

Lannion, le 17 mars 2023

A l'attention de Monsieur le Commissaire-enquêteur  
Modification n°2 PLU Ville de Lannion

Monsieur le Commissaire-enquêteur

Habitant (e) de la résidence du Roux à Lannion, j'aime ce quartier et ne souhaite pas qu'il soit dénaturé par de nouvelles constructions ou immeubles.

Notre quartier accueille des étudiants, des retraités tout comme des familles avec de jeunes enfants.

Les habitations et les terrains sont de petites tailles et très proches les uns des autres (maisons mitoyennes). Néanmoins, grâce aux espaces communs, tous les habitants, quel que soit leur âge, peuvent profiter d'espaces naturels arborés pour marcher, jouer et se rencontrer. J'aimerais avoir la certitude que les espaces verts présents sur le quartier vont conserver leur caractère d'espaces verts non constructibles. Des constructions supplémentaires sur ces espaces dénatureraient profondément le site actuel.

D'ailleurs il a été constaté que depuis l'implantation du collège Charles Le Goffic, la résidence du Roux, par l'achat de maisons, a accueilli des familles avec enfant(s) et ce lieu verdoyant est approprié pour le bien-être de nos enfants. Beaucoup de résidents sont également des personnes âgées, pour lesquelles la tranquillité du quartier (déjà troublé par l'aéroport et les nuisances sonores qui en découlent) est un critère essentiel.

Beaucoup d'oiseaux et de plantes différentes sont présents dans ce quartier ce qui est très agréable. Il convient donc de préserver ces espaces dédiés aux loisirs et à la biodiversité.

Il me paraît important que cet environnement naturel (arbres, haies, prairies...) riche soit protégé : j'aimerais que les modifications apportées au PLU de Lannion le garantissent pour l'avenir.

La lecture du dossier, ne permet pas à ce jour d'en avoir l'assurance.

Comptant sur la prise en compte de ces observations, et par conséquent sur une clarification sur le devenir de ces espaces verts, je vous prie d'agréer, Monsieur le Commissaire enquêteur, l'assurance de ma considération distinguée.

sera-t-il possible de construire entre  
les maisons  
sur les petits espaces  
verts ? BYIM ?  
(construis la maison dans mon  
jardin \*)