

SOMMAIRE

1.1	Projet concernant la rue de Calvary	2
1.2	Projet concernant la résidence de la Vallée	5
1.3	Projet concernant Feunteum Conan	8
1.4	Projet concernant Saint Nicolas	11
1.5	Projet concernant la Gare.....	14
1.6	Projet concernant Saint Nicolas et la Gare	17
1.7	Comparaison économique collectif-non collectif	19

1.1 Projet concernant la rue de Calvary

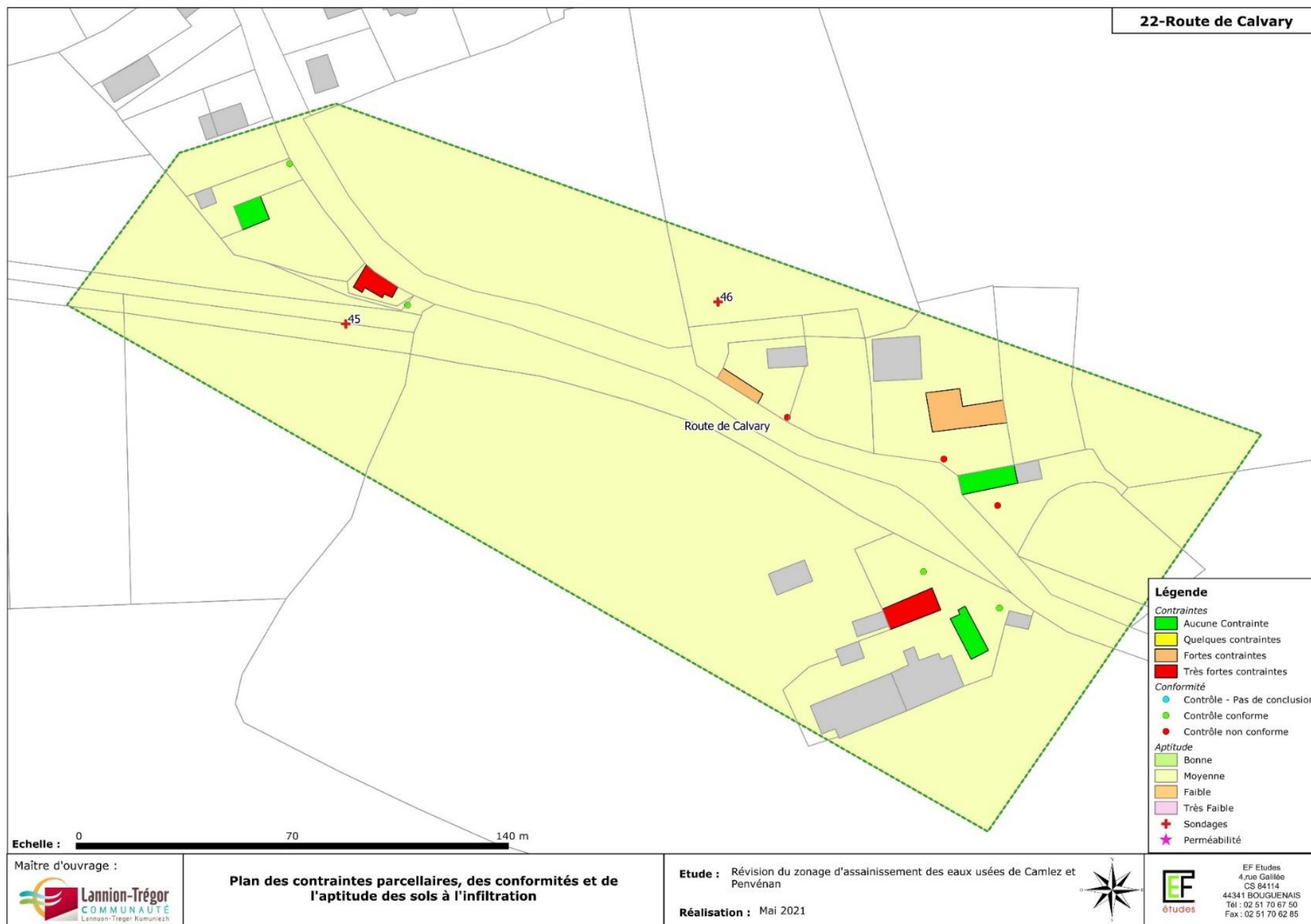
Habitations totales du secteur	6	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	6	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	10,75
Ratio en (Ml) : longueur de réseau par nombre de branchements	100	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

COLLECTIF				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	275	MI	49 500,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	6	Unité	6 900,00
Branchements	1 100,00	6	Unité	6 600,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	275	MI	12 375,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	51	MI	4 080,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			129 455
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			24 812
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		19 418
	Total			148 873
	Coût par branchement			24 812
	Coût par Eqh			13 846

Camlez

Plans et chiffrages

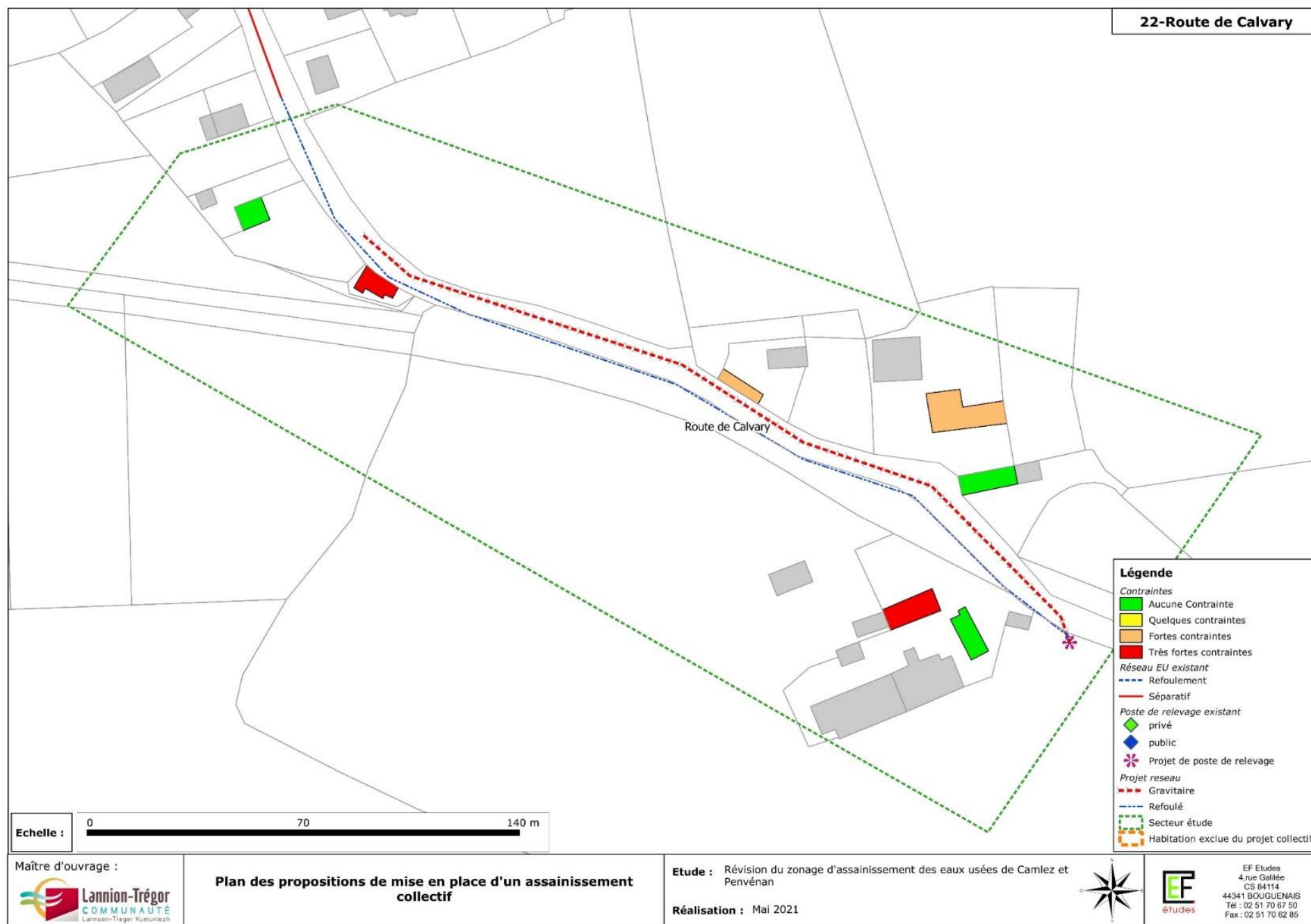
Juin 2022



Camlez

Plans et chiffrages

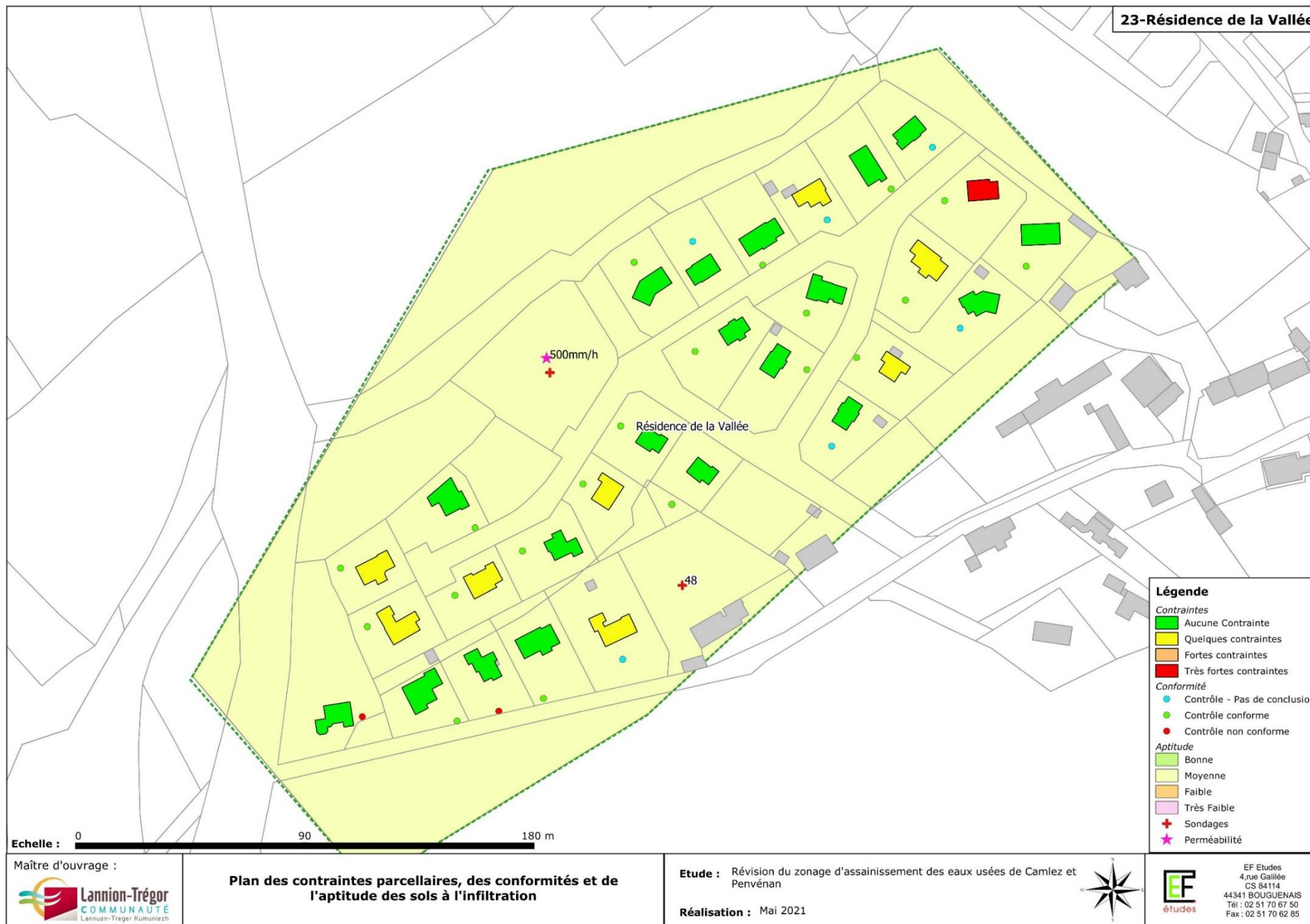
Juin 2022

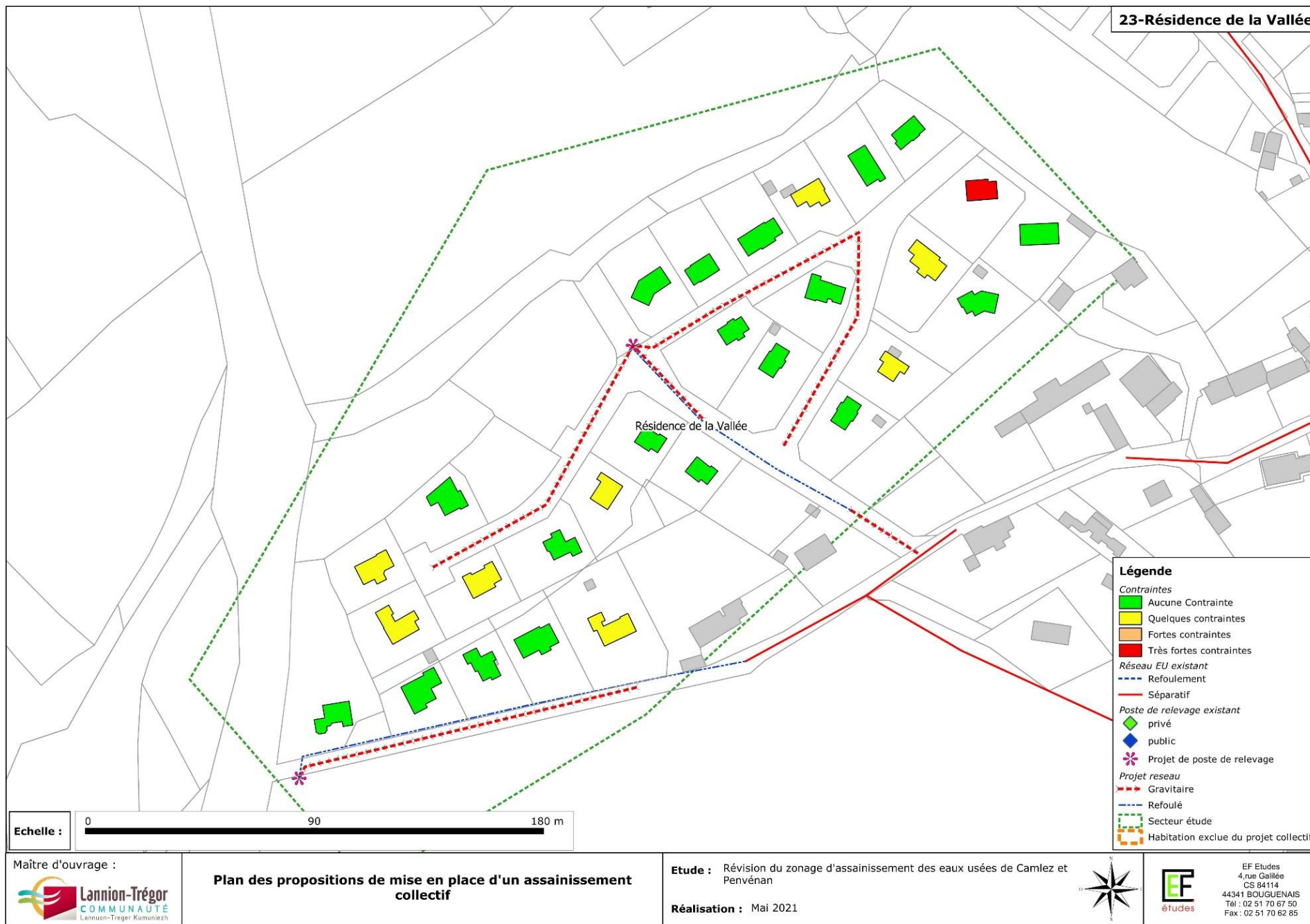


1.2 Projet concernant la résidence de la Vallée

Habitations totales du secteur	28	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	28	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	50,18
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	30	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

COLLECTIF				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	531	MI	95 580,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	12	Unité	13 800,00
Branchements	1 100,00	28	Unité	30 800,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	182	MI	8 190,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	120	MI	9 600,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			257 970
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			10 595
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		38 696
	Total			296 666
	Coût par branchement			10 595
	Coût par Eqh			5 912

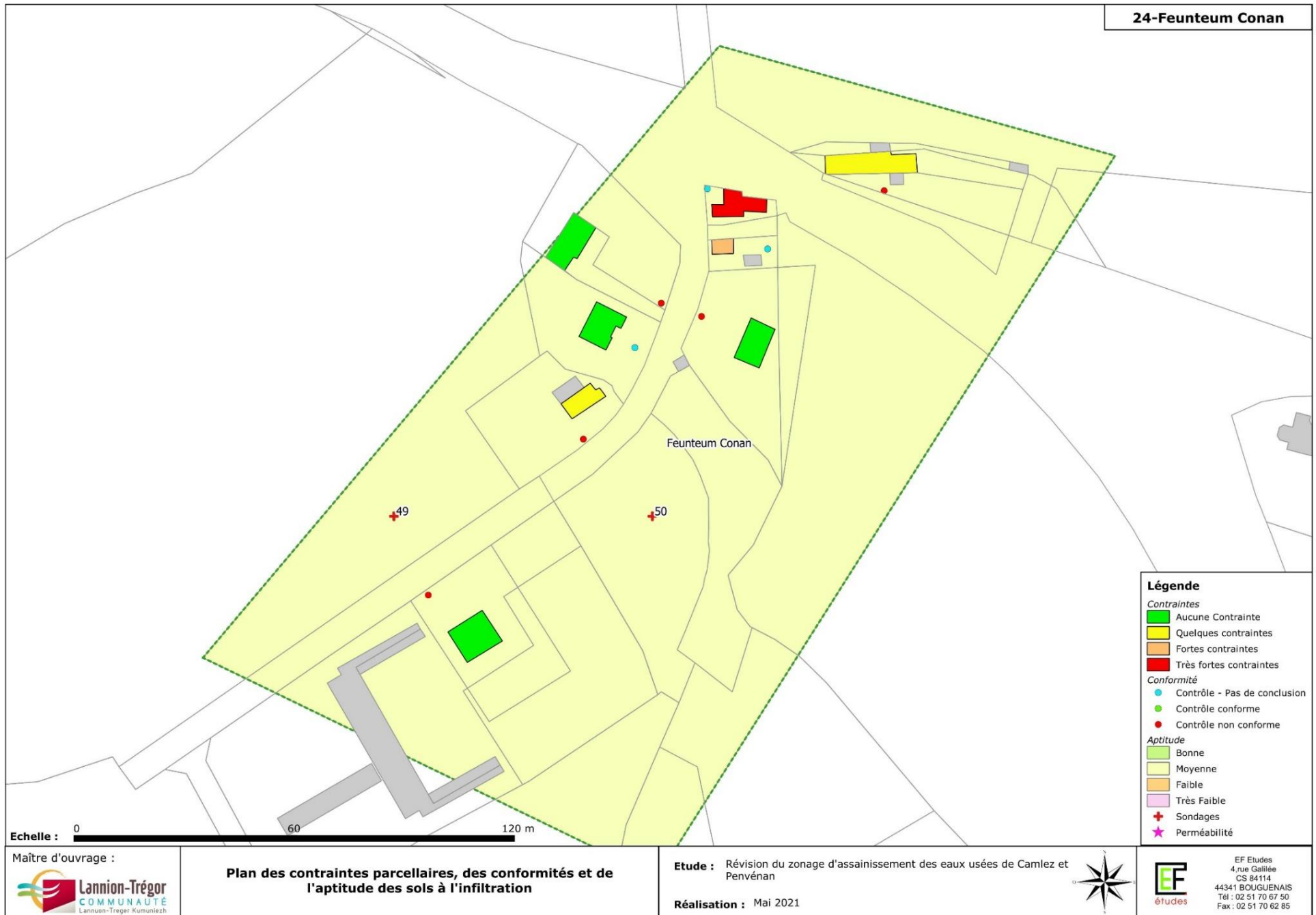


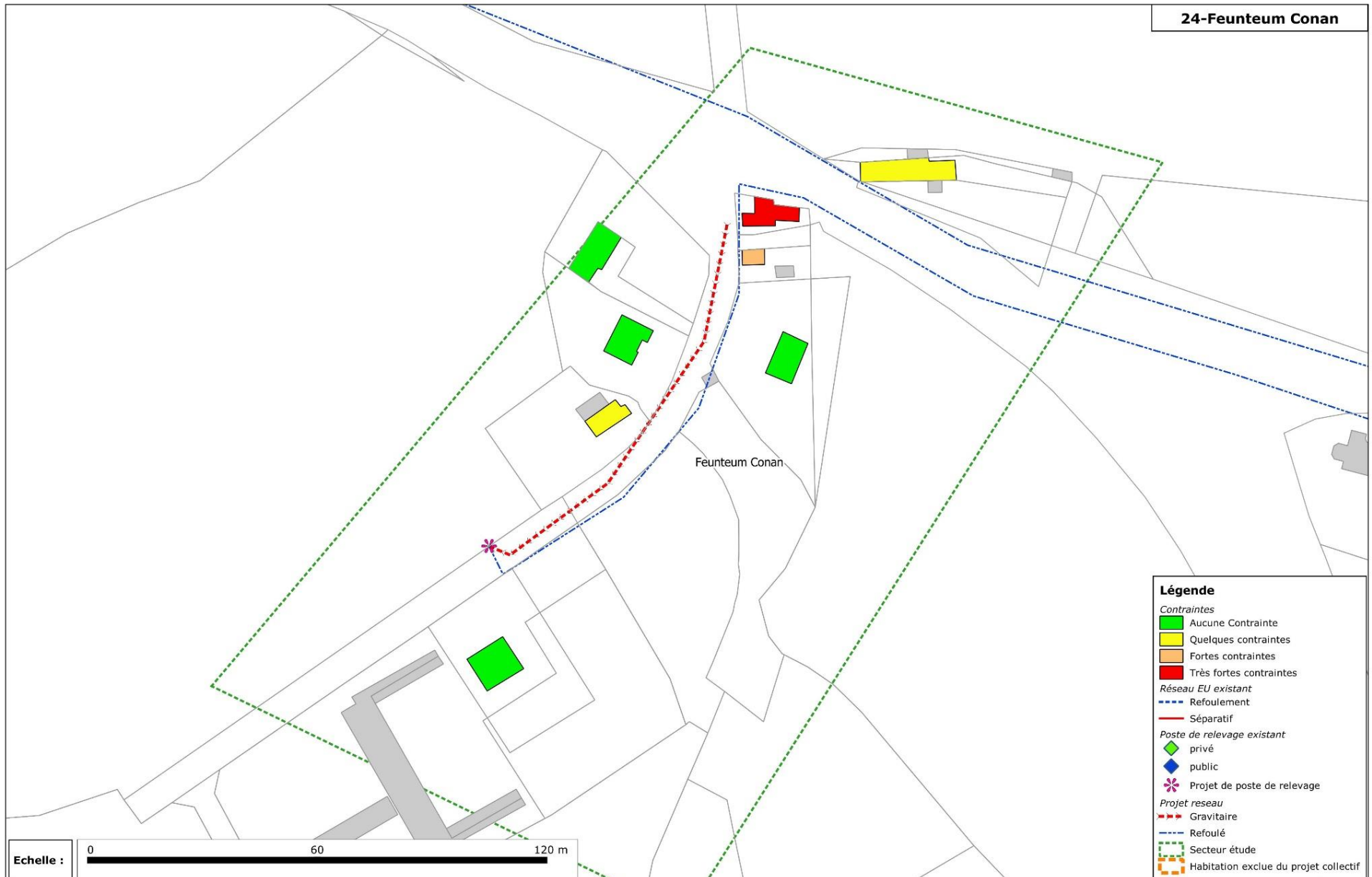


1.3 Projet concernant Feunteum Conan

Habitations totales du secteur	8	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	8	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	14,34
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	56	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

COLLECTIF				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	114	MI	20 520,00
Réseau gravitaire en surprofondeur	350,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	2	Unité	2 300,00
Branchements	1 100,00	8	Unité	8 800,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	114	MI	5 130,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	216	MI	17 280,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			104 030
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			14 954
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		15 605
	Total			119 635
	Coût par branchement			14 954
	Coût par Eqh			8 345





24-Feunteum Conan

Légende

Contraintes

- Aucune Contrainte
- Quelques contraintes
- Fortes contraintes
- Très fortes contraintes

Réseau EU existant

- Refoulement
- Séparatif

Poste de relevage existant

- privé
- public

Projet de poste de relevage

- Projet de poste de relevage

Projet réseau

- Gravitaire
- Refoulé

Secteur étude

- Secteur étude
- Habitation exclue du projet collectif



Maître d'ouvrage :

Lannion-Trégor
COMMUNAUTÉ
Lannion-Tréger Kumuniezh

Plan des propositions de mise en place d'un assainissement collectif

Etude : Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Penvénan

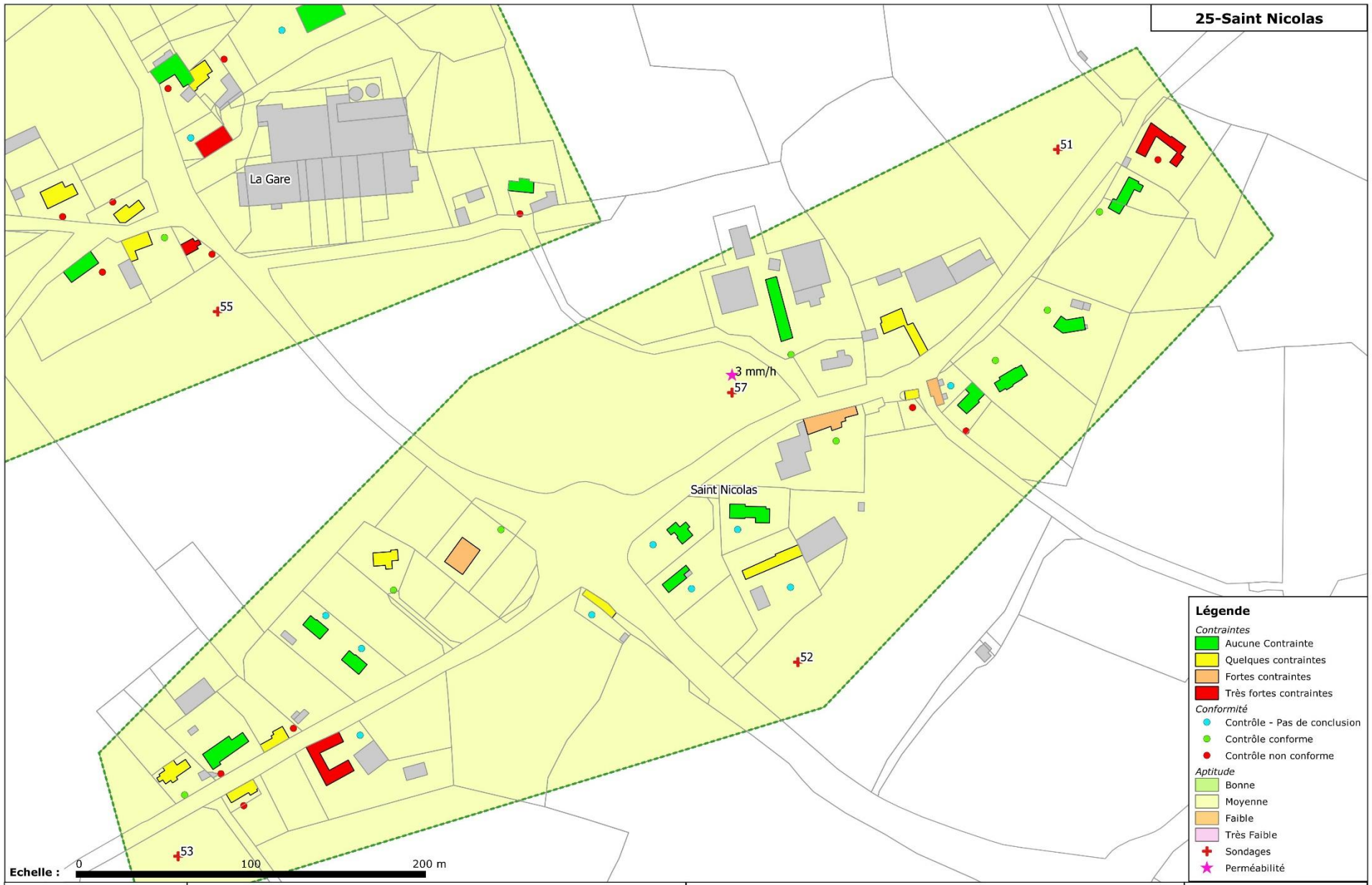
Réalisation : Mai 2021

EF Etudes
4, rue Gallée
CS 84114
44341 BOUGUENAIS
Tél : 02 51 70 67 50
Fax : 02 51 70 62 85

1.4 Projet concernant Saint Nicolas

Habitations totales du secteur	24	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	0
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	24	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	43,01
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	111	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

COLLECTIF				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	0	MI	0,00
Réseau gravitaire sous RD	250,00	707	MI	176 750,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	10	Unité	11 500,00
Branchements	1 100,00	24	Unité	26 400,00
Refolement dans tranchée commune	45,00	439	MI	19 755,00
Refolement dans tranchée propre	80,00	1 509	MI	120 720,00
Poste de refolement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refolement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			405 125
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			19 412
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		60 769
	Total			465 894
	Coût par branchement			19 412
	Coût par Eqh			10 832



25-Saint Nicolas

Légende

Contraintes

- Aucune Contrainte
- Quelques contraintes
- Fortes contraintes
- Très fortes contraintes

Conformité

- Contrôle - Pas de conclusion
- Contrôle conforme
- Contrôle non conforme

Aptitude

- Bonne
- Moyenne
- Faible
- Très Faible

- + Sondages
- ★ Perméabilité

Echelle : 0 100 200 m

Maître d'ouvrage :




Lannion-Trégor
COMMUNAUTÉ
Lannion-Tréger Kùnniñezh

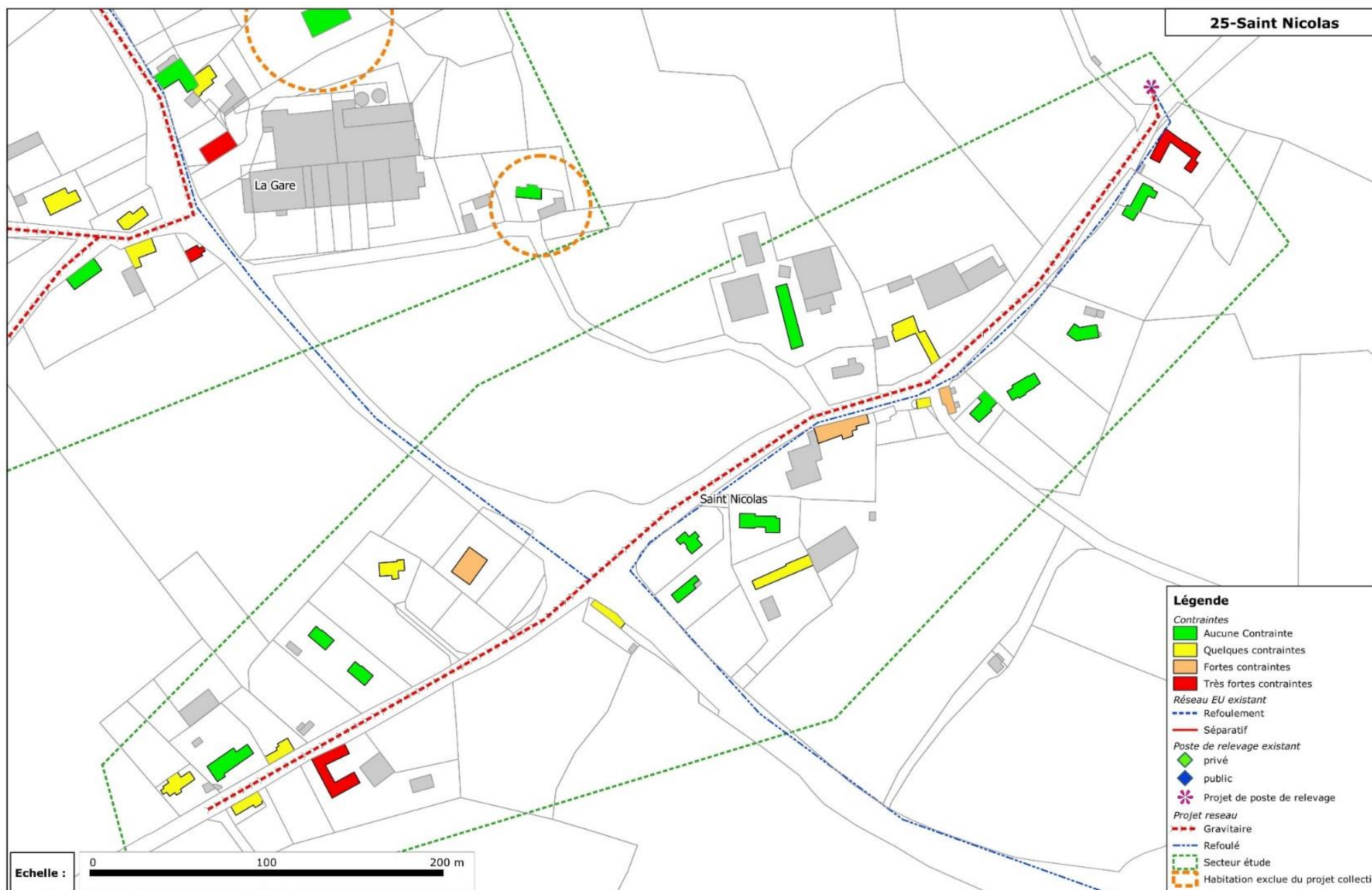
Plan des contraintes parcelaires, des conformités et de l'aptitude des sols à l'infiltration

Etude : Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de Camlez et Pervénan

Réalisation : Mai 2021




EF Etudes
4, rue Gallée
CS 84114
44341 BOUGUENNAIS
Tél : 02 51 70 67 50
Fax : 02 51 70 62 85



1.5 Projet concernant la Gare

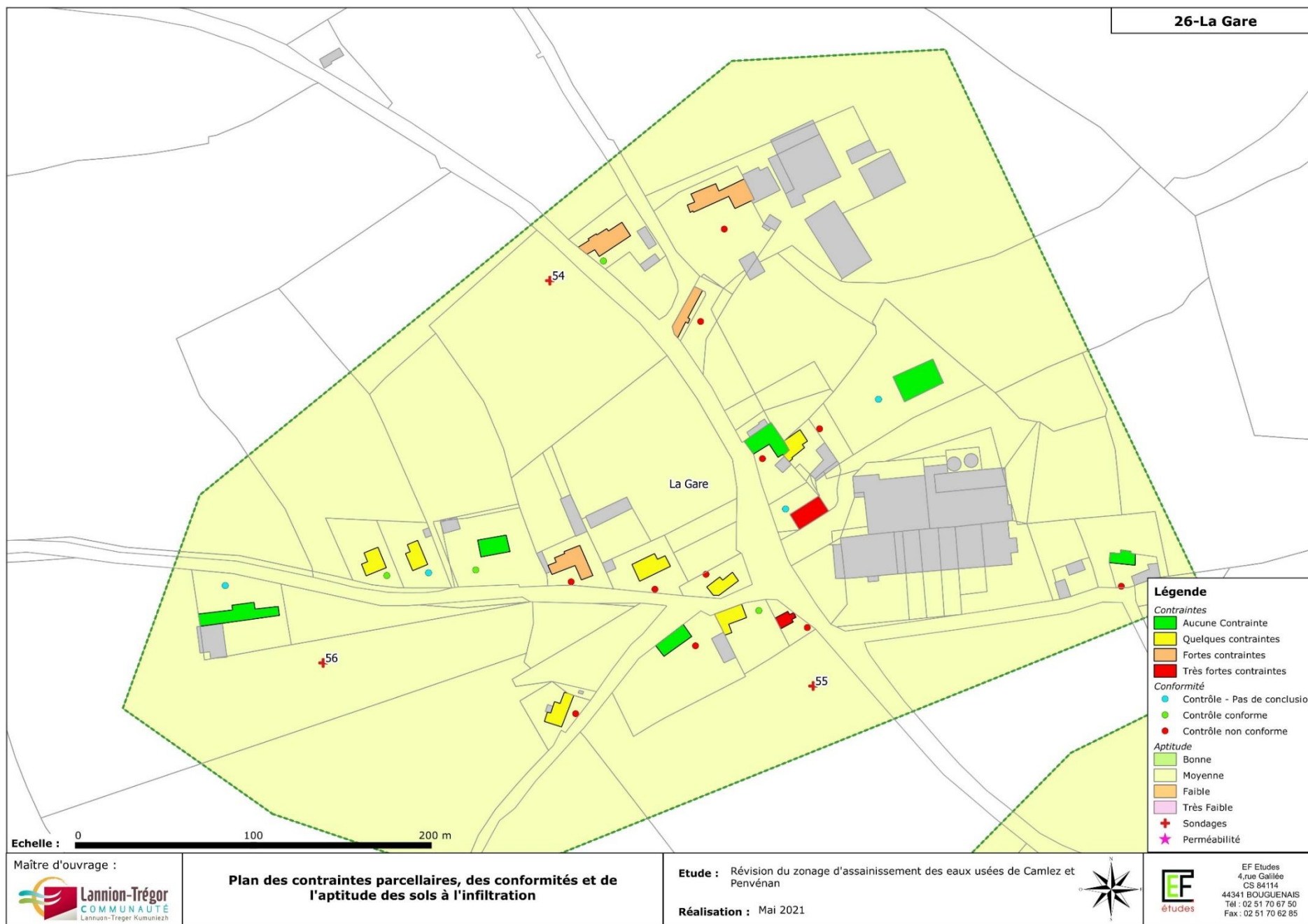
Habitations totales du secteur	19	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	2
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	17	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	30,46
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	67	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

COLLECTIF				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	397	MI	71 460,00
Réseau gravitaire sous RD	250,00	237	MI	59 250,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	11	Unité	12 650,00
Branchements	1 100,00	17	Unité	18 700,00
Refoulement dans tranchée commune	45,00	188	MI	8 460,00
Refoulement dans tranchée propre	80,00	319	MI	25 520,00
Poste de refoulement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refoulement secondaire	50 000,00	0	Unité	0,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			246 040
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			16 644
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		36 906
	Total			282 946
	Coût par branchement			16 644
	Coût par Eqh			9 288

Camlez

Plans et chiffrages

Juin 2022

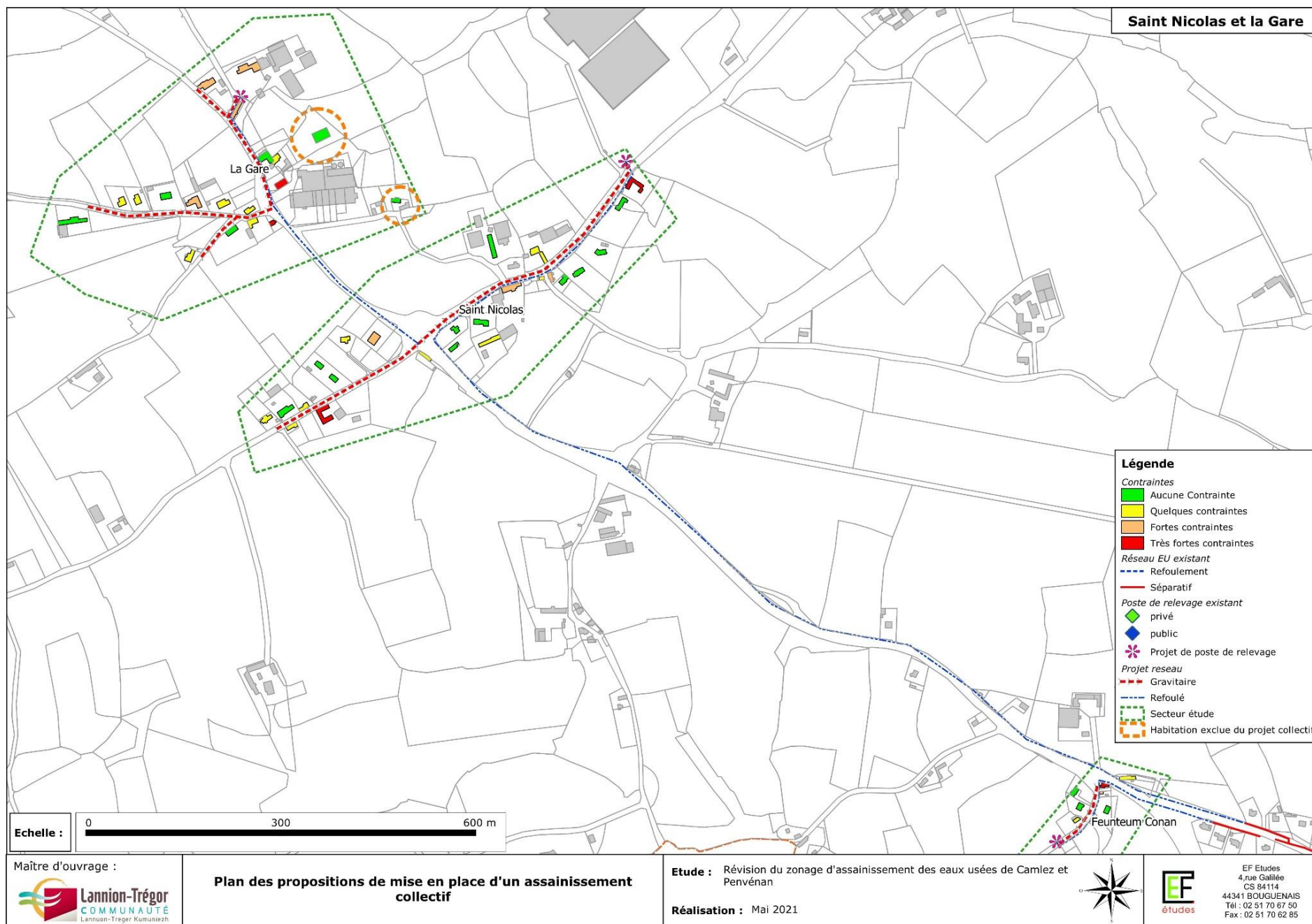




1.6 Projet concernant Saint Nicolas et la Gare

Habitations totales du secteur	43	Habitations du village non comptabilisées dans la comparaison collectif/autonome	2
Habitations qui peuvent être envisagées de raccorder au futur réseau collectif	41	Nombre d'équivalent Habitant pris en compte dans le dimensionnement de l'unité de traitement collectif	73,47
Ratio en (MI) : longueur de réseau par nombre de branchements	93	Branchements futurs pris en compte dans le dimensionnement	0

COLLECTIF				
	P.U.	Qté	Unité	Total H.T.
Réseau gravitaire sous VC	180,00	397	MI	71 460,00
Réseau gravitaire sous RD	250,00	944	MI	236 000,00
Réseau gravitaire sous terrain naturel	100,00	0	MI	0,00
Autre réseau	0,00	0	MI	0,00
Regards	1 150,00	21	Unité	24 150,00
Branchements	1 100,00	41	Unité	45 100,00
Refolement dans tranchée commune	45,00	627	MI	28 215,00
Refolement dans tranchée propre	80,00	1 828	MI	146 240,00
Poste de refolement principal	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Poste de refolement secondaire	50 000,00	1	Unité	50 000,00
Pompe de relevage individuelle	2 000	0	Unité	0,00
	Total Réseau			651 165
	Coût du réseau par branchement (honoraires, aléas et contrôles compris)			18 264
Unité de traitement	1000,00	0	EH	0
	Total Traitement			0
	Honoraires, aléas, contrôles	15,00%		97 675
	Total			748 840
	Coût par branchement			18 264
	Coût par Eqh			10 192



1.7 Comparaison économique collectif-non collectif

Secteur	Total des habitations sauf celles classées en Absence de défaut	Coût de la réhabilitation des Assainissements Non Collectifs classés à réhabiliter	Coût moyen par installation	Habitations raccordées au projet de réseau	Longueur de réseau entre deux branchements	Coût des travaux d'assainissement collectif	Coût du projet par branchement	Redevance complémentaire à la surtaxe assainissement
Route de Calvary	4	32 000 €	8 000 €	6	100	148 873 €	24 812 €	0,6162 €
Résidence de la Vallée	8	58 000 €	7 250 €	28	30	296 666 €	10 595 €	0,6185 €
Feunteum Conan	8	68 000 €	8 500 €	8	56	119 635 €	14 954 €	0,4708 €
Saint Nicolas	16	136 000 €	8 500 €	24	111	465 894 €	19 412 €	1,6814 €
La Gare	15	132 000 €	8 800 €	17	67	282 946 €	16 644 €	1,0412 €
Saint Nicolas et la Gare	31	268 000 €	8 645 €	41	93	748 840 €	18 264 €	2,4923 €

Tableau 1 : Comparaison entre le coût de la réhabilitation des assainissements non collectifs non conformes et non diagnostiqués et le coût de mise en place d'un assainissement collectif sur la commune de Camlez