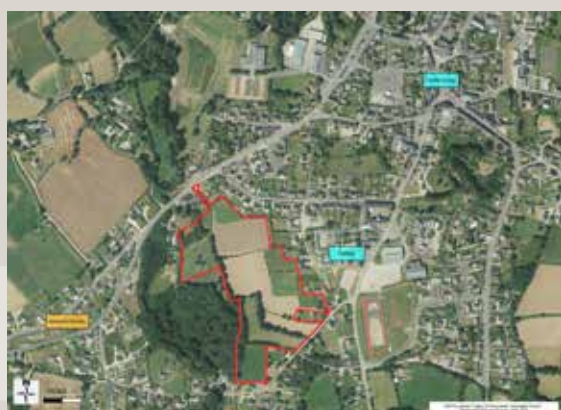




# PLESTIN LOTISSEMENT PONT AR PORTHEOUR



NT : Les surfaces sont approximatives. Elles seront définitives à l'issue du bornage.



## LA COMMUNE DE PLESTIN-LES-GRÈVES

Commune rurale et littorale d'environ 4 000 habitants (près de 10 000 en été), Plestin-les-Grèves est située à mi-chemin entre Morlaix et Lannion (20 km). La commune est très boisée, a un relief vallonné et est traversée par quatre cours d'eau. Elle possède une belle façade maritime comprenant un petit port de plaisance et de nombreuses plages de sable fin réparties sur deux baies, dont la célèbre Lieue de Grève flanquée de son légendaire Grand Rocher. En 2015, les plages de la Roche d'Argent et Les Curés ont obtenu le Pavillon Bleu. Le centre comprend un ensemble complet de petits commerces et le marché à lieu le dimanche matin.

### ► Mairie de Plestin-les-Grèves

Tél. 02 96 35 62 29

mairie-plestin@wanadoo.fr



## DESSCRIPTIF DE L'OPÉRATION

- 35 lots bornés, viabilisés et libres de constructeur
- Surface des lots : de 347 à 566 m<sup>2</sup>
- À partir de 20 548 €
- Situation : à 300 m du centre, en direction de Morlaix, à proximité des plages, commerces et services
- Cadre naturel, environnement calme
- Chemins piétonnier, accès en 5 minutes à l'école, collège et équipements sportifs
- Aide à l'accession jusqu'à 3000 € de la commune

LOTISSEMENT PONT AR PORTHEOUR		
N° de lots	Surface des lots	Prix
4	566	36 563,60
5	388	25 064,80
6	458	29 586,80
7	468	30 232,80
8	407	26 292,20
9	532	34 367,20
11	467	30 168,20
12	405	26 163,00
13	418	27 002,80
15	514	33 204,40
16	447	28 876,20
17	500	32 300,00
18	502	32 429,20
20	460	29 716,00
21	395	25 517,00
22	498	32 170,80
23	492	31 783,20
24	496	32 041,60
25	505	32 623,00
26	492	31 783,20
27	452	29 199,20
28	445	28 747,00
29	670	43 282,00
30	600	38 760,00
33	380	24 548,00
34	347	22 416,20
35	449	29 005,40
36	402	25 969,20

## RÉSERVATION DE LOTS

### ► Point Info Habitat (PIH)

Tél. 02 96 05 93 50

info.habitat@lannion-tregor.com

» à **Lannion** au 21 rue Jean Savidan  
du lundi au vendredi : 9h-12h / 13h30-17h30  
fermé le mardi après-midi et le vendredi après-midi  
samedi : 10h-12h

» à **Plestin-les-Grèves** sur RDV au **02.96.05.93.50**  
à la Mairie le lundi des semaines paires : 9h-12h

**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
**SEM Lannion Trégor**

1 rue Monge 22300 Lannion

Tél. 02 96 05 55 80

sem@lannion-tregor.com

www.lannion-tregor.com