

*Lannion, le 24 mars 2022*

## **Démarrage des travaux du Parc des expositions et de la Maison des entreprises Espace d'activités Corinne Erhel à Lannion**



**Le projet de création du Parc des expositions et de la Maison des entreprises, porté par Lannion-Trégor Communauté, va prendre forme dans les prochaines semaines. Les travaux vont en effet débuter dès ce 28 mars pour une durée de 20 mois (fin 2023). La première phase d'aménagement (VRD) va être conduite jusqu'à juillet.**

Implanté sur le site de l'Espace Corinne Erhel à Lannion, ce projet consiste en l'extension et la restructuration du bâtiment W intégrant les éléments suivants :

- La création de la halle d'exposition au Sud de l'ensemble bâti pour une surface de 2508 m<sup>2</sup>,
- La restructuration du bâtiment W destiné à recevoir le hall d'accueil, les locaux administratifs, l'office traiteur du parc des expositions (pour une surface de 2065 m<sup>2</sup>), ainsi que les 2 salles annexes d'une surface globale de de 419 m<sup>2</sup> et 893 m<sup>2</sup>,
- La restructuration partielle de la Maison des entreprises à l'Est du bâtiment W qui se compose de bureaux, de salles de réunions et d'une place détente-convivialité pour une surface totale de 1915 m<sup>2</sup>.

Le Parc des expositions se veut un équipement polyvalent qui accueillera aussi bien des séminaires, des foires-salons, que des spectacles ou des concerts (la jauge d'accueil, selon le type d'événement, pouvant aller jusqu'à 7800 personnes).

La Maison des entreprises a pour vocation d'accompagner les entrepreneurs tout au long de leurs démarches (création, développement, recherche de financements...), en regroupant, dans un lieu unique l'ensemble des acteurs du conseil aux entreprises.

**Les entreprises en charge du chantier sont toutes bretonnes et en très grande majorité costarmoricaines.**

LOT 01a – VRD Espaces verts	Entreprise COLAS de PLOUMAGOAR
LOT 01b – RESEAUX EU et AEP	Entreprise CEGELEC Infra de LANNION
LOT 02 – GROS ŒUVRE/DEMOLITION	Entreprise SCOBAT de TREGUEUX
LOT 03 – CHARPENTE BOIS/METAL	Entreprise EMG de PLOUAGAT
LOT 04 – COUVERTURE/ETANCHEITE	Entreprise SMAC de PLERIN
LOT 05 – BARDAGE	Entreprise QUEMARD de QUESSOY
LOT 06 – MENUISERIES EXTERIEURES	Entreprise 4M de SAINT MARTIN DES CHAMPS
LOT 07 – CLOISONS SECHES	Entreprise LAPOUS de PLOUIGNEAU
LOT 08 – CLOISONS PREFA/MODUALIRES	Entreprise RIVOUAL de LANNION
LOT 09 – MENUISERIES INTERIEURES	Entreprise MOTREFF de LANNION
LOT 10 – FAUX PLAFONDS	Entreprise OPI de CAVAN
LOT 11 – SERRURERIE	Entreprise SBA de GUIPAVAS
LOT 12 – PEINTURE	Entreprise RDT de TREBEURDEN
LOT 13 – REVETEMENTS DE SOLS	Entreprise SARPIC d'YFFINIAC
LOT 14 – ELECTRICITE	Entreprise CEGELEC de LANNION
LOT 15 – CHAUFFAGE/VENTILATION /PLOMBERIE	Entreprise EREO de LAMBALLE

Cabinet d'architectes : Brûlé de QUIMPER

**Dans le cadre de ce chantier, 2240 heures d'insertion sont programmées.**

LOT 01a	VRD ESPACES VERTS	175 Heures
LOT 02	GROS ŒUVRE/DEMOLITION	735 Heures
LOT 03	CHARPENTE BOIS/METAL	210 Heures
LOT 04	COUVERTURE/ETANCHEITE	175 Heures
LOT 05	BARDAGE	70 Heures
LOT 06	MENUISERIES EXTERIEURES	105 Heures
LOT 07	CLOISONS SECHES	280 Heures
LOT 09	MENUISERIES INTERIEURES	105 Heures
LOT 12	PEINTURE	140 Heures
LOT 13	REVETEMENTS DE SOLS	105 Heures
LOT 14	ELECTRICITE	140 Heures
<b>TOTAL</b>		<b>2240 Heures</b>

## **Plan de financement**

Le montant total de l'opération est de 11,5 millions d'euros TTC dont :

- Parc des Expositions : 10,5 M€ TTC
- Maison des entreprises : 1,0 M€ TTC

Lannion-Trégor Communauté : 9 245 311 €

Département des Côtes d'Armor : 684 689 €

Région Bretagne : 1 000 000 €

Etat : 570 000 €

## **CONTACT PRESSE**

Direction de la communication

Tél. 02 96 05 91 37 / mail : [communication@lannion-tregor.com](mailto:communication@lannion-tregor.com)