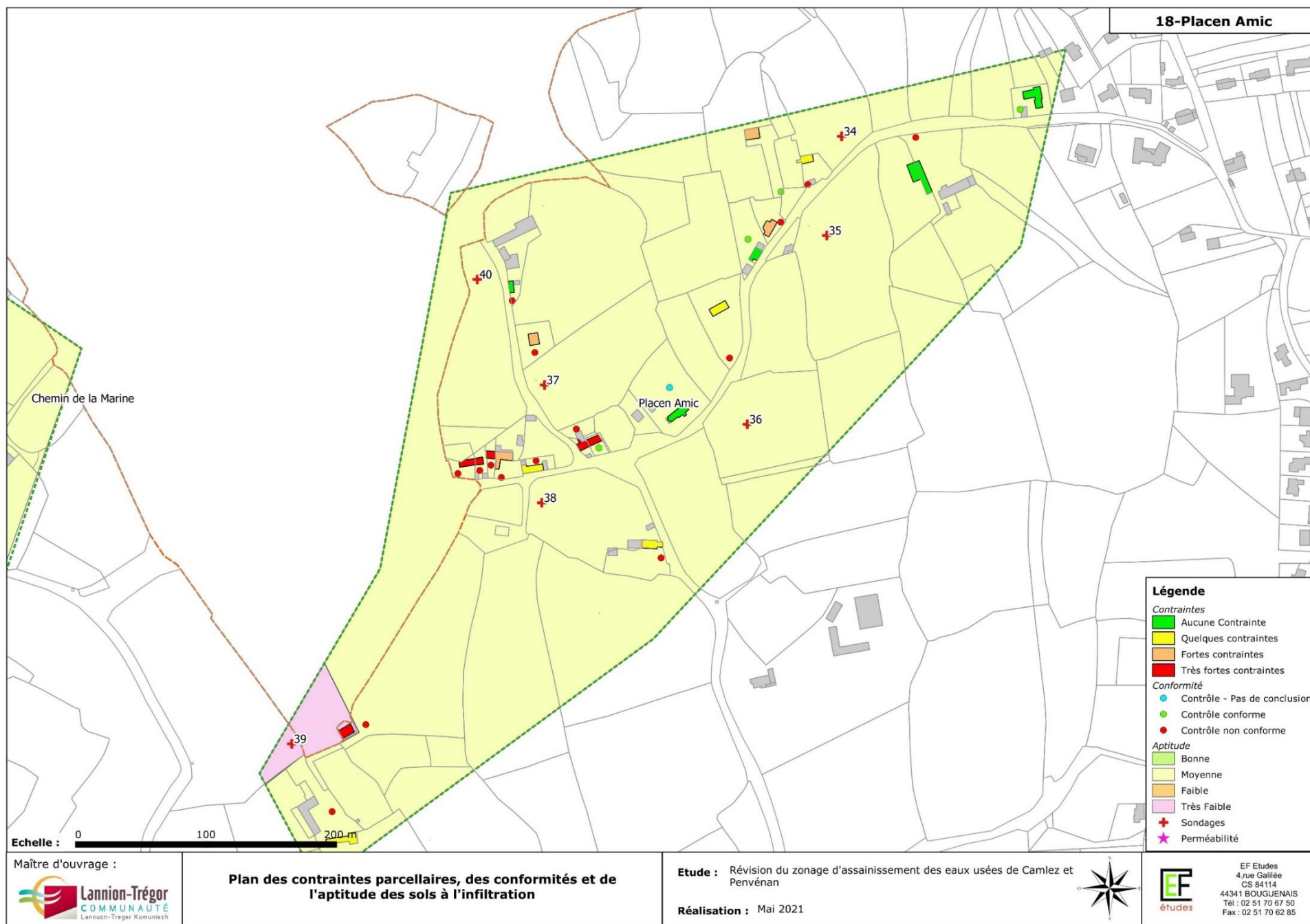


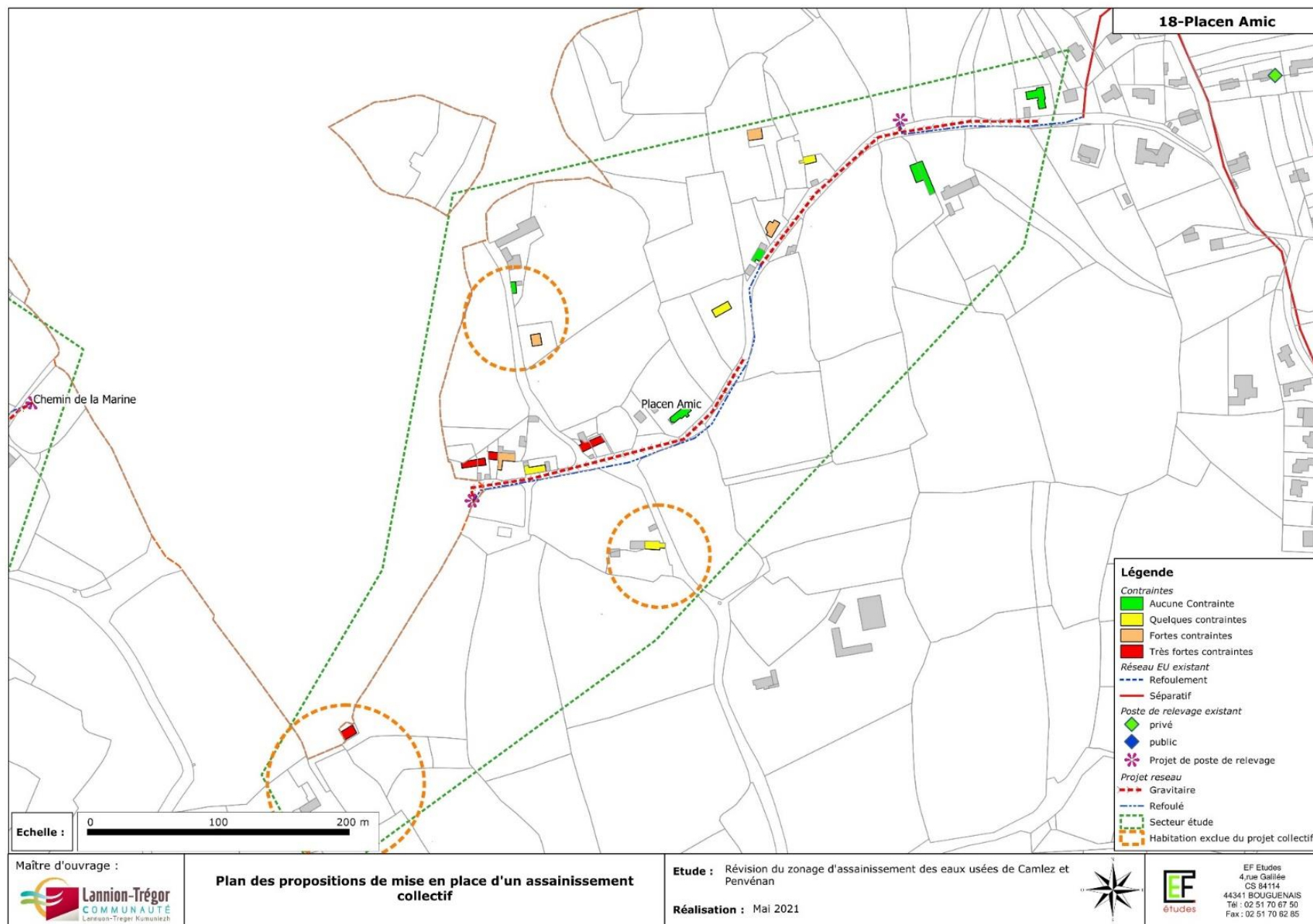
**1.17 Projet concernant Placen Amic**

Habitations totales du secteur	20	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	5
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	15	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	36,35
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	60	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	259	MI	46 620,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	161	MI	40 250,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	9	Unité	10 350,00
Branchements	1 100,00	15	Unité	16 500,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	372	MI	16 740,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	107	MI	8 560,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			239 020
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>18 325</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		35 853
	Total			274 873
	Coût par branchement			<b>18 325</b>
	Coût par Eqh			<b>7 562</b>



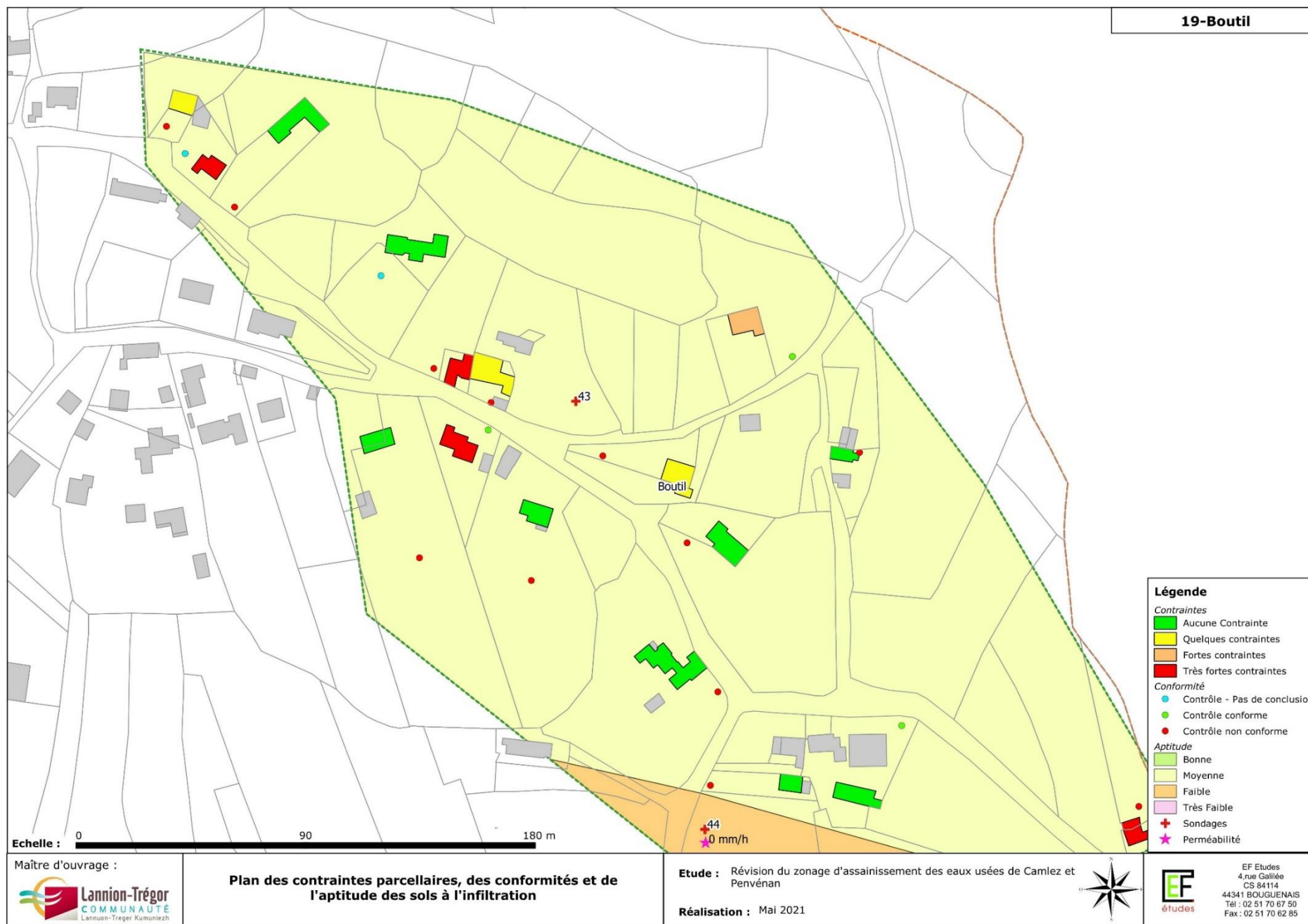




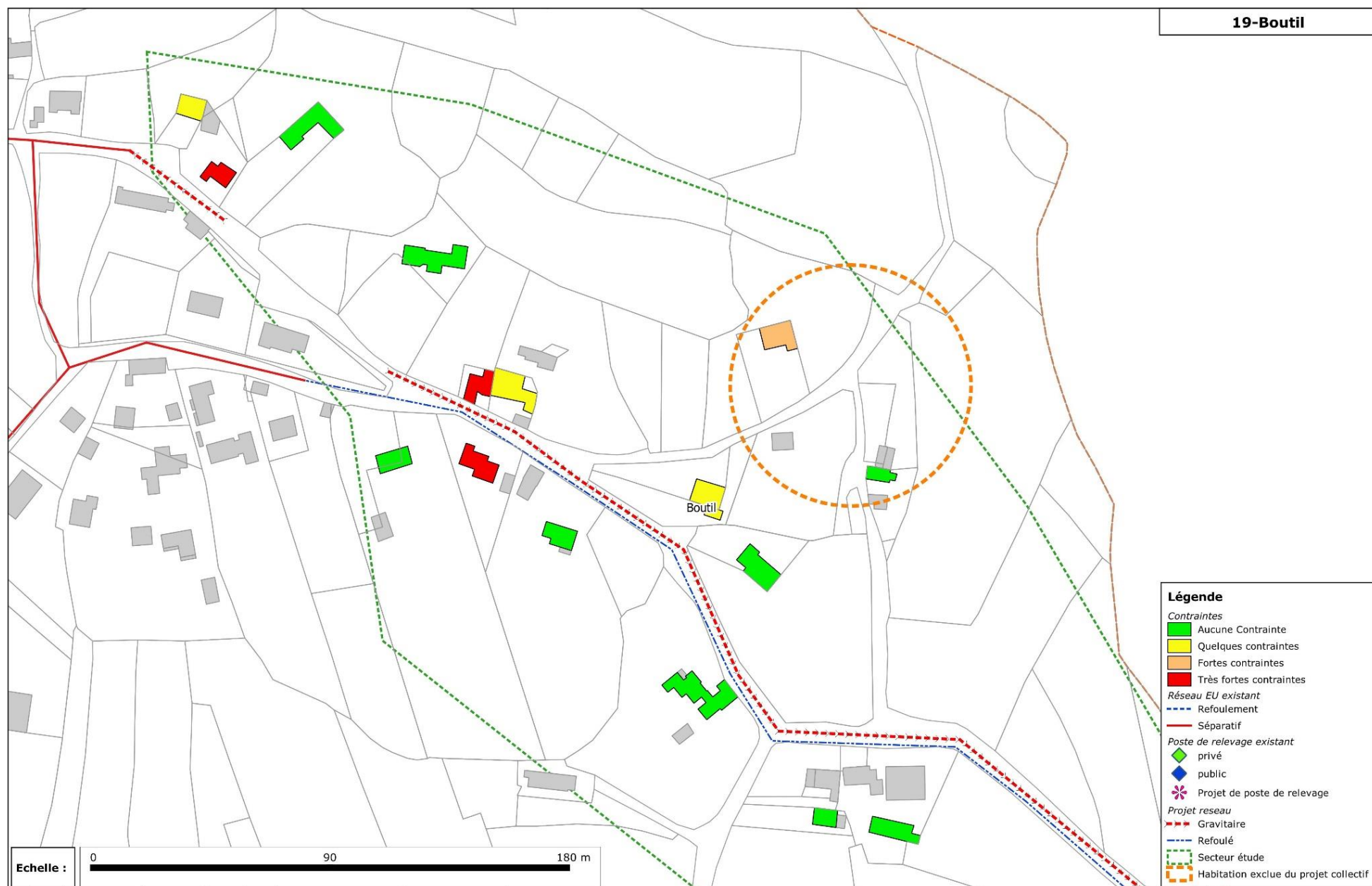
**1.18 Projet concernant Boutil**

Habitations totales du secteur	17	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	2
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	15	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	36,35
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	56	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	425	MI	106 250,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	9	Unité	10 350,00
Branchements	1 100,00	15	Unité	16 500,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	381	MI	17 145,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	32	MI	2 560,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			202 805
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>15 548</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		30 421
	Total			233 226
	Coût par branchement			<b>15 548</b>
	Coût par Eqh			<b>6 416</b>





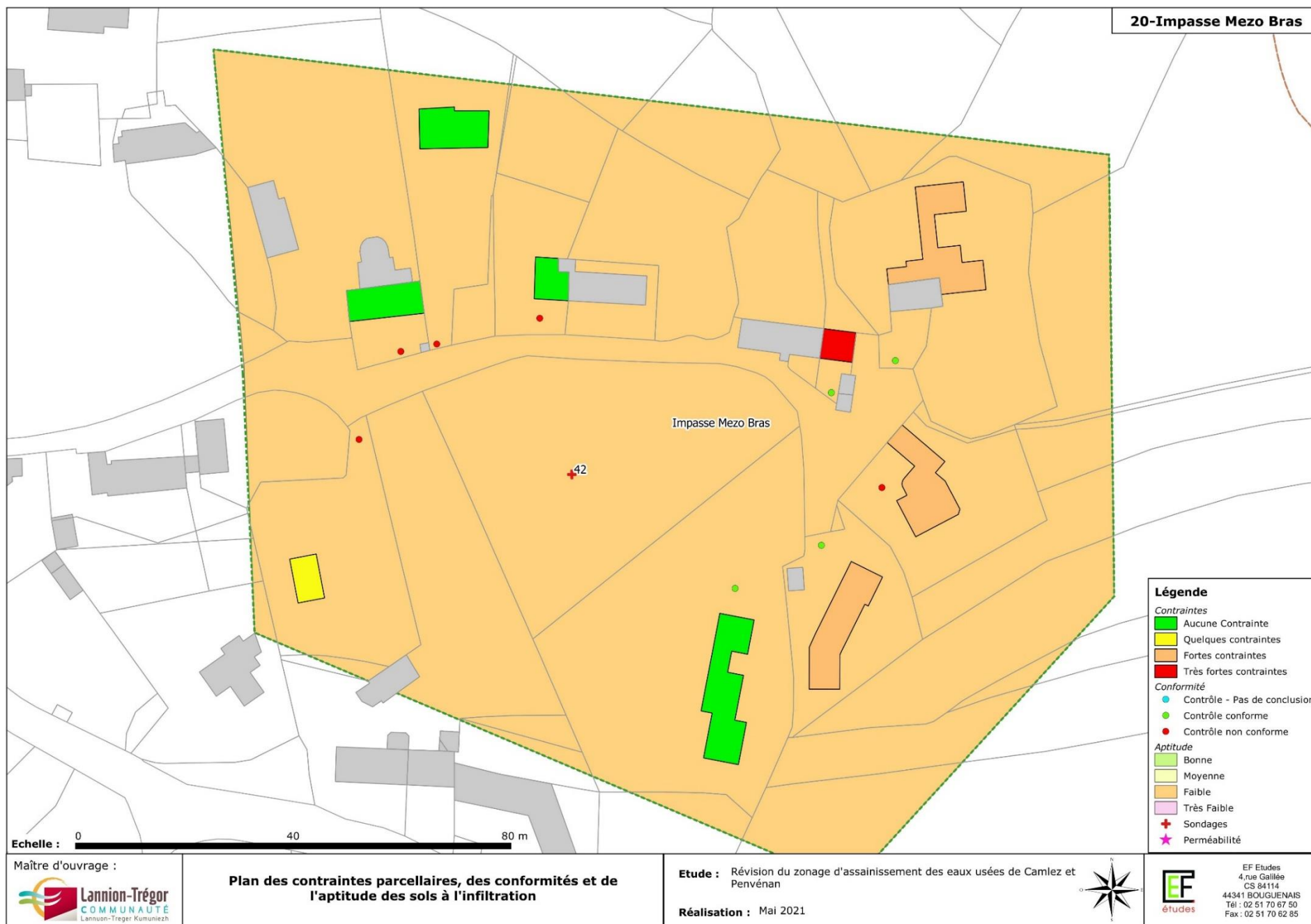


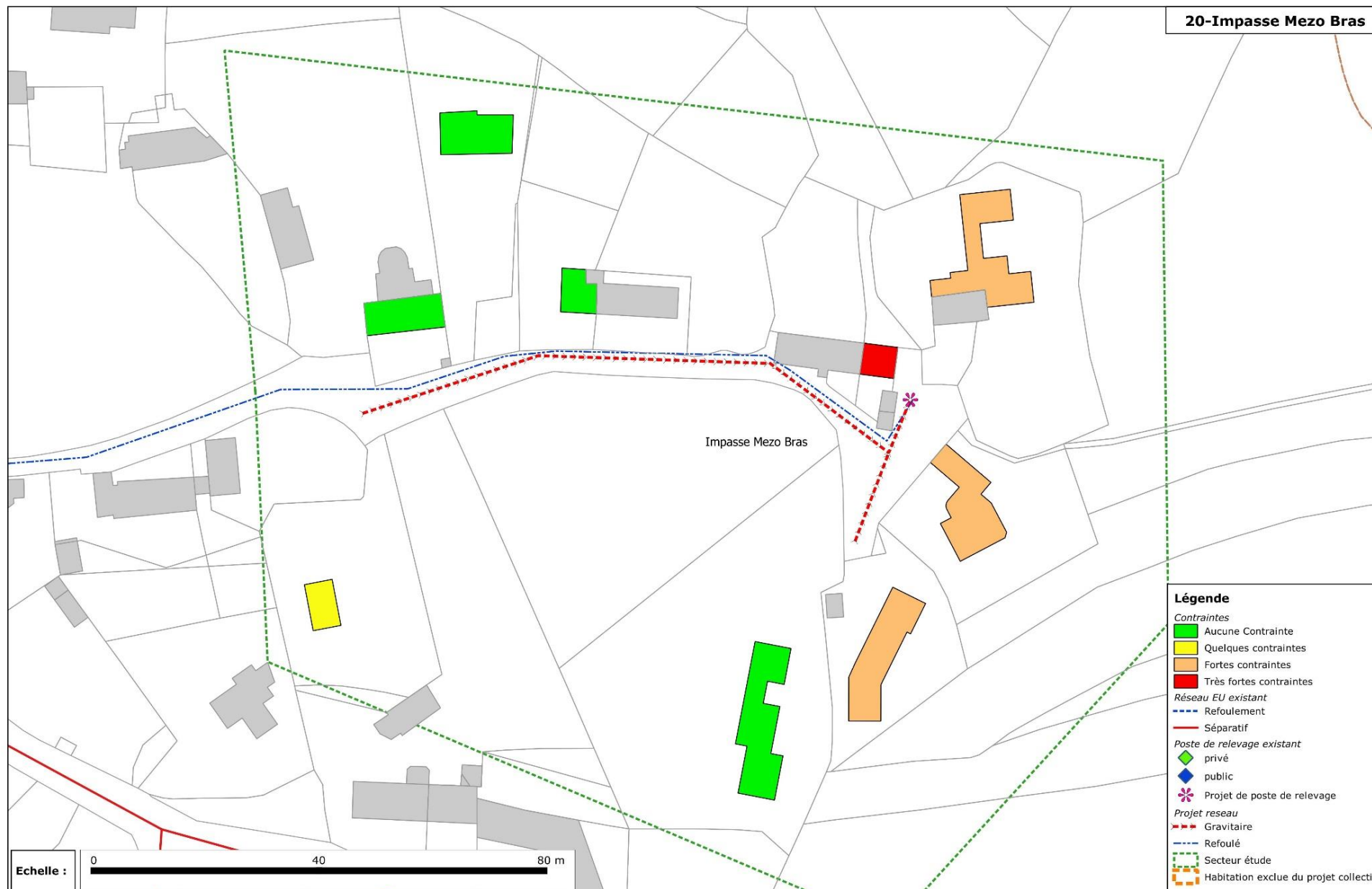


**1.19 Projet concernant l'Impasse Mezo Bras**

Habitations totales du secteur	9	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	9	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	21,81
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	34	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous sous VC avec surcoût rocher	250,00	110	MI	27 500,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	6	Unité	6 900,00
Branchements	1 100,00	9	Unité	9 900,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	109	MI	4 905,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	89	MI	7 120,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			106 325
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>13 586</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles		15,00%	15 949
	Total			122 274
	Coût par branchement			<b>13 586</b>
	Coût par Eqh			<b>5 607</b>





Maître d'ouvrage :



**Plan des propositions de mise en place d'un assainissement collectif**

**Etude :** Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

**Réalisation :** Mai 2021

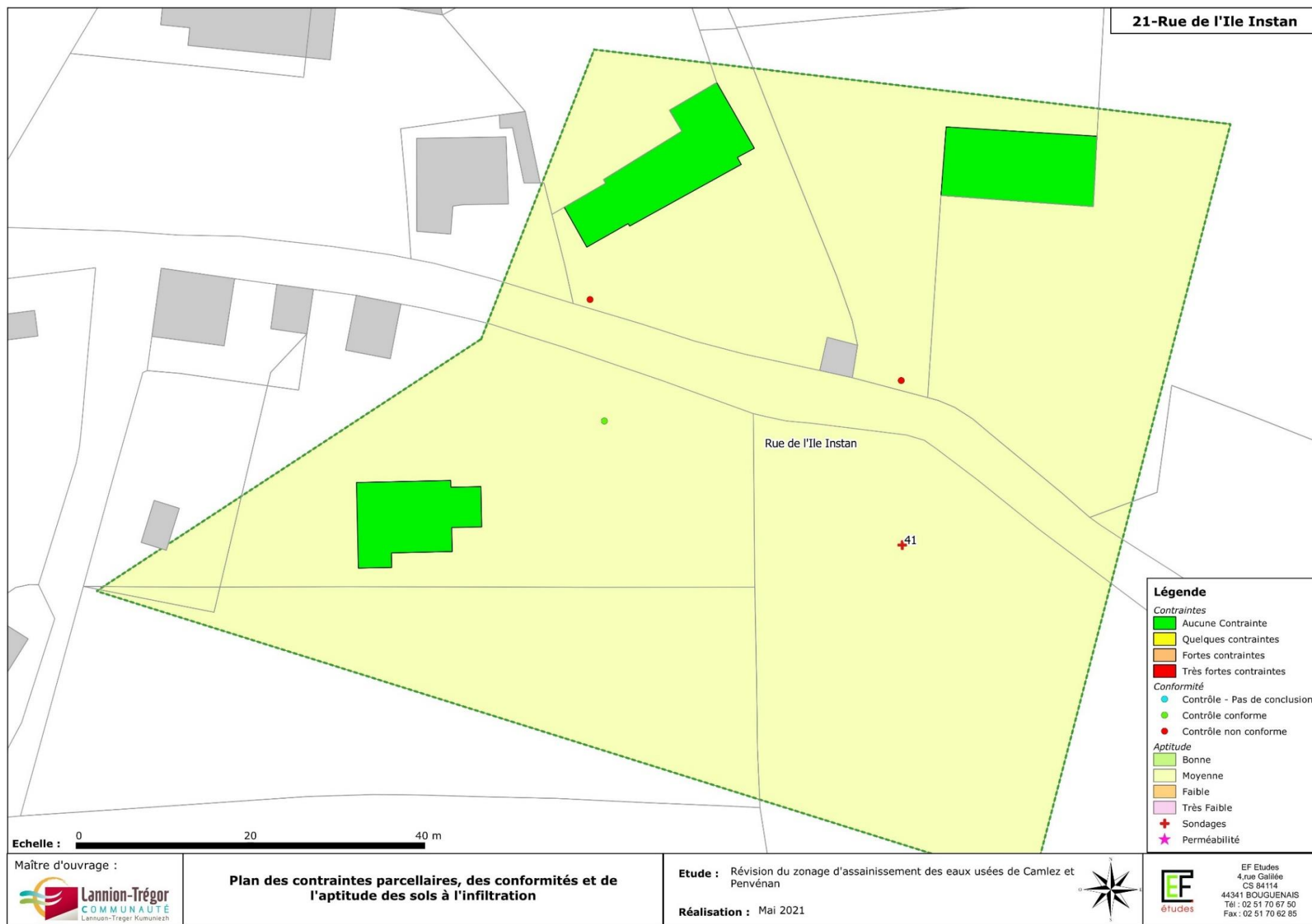


EF Etudes  
4, rue Galilée  
CS 84114  
44341 BOUGUENAIS  
Tél : 02 51 70 67 50  
Fax : 02 51 70 62 85

**1.20 Projet concernant la rue de l'Île Instan**

Habitations totales du secteur	3	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	3	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	7,27
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	45	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

<b>COLLECTIF</b>				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous VC avec surcoût rocher	250,00	45	MI	11 250,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	1	Unité	1 150,00
Branchements	1 100,00	3	Unité	3 300,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	45	MI	2 025,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	46	MI	3 680,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			71 405
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			<b>27 372</b>
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		10 711
	Total			82 116
	Coût par branchement			<b>27 372</b>
	Coût par Eqh			<b>11 296</b>





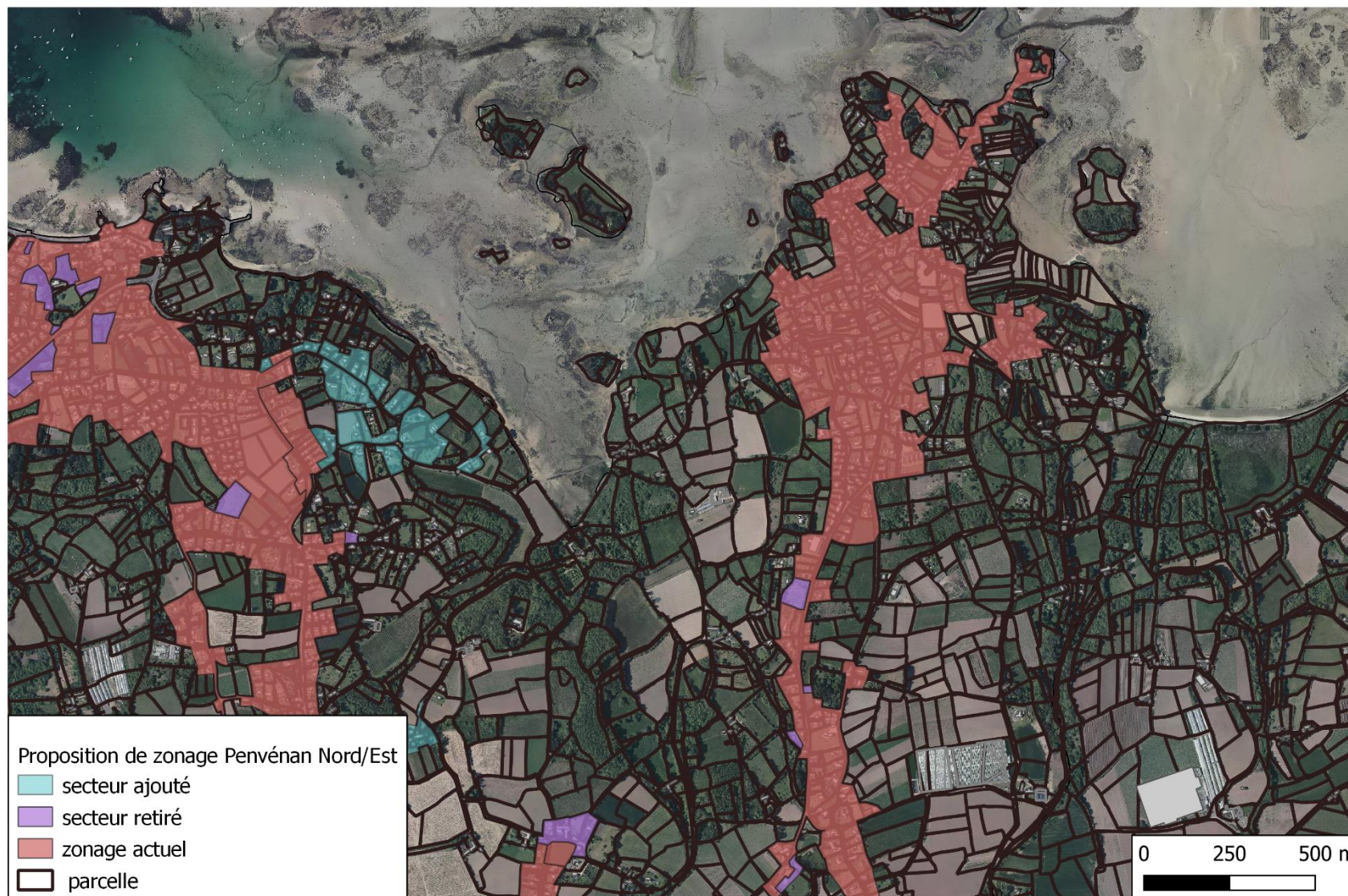


**1.21 Comparaison économique collectif-non collectif**

Secteur	Total des habitations à réhabiliter	Coût de la réhabilitation des Assainissements Non Collectifs classés à réhabiliter	Coût moyen par installation	Habitations raccordées au projet de réseau	Longueur de réseau entre deux branchements	Coût des travaux d'assainissement collectif	Coût du projet par branchement	Redevance complémentaire à la surtaxe assainissement
Rue de Tréguier	4	36 000 €	9 000 €	8	50	139 656 €	<b>17 457 €</b>	0,0659 €
Rue de Kermado	3	25 000 €	8 333 €	6	49	106 703 €	<b>17 784 €</b>	0,0517 €
Rue des Patriotes	1	9 000 €	9 000 €	6	41	110 757 €	<b>18 459 €</b>	0,0538 €
Rue des Promenades	2	15 000 €	7 500 €	3	65	89 148 €	<b>29 716 €</b>	0,0475 €
Rue de Kerbriand	3	25 000 €	8 333 €	10	52	142 336 €	<b>14 234 €</b>	0,0639 €
Rue de Keranscoualch	4	31 000 €	7 750 €	7	45	116 334 €	<b>16 619 €</b>	0,0551 €
Rue de Leur Min	4	31 000 €	7 750 €	8	49	144 486 €	<b>18 061 €</b>	0,0685 €
Rue Amiral de Cuenville	12	120 000 €	10 000 €	13	46	168 935 €	<b>12 995 €</b>	0,0729 €
D 74	2	23 000 €	11 500 €	5	39	87 613 €	<b>17 523 €</b>	0,0431 €
Impasse du Moulin de la Comtesse	15	120 000 €	8 000 €	24	40	286 350 €	<b>11 931 €</b>	0,1164 €
Chemine de la Marine	45	392 000 €	8 711 €	54	42	607 459 €	<b>11 249 €</b>	0,2325 €
D 74 Nord	7	62 000 €	8 857 €	10	36	124 833 €	<b>12 483 €</b>	0,0544 €
Rue Anatole le Braz	1	15 000 €	15 000 €	4	138	159 229 €	<b>39 807 €</b>	0,0836 €
Rue de la Corniche	3	25 000 €	8 333 €	Habitations raccordables				
Rue de Clandeyer	4	31 000 €	7 750 €	5	32	44 528 €	<b>8 906 €</b>	0,0200 €
Crech Goulard	4	41 000 €	10 250 €	7	83	197 559 €	<b>28 223 €</b>	0,0988 €
Rue du Launay	2	23 000 €	11 500 €	2	74	80 701 €	<b>40 351 €</b>	0,0447 €
Placen Amic	16	163 000 €	10 188 €	15	60	274 873 €	<b>18 325 €</b>	0,1261 €
Boutil	14	125 000 €	8 929 €	15	56	233 226 €	<b>15 548 €</b>	0,1038 €
Impasse Mezo Bras	5	43 000 €	8 600 €	9	34	122 274 €	<b>13 586 €</b>	0,0548 €
Rue de l'Île Instan	2	14 000 €	7 000 €	3	45	82 116 €	<b>27 372 €</b>	0,0436 €

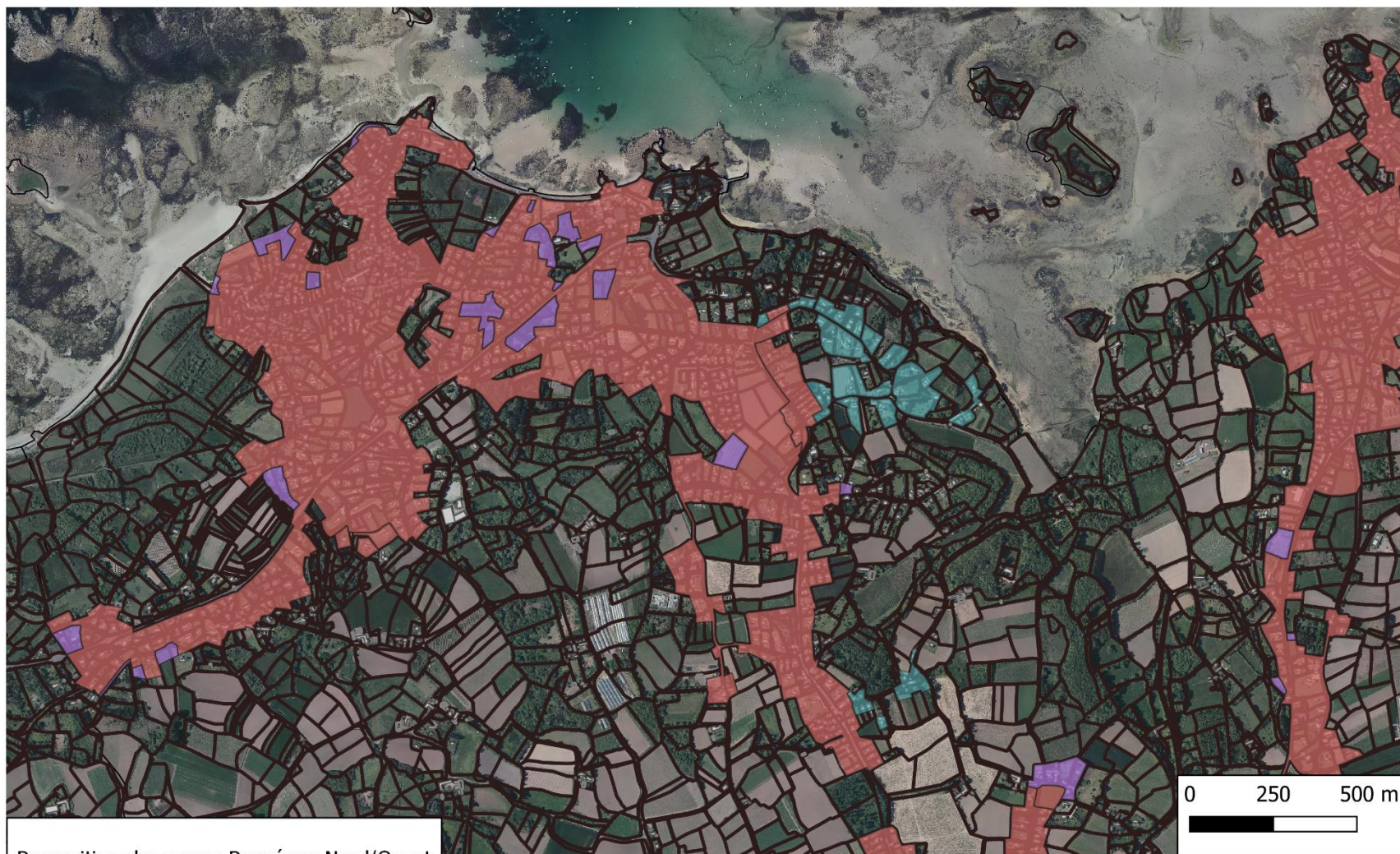


**Plan 1 : Projet de plan de zonage d'assainissement des eaux usées pour la commune de Penvénan Nord/Est**





**Plan 2 : Projet de plan de zonage d'assainissement des eaux usées pour la commune de Penvénan Nord/Ouest**



Proposition de zonage Penvénan Nord/Ouest

-  secteur ajouté
-  secteur retiré
-  zonage actuel
-  parcelle



**Plan 3 : Projet de plan de zonage d'assainissement des eaux usées pour la commune de Penvénan Sud**

