

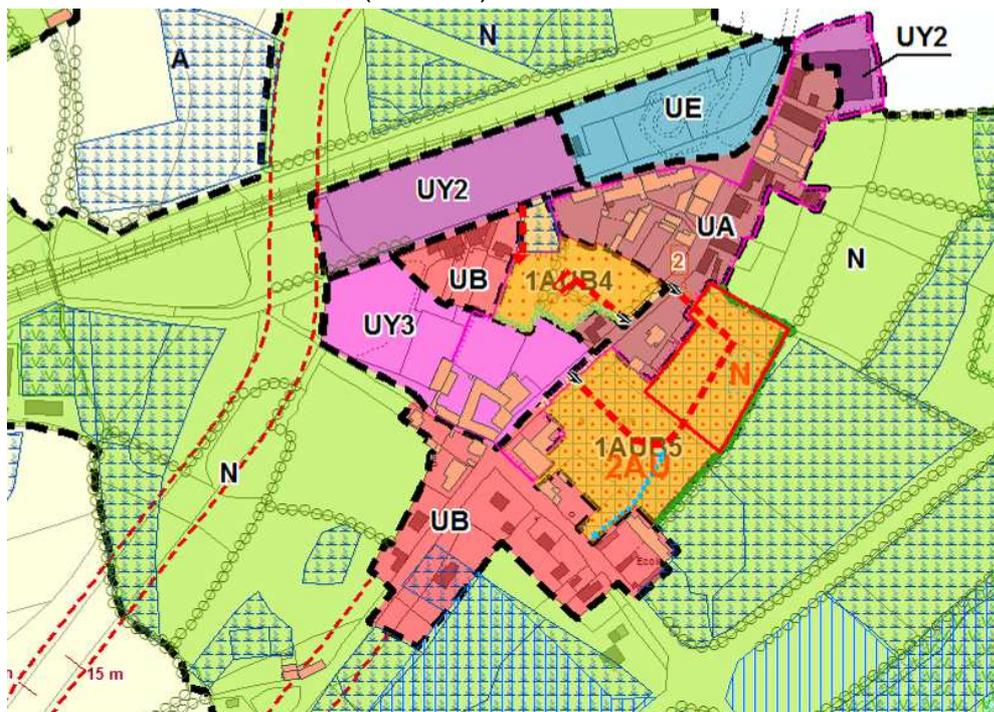
COMMUNE DE PLOUNERIN

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme

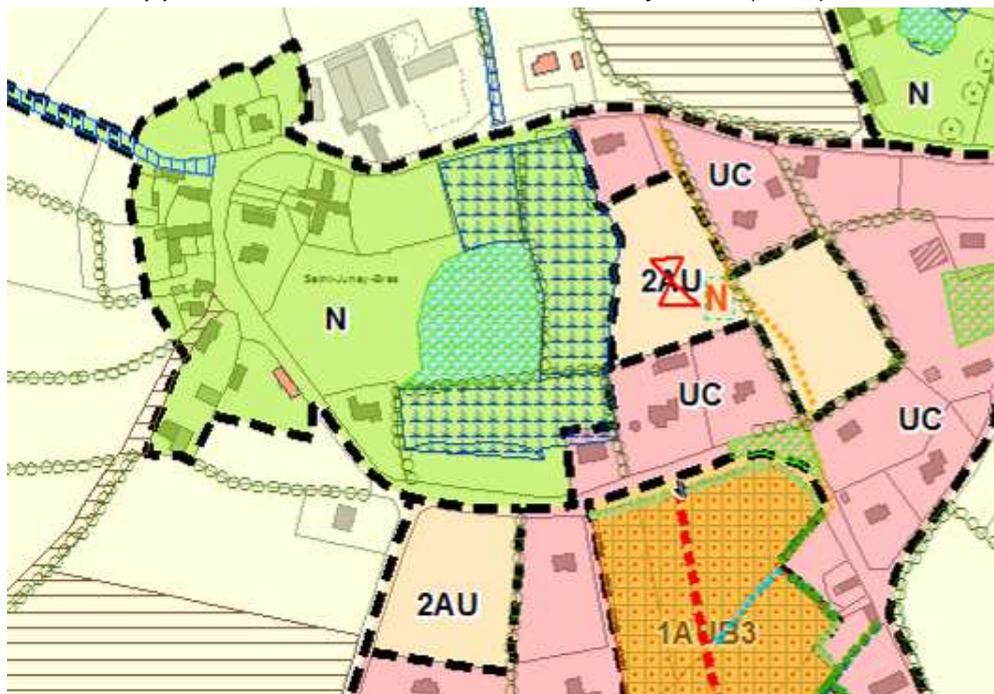
REPONSES APPORTEES SUITE A LA CONSULTATION DES SERVICES

La commune envisage de :

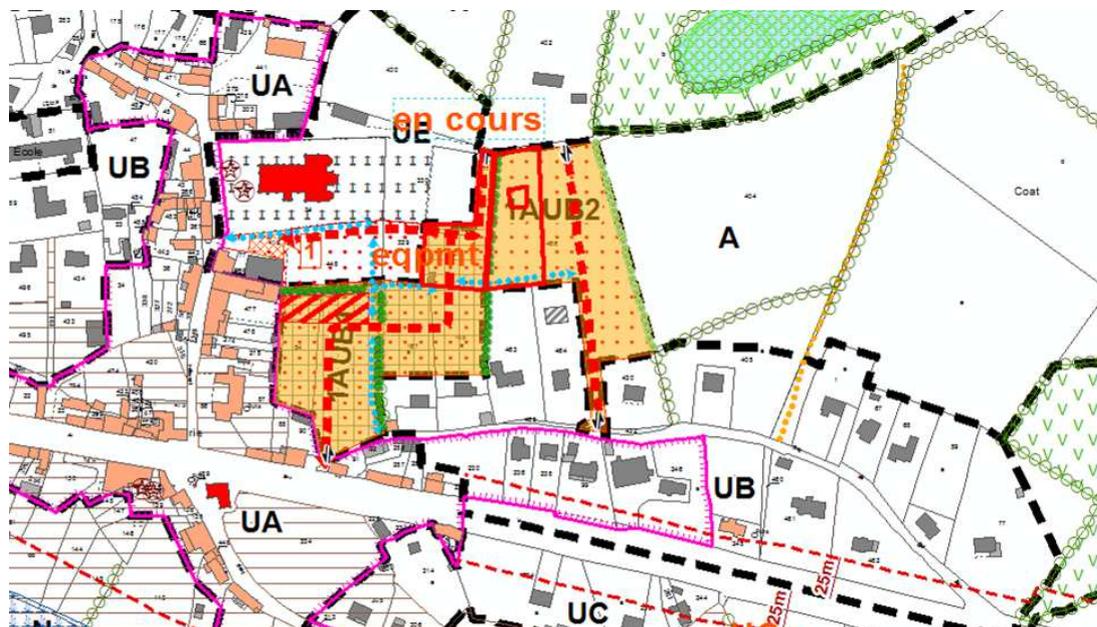
- Supprimer la partie nord-est de la zone 1AUB5 (0.5 ha) et reclasser la partie sud en zone 2AU (0.76 ha)



- Supprimer la zone 2AU de Saint Junay Bras (1 ha)



- Calcul de potentiel revu, avec une partie de la zone 1AUB1 destinée à un équipement (0.17 ha), et une partie de la zone 1AUB2 en cours d'urbanisation (1 permis) (0.24 ha)

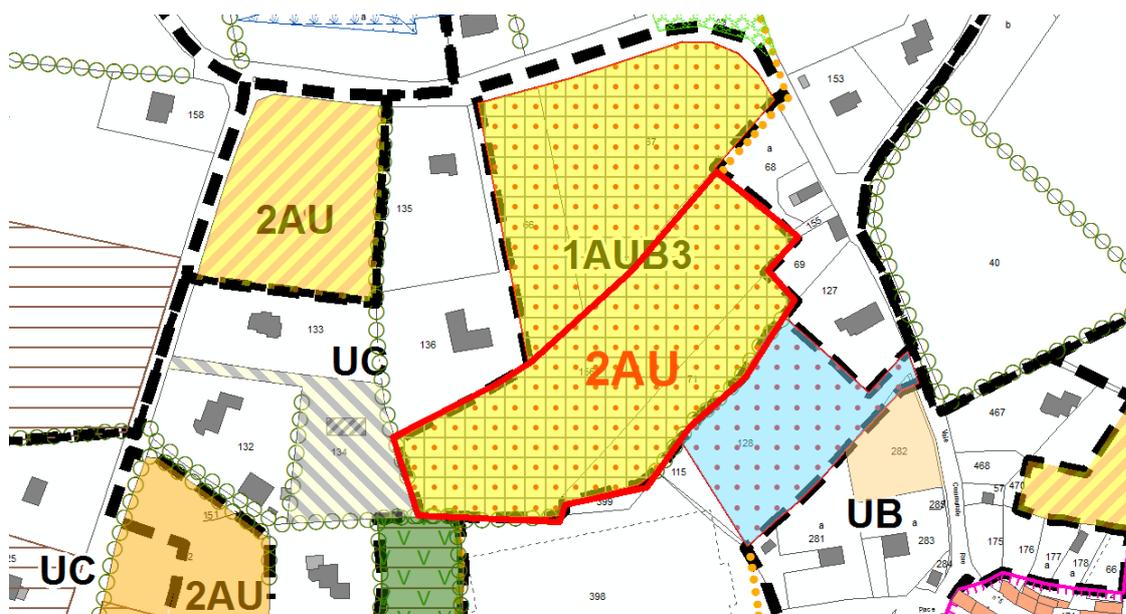


Soit au niveau du calcul de potentiel d'accueil :

- Zones U densifiables : 5.47 ha
- Zones d'extension : 3.32 ha

Soit 8.8 ha, compatibles avec l'objectif du PADD de 8.6 ha

- Une partie de la zone 1AUB3 est classée en zone 2AU



- Supprimer le classement N de petits boisements, en maintenant la protection au titre de l'article L151-23 du CU.

